



LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENAMBAHAN MITRA BISNIS UNTUK MEMPERLUAS PANGSA PASAR RUMAH KOPI SAABAS SIMALUNGUN

ADLIANSYAH SARAGIH



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2021**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Penambahan Mitra Bisnis untuk Memperluas Pangsa Pasar Rumah Kopi Saabas Simalungun” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, September 2021

Adliansyah Saragih
NIM. J3J418505



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak Cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

RINGKASAN

ADLIANSYAH SARAGIH. Penambahan Mitra Bisnis untuk Memperluas Pangsa Pasar Rumah Kopi Saabas Simalungun. *Addition of Business Partners to Expand Market Share of Saabas Coffee House*. Dibimbing oleh ALMASRIL SEMBIRING.

Kopi merupakan jenis minuman yang saat ini sedang dibicarakan dan digemari oleh seluruh kalangan masyarakat. Kopi adalah minuman yang berasal dari tanaman kopi yang sudah mengalami berbagai proses pengolahan. Sejak zaman dahulu kopi sudah dikenal sebagai minuman yang sangat populer. Kabupaten Simalungun merupakan salah satu daerah penghasil kopi di Provinsi Sumatera Utara. Wilayah Simalungun yang berada pada ketinggian \pm 1100 sampai 1800 meter di atas permukaan laut dengan curah hujan 2000 mm/tahun dengan suhu rata – rata 21 °C sangat cocok untuk melakukan budidaya kopi. Salah satu usaha yang bergerak di bidang kopi adalah Rumah Kopi Saabas. Rumah Kopi Saabas sudah dikenal oleh masyarakat yang beradiah di wilayah Simalungun dan merupakan salah satu sentral pemasok kopi terbanyak di Kabupaten Simalungun. Namun kopi yang diproduksi oleh Rumah Kopi Saabas tidak seimbang dengan penjualan yang dilakukan.

Permasalahan yang dihadapi oleh Rumah Kopi Saabas yaitu terhentinya kerjasama antara beberapa mitra luar negeri yang mengakibatkan rendahnya penjualan kopi di Rumah Kopi Saabas. Ini juga disebabkan oleh pandemi COVID 19 yang saat ini sedang berlangsung. Maka dari itu tujuan dari pengembangan bisnis ini adalah agar penjualan kopi dapat meningkat. Pada saat sekarang pemasaran ekspor sangat ketat dan lebih mementingkan produk primer. Terhentinya pasar ekspor mengakibatkan pasokan kopi yang menumpuk dan tidak terjual. Oleh sebab itu, untuk menjual pasokan kopi tersebut, dilakukan pemasaran domestik dengan menjalin kerjasama kemitraan dalam memasok kopi dengan *cafe-cafe* yang berada di daerah Simalungun dan Pematang Siantar.

Hasil analisis nonfinansial rencana pengembangan bisnis ini layak untuk dijalankan karena adanya target pasar, stok produk yang tersedia, penjualan yang kontinu, tahapan pemasaran yang sudah ditentukan, memiliki struktur manajemen sendiri dan kerjasama dengan konsumen secara kontinu. Berdasarkan analisis finansial yang telah diperhitungkan dengan perbandingan TC, R/C *ratio*, dan laba rugi, hasil R/C *ratio* yang sebelum pengembangan sebesar 0,77 dan setelah pengembangan sebesar 1,97 menghasilkan keuntungan tambahan sebesar Rp928.190.200,00 berdasarkan analisis parsial. Berdasarkan hasil analisis perencanaan finansial penambahan mitra bisnis untuk memperluas pangsa pasar layak untuk dilaksanakan, karena R/C *ratio* setelah pengembangan memiliki nilai lebih dari 1 yaitu sebesar 1,97 artinya lebih efisien dibandingkan R/C *ratio* sebelum pengembangan yang bernilai kurang dari 1 yaitu pada saat perusahaan mengalami kerugian.

Kata kunci: analisis SWOT, anggaran parsial, *cafe*, mitra, perluasan pangsa pasar, Rumah Kopi Saabas.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2021
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

PENAMBAHAN MITRA BISNIS UNTUK MEMPERLUAS PANGSA PASAR RUMAH KOPI SAABAS SIMALUNGUN

ADLIANSYAH SARAGIH



Laporan Akhir
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Ahli Madya pada
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2021**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Pengantar pada ujian Laporan Akhir: Ayutyas Sayekti, S.E., M.Si.



Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Judul Laporan Akhir : Penambahan Mitra Bisnis untuk Memperluas Pangsa
Pasar Rumah Kopi Saabas Simalungun

Nama : Adliansyah Saragih
NIM : J3J418505

Disetujui oleh

Bimbinging:
Ir. Almasril Sembiring, M.Si.

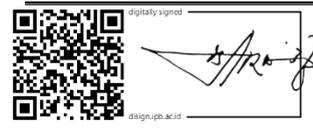


Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Diketahui oleh

Ketua Program Studi:
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.
NIP 196710241993022001

Dekan Sekolah Vokasi:
Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.
NIP 196106181986091001



Tanggal Ujian: 8 September 2021

Tanggal Lulus:

- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.