



## LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

### PENINGKATAN PRODUKSI AYAM BROILER MELALUI PENAMBAHAN KANDANG *TUNNEL HOUSE* PADA KT ATG KANDANG HANAFI 2

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

FIDYA ILMA FAZHIRA



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies



MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2021



## PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Peningkatan Produksi Ayam Broiler Melalui Penambahan Kandang *Tunnel House* pada KT ATG Kandang Hanafi 2” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Agustus 2021

Fidya Ilma Fazhira



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

## RINGKASAN

FIDYA ILMA FAZHIRA. Peningkatan Produksi Ayam Broiler Melalui Penambahan Kandang *Tunnel House* pada KT ATG Kandang Hanafi 2. *Increased Production of Broiler Chicken with The Addition of Tunnel House at KT ATG Kandang Hanafi 2*. Dibimbing oleh INTANI DEWI.

Ayam merupakan salah satu sumber protein hewani yang cukup digemari oleh masyarakat Indonesia. Ayam broiler ini memiliki keunggulan selain dari harga yang cukup terjangkau, laju pertumbuhan ayam broiler juga sangat cepat. Selain itu permintaan akan ayam broiler terus meningkat setiap tahunnya. Hal ini menjadikan usaha di bidang peternakan ayam broiler memiliki potensi untuk dikembangkan di Indonesia. Kelompok Ternak Andalan Tangguh Gemilang merupakan peternakan yang bergerak di bidang budidaya ayam ras broiler yang memiliki kandang di beberapa lokasi di wilayah Kabupaten Bogor, Pantura, Cianjur, dan Sukabumi. Kegiatan bisnis utama dari KT Andalan Tangguh Gemilang yaitu menghasilkan *output* berupa ayam broiler.

Tujuan kajian pengembangan bisnis ini yaitu merumuskan ide pengembangan bisnis melalui analisis internal dan eksternal pada KT Andalan Tangguh Gemilang serta menyusun dan mengkaji kelayakan bisnis pada KT Andalan Tangguh Gemilang berdasarkan aspek non finansial dan finansial.

Metode yang digunakan dalam menganalisis kajian pengembangan bisnis ini yaitu dengan analisis SWOT (*Strength, Weakness, Opportunities, dan Threats*) dan mengkajinya berdasarkan aspek finansial dan non finansial seperti aspek produksi, pemasaran, organisasi, sumberdaya manusia, kolaborasi, maupun secara aspek finansial menggunakan analisis laba rugi, *cashflow*, kelayakan investasi dan *switching value*.

Dari hasil analisis tersebut dihasilkan pengembangan bisnis yaitu peningkatan produksi ayam broiler dengan penambahan kandang *tunnel house* pada KT Andalan Tangguh Gemilang. Peningkatan produksi ayam broiler ini didasari pada permintaan yang masih belum terpenuhi dan masih terdapat penggunaan lahan yang belum optimal. Berdasarkan analisis non finansial dari perencanaan produksi dimulai dari pembangunan kandang baru, persiapan kandang, persiapan input, pemeliharaan ayam dan pemanenan. Aspek sumber daya manusia yang dibutuhkan yaitu sebanyak dua orang tenaga kerja yang bertanggung jawab di kandang.

Berdasarkan analisis finansial pengembangan bisnis ini dapat dikatakan layak karena telah memenuhi kriteria kelayakan yaitu menghasilkan NPV sebesar Rp1.087.474.179,43, IRR sebesar 32%, *Net B/C* sebesar 2,76, *Gross B/C* sebesar 1,05, *Payback Period* selama 5 Tahun 4 Bulan. Kemudian pada analisis finansial dengan perhitungan *switching value* terdapat beberapa variabel yang dapat mempengaruhi pengembangan bisnis. Variabel pertama yaitu penurunan hasil produksi dengan persentase sebesar 4,48%. Selanjutnya variabel yang kedua yaitu kenaikan harga pakan dengan persentase sebesar 10%.

Kata kunci : ayam broiler, *tunnel*

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang memurnikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2021  
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

*Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.*

*Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.*

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



# **PENINGKATAN PRODUKSI AYAM BROILER MELALUI PENAMBAHAN KANDANG *TUNNEL HOUSE* PADA KT ATG KANDANG HANAFI 2**

**FIDYA ILMA FAZHIRA**



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies  
Laporan Akhir

Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Ahli Madya pada  
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2021**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Pengantar pada ujian Laporan Akhir: Khoirul Aziz Husyairi, S.E., M.Si.



Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Judul Laporan Akhir : Peningkatan Produksi Ayam Broiler Melalui  
Penambahan Kandang *Tunnel House* pada KT ATG  
Kandang Hanafi 2  
Nama : Fidyia Ilma Fazhira  
NIM : J3J818399

Pembimbing:  
Intani Dewi, S.Pt., M.Sc., M.Si.

Disetujui oleh



Diketahui oleh

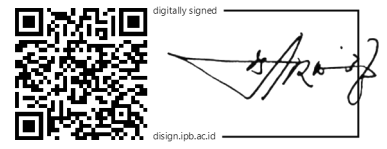


**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Ketua Program Studi:  
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.  
NIP. 196710241993022001



Dekan Sekolah Vokasi:  
Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.  
NIP. 196106181986091001



Tanggal Ujian: 27 Agustus 2021

Tanggal Lulus:

- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
  2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.