



LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENDIRIAN UNIT BISNIS PENGOLAHAN JAMBU GETAS MERAH MENJADI SELAI PADA BUMI PETERNAKAN WAHYU UTAMA TUBAN

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

MUHAMMAD SYAHRUL ALAMSYAH



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2021**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.





PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Jambu Getas Merah menjadi Selai pada Bumi Peternakan Wahyu Utama Tuban adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, September 2021

M Syahrul Alamsyah
J3J118297



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2021
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.



RINGKASAN

MUHAMMAD SYAHRUL ALAMSYAH. Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Jambu Getas Merah menjadi Selai pada Bumi Peternakan Wahyu Utama Tuban. *Establishment of a red brittle guava jam processing business unit in Bumi Peternakan Wahyu Utama Tuban*. Dibimbing oleh JUNIAR ATMAKUSUMA.

Jambu getas merah merupakan persilangan antara jambu biji pasar minggu yang berdaging merah dengan jambu biji bangkok. Jambu getas merah mempunyai pinggiran daging berwarna hijau kekuningan, sedangkan bagian tengahnya berwarna merah muda, bentuk buahnya lonjong, rasanya manis dan beraroma khas. Jambu getas merah sudah dikenal oleh kalangan masyarakat mengingat jambu jenis ini sudah sangat sering diolah menjadi jus.

Bumi Peternakan Wahyu Utama (BPWU) merupakan salah satu unit bisnis yang membudidayakan jambu getas merah dengan lahan seluas 2 ha yang menghasilkan 150 kg buah jambu getas merah setiap panennya. Jambu getas merah pada perusahaan BPWU dibagi menjadi tiga grade yakni *grade A*, *grade B* dan *grade C*. Volume produksi jambu getas merah *grade C* cukup besar yakni 15 sampai 20 kg setiap minggunya yang tidak dimanfaatkan atau tidak terjual yang menumpuk di *freezer* perusahaan karena tidak lolos sortir supermarket, meskipun demikian jambu getas merah *grade C* ini masih layak untuk dikonsumsi karena hanya tampak kulitnya dan bentuknya saja yang tampak kurang menarik, namun dagingnya masih bagus dan layak dikonsumsi. Maka dapat dilakukan pengolahan membuat produk selai jambu getas merah yang bertujuan untuk memperpanjang umur simpan dan dapat menambah pendapatan perusahaan.

Kajian pengembangan bisnis yang dilakukan pada perusahaan BPWU didapatkan dari hasil strategi analisis SWOT yang mencakup analisis faktor internal dan eksternal perusahaan *weakness* dan *opportunities*. Kelemahan perusahaan yaitu belum adanya pemanfaatan buah jambu getas merah *grade c*. Peluang yang dimanfaatkan perusahaan yaitu anjuran pemerintah tentang peningkatan konsumsi buah, peningkatan rata-rata pengeluaran konsumsi buah, pola konsumsi masyarakat yang peduli terhadap kesehatan dan masyarakat yang lebih menyukai makanan siap saji. Ide tersebut dikaji berdasarkan aspek *non* finansial yang terdiri dari aspek pemasaran, aspek produksi, aspek manajemen dan organisasi, aspek sumberdaya manusia dan aspek kolaborasi, serta aspek finansial yang terdiri dari aliran kas, laporan laba rugi, dan *switching value*. Berdasarkan aspek aspek tersebut bisnis ini dikatakan layak dengan hasil perhitungan kriteria kelayakan investasi yang menunjukkan angka kelayakan yaitu, NPV sebesar Rp.21.705.243,24 ($NPV > 0$), IRR sebesar 72% ($IRR > DF$), *Net B/C* sebesar 2,8 ($Net B/C > 1$), *Gross B/C* sebesar 1,03 ($Gross B/C > 1$), dan PP sebesar 2,1 tahun ($PP < umur\ bisnis$). Berdasarkan analisis *switching value* penurunan produksi yang dapat diterima perusahaan adalah sebesar 3% serta kenaikan harga bahan baku buah jambu getas merah sebesar 31%. Berdasarkan laporan laba rugi, bisnis ini mendapatkan laba bersih sebesar Rp.8.507.250 pada tahun pertama, serta pada tahun kedua sampai kelima sebesar Rp.7.637.123.

Kata kunci: Bumi Peternakan Wahyu Utama, Jambu Getas Merah, Pengolahan Selai

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang meminumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

PENDIRIAN UNIT BISNIS PENGOLAHAN JAMBU GETAS MERAH MENJADI SELAI PADA BUMI PETERNAKAN WAHYU UTAMA

MUHAMMAD SYAHRUL ALAMSYAH



Laporan Akhir
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Ahli Madya pada
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2021**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

enguji pada ujian Laporan Akhir: Muh. Faturokhman, S.Pt., M.Si.



Judul Laporan Akhir : Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Jambu Getas Merah menjadi Selai pada Bumi Peternakan Wahyu Utama Tuban

Nama : Muhammad Syahrul Alamsyah
NIM : J3J118297

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Disetujui oleh

Pembimbing:
Dr. Ir. Juniar Atmakusuma, M.S.

Ketua Program Studi:
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.
NIP 196710241993022001

Dekan Sekolah Vokasi:
Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.
NIP 196106181986091001



Diketahui oleh
Sekolah Vokasi
 College of Vocational Studies



Tanggal Ujian:
 1 September 2021

Tanggal Lulus:

Bogor Agricultural University

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang memurnikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.