



LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENDIRIAN UNIT BISNIS ANGGREK POTONG (*Dendrobium* sp.) PADA ANTIKA ANGGREK JAKARTA SELATAN

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

NURAINA RACHMAWATI



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2021**

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul Pendirian Unit Bisnis Anggrek Potong (*Dendrobium* sp.) pada Antika Anggrek Jakarta Selatan adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Agustus 2021

Nuraina Rachmawati
J3J118117



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak Cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mempublikasikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

RINGKASAN

NURAINA RACHMAWATI. Pendirian Unit Bisnis Anggrek Potong (*Dendrobium* sp.) pada Antika Anggrek Jakarta Selatan. *The Establishment of The Cut Orchid Business Unit at Antika Anggrek South Jakarta*. Dibimbing oleh DWI SADONO.

Bunga anggrek dapat dinikmati keindahannya sebagai bunga potong dan tanaman berbunga. Bunga anggrek potong adalah bunga yang dimanfaatkan sebagai bahan rangkaian bunga untuk berbagai kebutuhan acara-acara tertentu. Anggrek *Dendrobium* banyak digunakan dalam rangkaian bunga karena memiliki kesegaran yang relatif lama, warna dan bentuk bunganya bervariasi, tangkai bunga lentur sehingga mudah dirangkai, dan produktivitasnya tinggi.

Kajian pengembangan bisnis ini disusun berdasarkan data dan informasi yang diperoleh selama pelaksanaan kegiatan Praktik Kerja Lapangan (PKL) pada perusahaan Antika Anggrek yang berlokasi di Jalan Harsono RM, Taman Anggrek Ragunan Kavling 10, Kec. Pasar Minggu, Jakarta Selatan 12550. Pelaksanaan kegiatan Praktik Kerja Lapangan (PKL) dilakukan selama tiga bulan dimulai sejak tanggal 1 Februari 2021 sampai tanggal 30 April 2021.

Antika Anggrek adalah sebuah perusahaan yang belum berbadan hukum, didirikan oleh Bapak Sutikno pada tanggal 3 Desember 1997. Perusahaan ini bergerak di bidang budidaya dan penjualan anggrek, serta perlengkapannya.

Rumusan ide pengembangan bisnis ini diperoleh setelah mengamati keadaan internal dan eksternal perusahaan. Ide ini mengombinasikan antara kekuatan (*strenghths*) dan peluang (*opportunities*). Kekuatan yang dimiliki oleh perusahaan yaitu kualitas bunga yang bagus seperti warna bunga cerah, kesegaran bunga tahan lama, perawatan yang baik, memiliki luas lahan yang mendukung, pengetahuan dan pengalaman pimpinan di bidang anggrek, dan modal yang memadai. Peluang yang ada di perusahaan yaitu adanya *trend* permintaan bunga potong anggrek, adanya perubahan persepsi/gaya hidup masyarakat, dan kondisi wilayah yang mendukung.

Berdasarkan hasil analisis aspek non finansial, pendirian unit bisnis anggrek potong *Dendrobium* dapat dikatakan layak untuk dijalankan. Perencanaan produk menunjukkan bahwa bunga potong anggrek memiliki daya tarik dan nilai jual, perencanaan pasar dan pemasaran menunjukkan adanya potensi pasar untuk produk bunga potong anggrek. Perencanaan produksi menunjukkan lokasi yang strategis dan tahapan produksi yang terstruktur. Perencanaan organisasi dan manajemen dapat dijalankan karena sudah terbentuk struktur organisasi yang jelas dan perencanaan sumber daya manusia menunjukkan bahwa perusahaan dapat memanfaatkan tenaga kerja di lingkungan sekitar perusahaan. Perencanaan kolaborasi didukung dengan dilakukannya kerja sama antara perusahaan dengan berbagai pihak. Berdasarkan hasil analisis finansial yaitu dengan perhitungan *cash flow*, pendirian unit bisnis anggrek potong *Dendrobium* pada Antika Anggrek layak untuk dijalankan dengan melihat perhitungan kriteria kelayakan usaha seperti NPV > 0 yaitu Rp190.394.346, IRR > DR yaitu 57%, *net B/C* > 1 yaitu 2,73, *gross B/C* > 1 yaitu 1,55, dan *payback period* < umur bisnis yaitu 2 tahun 3 bulan. Berdasarkan hasil analisis *switching value* menggunakan asumsi penurunan produksi sebesar 35% dan kenaikan harga bibit anggrek *Dendrobium* 416%.

Kata kunci: anggrek *Dendrobium*, bunga potong anggrek, pendirian unit bisnis



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2021
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.



LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENDIRIAN UNIT BISNIS ANGGREK POTONG (*Dendrobium* sp.) PADA ANTIKA ANGGREK JAKARTA SELATAN

NURAINA RACHMAWATI



Laporan Akhir
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Ahli Madya pada
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2021**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Pengantar pada ujian Laporan Akhir: Dr. Ir. Elang Ilik M., M.M.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Judul Laporan Akhir : Pendirian Unit Bisnis Anggrek Potong (*Dendrobium* sp.)
pada Antika Anggrek Jakarta Selatan
Nama : Nuraina Rachmawati
NIM : J3J118117

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak Cipta Milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Pembimbing :
Dr. Ir. Dwi Sadono, M.Si.

Disetujui oleh

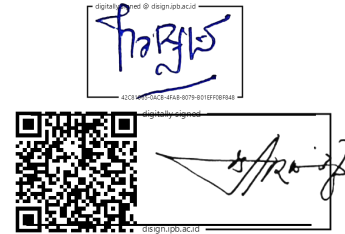


Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Diketahui oleh

Ketua Program Studi:
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.
NIP. 196710241993022001

Dekan Sekolah Vokasi:
Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.
NIP. 196106181986091001



Tanggal Ujian:
10 September 2021

Tanggal Lulus:
(tanggal penandatanganan oleh Dekan Sekolah
Vokasi)

Bogor Agricultural University

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.