



SISTEM AKUNTANSI PENGHAPUSAN BARANG MILIK NEGARA PADA KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BOGOR

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

AURELIA SYBILL PUTRI RUHIYAT



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022**

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Sistem Akuntansi Penghapusan Barang Milik Negara pada Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Mei 2022

Aurelia Sybill Putri Ruhiyat
NIM J3N119034



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



RINGKASAN

AURELIA SYBILL PUTRI RUHIYAT. Sistem Akuntansi Penghapusan Barang Milik Negara pada Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor (*Accounting System for the Write-Off of State Property at the Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor*). Dibimbing oleh SLAMET SOESANTO.

Terciptanya Laporan Barang Milik Negara (BMN) yang efektif dan akuntabel, tidak lepas dari hasil upaya Pengelolaan BMN, yang merupakan sebuah kewajiban bagi setiap instansi pemerintahan untuk melakukan kegiatan tersebut. Oleh karena itu, Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor selaku Kuasa Pengguna Barang perlu melakukan Pengelolaan BMN agar setiap BMN yang ada terkendali, baik secara fisik maupun administrasi. Agar terwujudnya optimalisasi pengelolaan BMN, hal tersebut dapat dilakukan dengan proses penghapusan BMN.

Tujuan penulisan Tugas Akhir ini yaitu menjelaskan kebijakan dari penghapusan BMN, menjelaskan sistem akuntansi penghapusan BMN, menjelaskan penggunaan aplikasi SIMAK-BMN dalam penghapusan BMN, menjelaskan penerapan pengendalian internal pada Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor serta menguraikan masalah yang timbul dan solusi yang diberikan dalam penghapusan BMN pada Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor. Praktik Kerja Lapangan dilaksanakan di Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor dimulai tanggal 24 Januari sampai dengan 18 Maret 2022. Metode yang digunakan dalam teknik pengumpulan data yaitu wawancara, studi pustaka, dan dokumentasi.

Tugas akhir ini membahas Sistem Akuntansi Penghapusan BMN pada Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor dengan kebijakan yang sesuai dengan Peraturan Menteri Keuangan (PMK). Fungsi yang terkait dalam proses penghapusan BMN terdiri dari Urusan Perencanaan dan Keuangan, Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor, Sekretaris Jenderal Kementerian ATR/BPN dan KPKNL. Prosedur penghapusan BMN dimulai dengan mengajukan usulan penghapusan kepada Sekretaris Jenderal, serta usulan lelang kepada KPKNL. Setelah kedua usulan tersebut disetujui, maka lelang akan dilaksanakan lalu dilakukan penghapusan pada aplikasi SIMAK-BMN. Dokumen yang digunakan yaitu BA Opname Fisik, BAPP BMN Kondisi Rusak Berat, Surat Permohonan Penghapusan, BAHPP BMN, Surat Pernyataan Tanggung Jawab Limit Penjualan BMN, Surat Pernyataan Tidak Mengganggu Tupoksi, Surat Persetujuan Penghapusan/ Penjualan, Surat Permohonan Lelang, Pengumuman Lelang, Hasil Pelaksanaan Lelang, Risalah Lelang, BAST, Bukti Penerimaan Negara, Surat Permohonan SK Penghapusan, dan SK Penghapusan. Catatan yang digunakan yaitu berupa Jurnal Penghentian BMN dari Penggunaan dan Jurnal Penghapusan BMN.

Aplikasi SIMAK-BMN merupakan sebuah *software* yang dirancang untuk menyederhanakan proses manual yang berkaitan dengan pengelolaan BMN. Pengendalian internal yang diterapkan Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor sudah sesuai dengan yang dikemukakan oleh COSO. Kendala yang terjadi saat penghapusan BMN adalah prosesnya memakan waktu yang cukup lama saat melakukan pengajuan ke Pengguna Barang, serta terjadinya gagal lelang. Dalam hal ini, Kantor Pertanahan Kabupaten Bogor sudah mampu mengatasinya dengan mengacu kepada ketentuan yang berlaku.

Kata Kunci: Aplikasi SIMAK-BMN, Lelang, Pengelolaan BMN, Penghapusan BMN, Sistem Akuntansi

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang meminumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.



- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

SISTEM AKUNTANSI PENGHAPUSAN BARANG MILIK NEGARA PADA KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN BOGOR

AURELIA SYBILL PUTRI RUHIYAT



Laporan Akhir
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Ahli Madya pada
Program Studi Akuntansi

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Penguji pada ujian Laporan Akhir: Dr. Wonny Ahmad Ridwan, SE., MM

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Judul Laporan : Sistem Akuntansi Penghapusan Barang Milik Negara pada Kantor
Pertanahan Kabupaten Bogor
Nama : Aurelia Sybill Putri Ruhiyat
NIM : J3N119034

Pembimbing :
Slamet Soesanto, SE., M.Si

Disetujui oleh

Diketahui oleh

Ketua Program Studi:
Drs. Iman Furransyah, M.Si
NIP.196203011988031001
Dekan Sekolah Vokasi:
Prof. Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec
NIP.196106181986091001

Tanggal Ujian: 24 Mei 2022

Tanggal Lulus: 08 JUL 2022