



# LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

## PENDIRIAN UNIT BUDIDAYA UBI JALAR GUNA MEMENUHI KEBUTUHAN BAHAN BAKU DI PT GALIH ESTETIKA INDONESIA

**JAN RADITYA PRADIPTA**



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies



**MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2021**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



## PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan laporan akhir berjudul Pendirian Unit Budidaya Ubi Jalar Guna Memenuhi Kebutuhan Bahan Baku di PT Galih Estetika Indonesia adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam daftar pustaka di bagian akhir laporan akhir

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, 2021

Jan Raditya Pradipta  
J3J118209



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



## RINGKASAN

JAN RADITYA PRADIPTA. Pendirian Unit Budidaya Ubi Jalar Guna Memenuhi Kebutuhan bahan baku di PT Galih Estetika Indonesia. *Establishment of a sweet potato cultivation unit to fulfil the needs of raw materials at PT Galih Aesthetic Indonesia*. Dibimbing oleh LIISA FIRHANI RAHMASARI.

PT Galih Estetika Indonesia merupakan perusahaan yang bergerak di bidang Pertanian yang berada di Bandorasa Wetan, Cilimus, Kabupaten Cilimus. Perusahaan ini didirikan pada Tahun 1991 oleh Ibu Elis Rosmiati yang menjadi pemilik perusahaan sampai saat ini. Produk yang dihasilkan berupa produk olahan dari ubi jalar.

Tujuan dari Kajian Pengembangan Bisnis ini adalah untuk merumuskan ide pengembangan bisnis pada PT Galih Estetika Indonesia dan menyusun kajian pengembangan bisnis didasari hasil alternatif strategi dari analisis SWOT perusahaan yaitu strategi *strenghts* (kekuatan) dan *opportunities* (peluang) yang sudah disusun sesuai dengan keadaan perusahaan. Kekuatan yang dimiliki PT Galih Estetika Indonesia yaitu perusahaan sudah mencapai pasar ekspor dan akan membutuhkan bahan baku yang cukup banyak. Peluang yang dimiliki yaitu potensi lahan dan iklim yang mendukung untuk direalisasikan nya kegiatan unit budidaya.

Hasil dai unit budidaya ubi jalar ini berupa *raw material* yang akan digunakan dalam kegiatan produksi di pabrik milik PT Galih Estetika Indonesia. Pengolahan pada pabrik sudah menggunakan beberapa mesin yang menunjang kegiatan produksi untuk menghasilkan produk yang sesuai dengan yang diinginkan oleh *buyer*.

Perencanaan pengembangan bisnis ini menggunakan analisis non finansial dan analisis finansial. Analisis non finansial, harus melihat dari kelayakan bisnis berdasarkan dari aspek perencanaan produksi, perencanaan organisasi, manajemen dan sumber daya manusia. Sedangkan untuk analisis finansial, dilakukan dengan perhitungan *cashflow*. Berdasarkan analisis kelayakan dari arus kas bisnis dapat dikatakan layak karena memiliki NPV Rp 65.815.508.34 ( $NPV > 0$ ), *Net B/C* 2,10 ( $Net B/C > 1$ ), IRR 33% ( $IRR > DR$ ), *Gross B/C* sebesar 1,26 ( $Gross B/C > 1$ ) dan *Payback period* selama 3,4 Tahun dengan syarat  $PP < \text{Umur bisnis}$ . Berdasarkan analisis *switching value*, batas toleransi penurunan penjualan ubi grade a sebesar 22% dan kenaikan harga bibit sebesar 161%. Metode yang digunakan untuk membantu tahapan pengembangan bisnis adalah metode CPM (*Critical Path Method*), dimaana berdasarkan perhitungan menggunakan *software POM for window* diperoleh waktu penyelesaian proyeksi bisnis paling sebentar yaitu 120 hari.

Kata kunci : Pendirian Unit Budidaya Ubi Jalar, PT Galih Estetika Indonesia

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang memurnikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2021  
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

*Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan masalah; dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB*

*Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.*

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



# **PENDIRIAN UNIT BUDIDAYA UBI JALAR GUNA MEMENUHI KEBUTUHAN BAHAN BAKU DI PT GALIH ESTETIKA INDONESIA**

**JAN RADITYA PRADIPTA**



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies  
Laporan Akhir

sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Ahli Madya pada  
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
2021**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Penguji pada ujian laporan akhir : Khoirul Aziz Husyairi, S.E., M.Si.



Judul Laporan Akhir : Pendirian Unit Budidaya Ubi Jalar Guna Memenuhi  
Kebutuhan di PT Galih Estetika Indonesia  
Nama : Jan Raditya Pradipta  
NIM : J3J118209

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

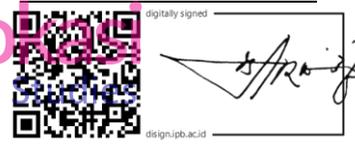
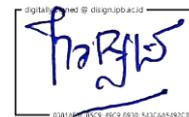
Pembimbing  
Liisa Erhani Rahmasari, S.P., M.Si.

Disetujui oleh



Diketahui oleh

Ketua Program Studi :  
Dr. H. Anita Ristianingrum, M.Si.  
NIP. 196710241993022001  
Dekan Sekolah Vokasi :  
Dr. H. Arief Darjanto, M.Ec.  
NIP. 196106181986091001



Tanggal Ujian : 09 September 2021

Tanggal Lulus :