



# **SISTEM PEMINDAHTANGANAN BARANG MILIK NEGARA BERUPA KENDARAAN PADA KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG (KPKNL) MADIUN**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

**VANIA NUR'AINI**



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2022**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Bogor Agricultural University



## PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Sistem Pemindahtanganan Barang Milik Negara Berupa Kendaraan pada Kantor Pelayanan kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Madiun” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Mei 2022

Vania Nur'aini  
J3N119245



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies



## RINGKASAN

VANIA NUR'AINI. Sistem Pemindahtanganan Barang Milik Negara Berupa Kendaraan pada Kantor Pelayanan kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Madiun (*State Property Transfer System in the Form of Vehicles in Kantor Pelayanan kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Madiun*). Dibimbing oleh NOVI ROSYANTI.

Barang Milik Negara (BMN) merupakan salah satu Objek Penerimaan Negara Bukan Pajak. maka pengelolaan BMN sangat penting dilakukan salah satu jenis BMN yang memerlukan perhatian khusus setiap tahunnya adalah kendaraan operasional terlebih jika kendaraan tersebut sudah dalam kondisi tidak layak pakai, mengalami Penurunan manfaat ekonomis, dan rusak berat hanya akan menambah beban pemeliharaan pada Anggaran Pendapatan Daerah. Optimalisasi ini dapat diwujudkan dengan dilakukannya penghapusan dengan cara pemindahtanganan melalui penjualan lelang.

Penulisan laporan tugas akhir ini bertujuan untuk menjelaskan kebijakan, fungsi, dokumen dan pencatatan, prosedur dalam pemindahtanganan, menguraikan penggunaan aplikasi SAKTI, menjelaskan pengendalian internal berdasarkan standar COSO yang berhubungan dengan system pemindahtanganan BMN berupa kendaraan dengan tindak lanjut penjualan lelang pada KPKNL Madiun serta menguraikan permasalahan yang terjadi dilengkapi cara mengatasinya.

KPKNL bertugas dan memiliki kewenangan untuk memberikan layanan pengelolaan BMN salah satunya pemindahtanganan BMN berupa kendaraan melalui penjualan lelang. System pemindahtanganan melalui penjualan lelang dimulai dari proses penilaian BMN untuk menentukan harga limit. Setelah harga limit ditentukan maka selanjutnya diterbitkan surat persetujuan penjualan. Kemudian ditindaklanjuti pelaksanaan penjualan secara lelang. Dari proses penilaian akan menghasilkan laporan penilaian dan dari tindak lanjut penjualan lelang akan menghasilkan Risalah lelang. Bagian yang terlibat dalam proses pemindahtanganan BMN berupa penjualan dengan tindak lanjut lelang adalah: Kepala KPKNL, Jabatan Fungsional Penilai, Seksi Pengelola Kekayaan Negara, Jabatan Fungsional Lelang, Subbagian Umum, Bendahara Penerimaan.

Pelaksanaan Lelang dilakukan menggunakan aplikasi lelang dengan mengakses website <http://lelang.go.id>. Setelah proses lelang selesai dan diterbitkan Risalah Lelang maka selanjutnya dilakukan penghapusan BMN melalui aplikasi SAKTI. Pengendalian Internal di KPKNL sudah sesuai dengan pengendalian internal yang dikemukakan oleh COSO. Permasalahan dalam proses pemindahtanganan BMN seperti perbedaan sertifikasi BMN, kekurangan dokumen, gangguan teknis Ketika pelaksanaan lelang, kemungkinan gagal lelang. Dalam hal ini KPKNL telah mampu mengatasi permasalahan tersebut dengan baik dan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Kata Kunci: Sistem Pemindahtanganan BMN, Penjualan Lelang BMN, Pemindahtanganan BMN berupa Kendaraan.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.  
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022  
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

*Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.*

*Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.*

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

# **SISTEM PEMINDAHTANGANAN BARANG MILIK NEGARA BERUPA KENDARAAN PADA KANTOR PELAYANAN KEKAYAAN NEGARA DAN LELANG (KPKNL) MADIUN**

**VANIA NUR'AINI**



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Laporan Akhir  
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Ahli Madya pada  
Program Studi Akuntansi

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2022**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Penguji pada ujian Laporan Akhir: Ridwan Zulpi Agha, SE.,M.Ak



**Judul Laporan : Sistem Pemindahtanganan Barang Milik Negara Berupa  
Kendaraan pada Kantor Pelayanan kekayaan Negara dan Lelang  
(KPKNL) Madiun**

Nama : Vania Nur'aini  
NIM : J3N119245

Disetujui oleh

Pembimbing :  
Novi Rosyanti, S.E., M.Ak

  
\_\_\_\_\_

Diketahui oleh

Ketua Program Studi:  
Drs. Iman Firmansyah, M.Si.  
NIP 196203011988031001

**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies



Dekan Sekolah Vokasi:  
Prof. Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.  
NIP 196106181986091001



Tanggal Ujian: 20 Mei 2022

Tanggal Lulus: 10 8 JUL 2022

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.