



# SISTEM PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA PADA KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BOGOR

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

DHEA AMELIA



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
2022**



## PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Sistem Penatausahaan Barang Milik Negara Pada Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Maret 2022

Dhea Amelia  
J3N119057



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



## RINGKASAN

DHEA AMELIA. Sistem Penatausahaan Barang Milik Negara Pada Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor (*State Property Administration System In Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor*). Dibimbing oleh AGUS CAHYANA.

Barang Milik Negara (BMN) memiliki pengaruh yang cukup besar dalam laporan keuangan dan menjadi salah satu penunjang penerimaan negara. Untuk itu, Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor selaku Kuasa Pengguna Barang perlu mengelola BMN dengan baik agar meminimalisir terjadinya kerusakan maupun kehilangan supaya memberikan kenyamanan bagi masyarakat maupun karyawan. Optimalisasi pengelolaan BMN dapat diwujudkan dengan dilakukannya penatausahaan BMN yang didalamnya terdapat prosedur inventarisasi untuk mengecek kualitas BMN secara berkala. Penatausahaan BMN merupakan rangkaian kegiatan yang terdiri dari pembukuan, inventarisasi, serta pelaporan BMN.

Penulisan laporan tugas akhir ini bertujuan untuk menjelaskan kebijakan penatausahaan BMN, menjelaskan sistem penatusahaan BMN, meliputi; dokumen dan catatan yang digunakan, stakeholder yang terkait, prosedur, serta bagan alir/flowchart. menguraikan penggunaan aplikasi SIMAK-BMN pada proses penatausahaan BMN, menjelaskan penerapan pengendalian internal atas penatausahaan BMN, serta menguraikan masalah-masalah terkait penatausahaan BMN di Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor. Metode yang digunakan dalam penelitian adalah metode studi pustaka, observasi, wawancara, dan dokumentasi. Praktik Kerja Lapangan dilaksanakan selama 2 bulan, terhitung sejak 24 Januari sampai 19 Maret 2022.

Kebijakan penatausahaan terdiri dari kebijakan penyusutan dan kapitalisasi. Dalam kebijakan penyusutan dilakukan menggunakan metode garis lurus secara merata setiap semester selama masa manfaat. Kebijakan kapitalisasi telah diatur sebesar Rp 1.000.000 (satu juta rupiah) untuk peralatan dan mesin.

Sistem penatausahaan BMN di Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor terdiri dari 3 bagian, dikerjakan oleh 5 fungsi terkait, menggunakan 7 dokumen, terdiri dari 12 prosedur. Aplikasi SIMAK-BMN sudah sangat membantu dalam pengerjaan penatausahaan BMN karena telah menghasilkan output yang sesuai dengan laporan yang dibutuhkan.

Pengendalian internal terhadap sistem penatausahaan BMN juga sudah sesuai dengan pengendalian internal COSO. Permasalahan yang timbul dalam proses penatausahaan merupakan kendala teknis dan belum memiliki solusi untuk permasalahan tersebut. Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor masih memerlukan upaya pemecahan masalah agar proses penatausahaan menjadi lebih baik dan kondisi BMN yang layak pakai secara merata di seluruh Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor.

Kata kunci: sistem, penatausahaan, BMN, SIMAK-BMN



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022  
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

*Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.*

*Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.*

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



# SISTEM PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA PADA KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BOGOR

**DHEA AMELIA**

Laporan Akhir

sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Ahli Madya pada  
Program Studi Akuntansi



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR BOGOR**

**2022**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



- Hak Cipta Diindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
  2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Penguji pada ujian Laporan Akhir: Eka Merdekawati, SE.,M.AK



Judul Laporan : Sistem Penatausahaan Barang Milik Negara Pada Kantor  
Pertanahan Kabupaten Bogor.

Nama : Dhea Amelia  
NIM : J3N119057

Disetujui oleh

Pembimbing 1:  
Agus Cahyana, SE., Ak., MM

Diketahui oleh

Ketua Program Studi:  
Drs. Iman Firmansyah, M.Si  
NIP.196203011988031001

Dekan Sekolah Vokasi:  
Prof.Dr.Ir. Arief Darjanto, M.Ec.  
NIP.196106181986091001



Tanggal Ujian: 24 Mei 2022

Tanggal Lulus:

13 JUL 2022