



LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENDIRIAN UNIT BISNIS SELAI STROBERI PADA SOGA FARM INDONESIA KABUPATEN MAGELANG

ANNISA RIZKY NUR AINI



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2021

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Selai Stroberi pada SOGA Farm Indonesia Kabupaten Magelang” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apapun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Agustus 2021

Annisa Rizky Nur Aini
J3J118258



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



RINGKASAN

ANNISA RIZKY NUR AINI. Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Selai Stroberi pada SOGA Farm Indonesia Kabupaten Magelang. *Establishment of A Strawberry Jam Processing Business Unit at SOGA Farm Indonesia Magelang Regency*. Dibimbing oleh WAWAN OKTARIZA dan PRIMA GANDHI.

SOGA Farm Indonesia merupakan perusahaan yang bergerak di bidang perkebunan stroberi organik. Adanya proses pasca panen seperti sortasi dan *grading* menyebabkan adanya produk *below standard* (BS). Produk BS tersebut tidak mampu terserap pasar dan perusahaan belum memanfaatkannya. Stroberi segar, termasuk produk BS, merupakan produk yang mudah busuk sehingga perlu adanya pengolahan agar dapat tahan lebih lama serta memiliki nilai tambah. Berdasarkan survei terhadap 50 orang masyarakat domisili Jawa Tengah, olahan stroberi murni tanpa campuran (susu/tepung) yang paling diminati yaitu selai stroberi. Dengan demikian, SOGA Farm Indonesia mampu menangkap pasar dengan memanfaatkan produk BS.

Tujuan dari kajian pengembangan bisnis ini yaitu untuk: (1) merumuskan ide pengembangan pendirian unit bisnis pengolahan selai stroberi yang akan dilaksanakan melalui analisis SWOT, (2) menganalisis rencana pengembangan pendirian unit bisnis pengolahan selai stroberi, (3) mengkaji analisis pendirian unit bisnis pengolahan selai stroberi menggunakan aspek nonfinansial dan finansial.

Metode yang digunakan yaitu analisis SWOT, analisis kelayakan non finansial dan analisis kelayakan finansial. Pada analisis SWOT terdapat kelemahan utama perusahaan yaitu adanya produk yang tidak terserap pasar, buah mudah busuk dan belum adanya unit bisnis pengolahan. Sedangkan peluangnya yaitu meningkatnya konsumsi buah di masa pandemi Covid-19 dan sosial budaya masyarakat yang menyukai produk praktis dan sehat serta adanya kemajuan teknologi sebagai salah satu sarana pemasaran. Berdasarkan analisis kelayakan non finansial pendirian unit bisnis pengolahan selai layak untuk dijalankan, karena telah memenuhi kriteria dari aspek pasar dan pemasaran, produksi, organisasi dan manajemen, sumberdaya manusia, dan kolaborasi.

Berdasarkan aspek finansial, usaha ini juga layak untuk dijalankan dengan melihat proyeksi arus kas yaitu NPV sebesar Rp. 55.945.867, IRR sebesar 69%, *Gross B/C* sebesar 1,23, *Net B/C* sebesar 2,72 dan *payback period* 2 tahun 3 bulan. Sedangkan untuk *switching value* usaha selai stroberi ini dapat menoleransi penurunan harga selai sebesar 15,67% dan kenaikan biaya variabel selai sebesar 37,04%.

Berdasarkan uraian tersebut, SOGA Farm Indonesia dapat menjalankan ide pengembangan bisnis pendirian unit bisnis selai stroberi untuk mengatasi kelemahan dengan peluang yang ada. Pembuatan selai stroberi harus sesuai dengan prosedur yang telah ditetapkan agar rasa yang dihasilkan sesuai dan keamanan serta ketahanan produk terjamin.

Kata kunci: SOGA Farm Indonesia, *below standard*, pengolahan selai stroberi



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2021
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.



PENDIRIAN UNIT BISNIS PENGOLAHAN SELAI STROBERI PADA SOGA FARM INDONESIA KABUPATEN MAGELANG

ANNISA RIZKY NUR AINI



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Laporan Akhir

sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Ahli Madya pada
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Penguji pada ujian Laporan Akhir: Sanitarianing Anggraini, S.P., M.M.



Judul Laporan Akhir : Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Selai Stroberi pada
SOGA Farm Indonesia Kabupaten Magelang

Nama : Annisa Rizky Nur Aini
NIM : J3J118258

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Disetujui oleh

Pembimbing 1:
Dr. Ir. Wawan Oktoriza, M.S.

Pembimbing 2:
Prima Gandhi, S.P, M.Si.



Digitally signed by:
Wawan Oktoriza

[4AD05C0AA681D586]

Date: 15 Sep 2021 20:20:07 WIB
Verify at dsign.ipb.ac.id



Digitally signed by:
Prima Gandhi

[7E42E7362806F7A8]

Date: 16 Sep 2021 12:52:16 WIB
Verify at dsign.ipb.ac.id



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

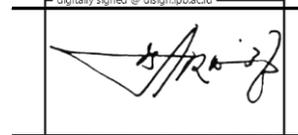
Diketahui oleh

Ketua Program Studi:
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.
NIP. 196710241993022001

Dekan Sekolah Vokasi:
Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.
NIP. 196106181986091001



digitally signed @ dsign.ipb.ac.id
[3CCA76975C7C-4472-8946-10488E05E148]
digitally signed @ dsign.ipb.ac.id



Tanggal Ujian:
12 Agustus 2021

Tanggal Lulus:
(tanggal penandatanganan oleh Dekan Sekolah
Vokasi)