



## DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xi
I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan	2
II METODE KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS	3
2.1 Lokasi dan Waktu PKL	3
2.2 Data dan Sumber Data	3
2.3 Metode Analisis	3
2.3.1 Analisis Lingkungan Internal	3
2.3.2 Analisis Lingkungan Eksternal	4
2.3.3 Analisis SWOT	4
2.3.4 Aspek Pasar dan Pemasaran	5
2.3.5 Aspek Produksi	6
2.3.6 Aspek Organisasi dan Manajemen	6
2.3.7 Aspek Sumber Daya Manusia	6
2.3.8 Aspek Kolaborasi	7
2.3.9 Aspek Finansial	7
III KEADAAN UMUM PERUSAHAAN	9
3.1 Sejarah	9
3.2 Struktur Organisasi	9
3.3 Aspek Sumber Daya Perusahaan	11
3.3.1 Sumber Daya Fisik	11
3.3.2 Sumber Daya Manusia	12
3.3.3 Sumber Daya Keuangan	13
3.4 Unit Bisnis	13
3.4.1 Pengadaan Input	13
3.4.2 Proses Produksi	15
3.4.3 Pemasaran	16
IV KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS	17
4.1 Rumusan Ide Pengembangan Bisnis	17
4.1.1 Analisis Lingkungan Eksternal Perusahaan	17
4.1.2 Analisis Lingkungan Internal Perusahaan	21
4.1.3 Penentuan Strategi Pengembangan Bisnis	23
4.2 Perencanaan Pengembangan Bisnis	24
4.2.1 Perencanaan Produk	24
4.2.2 Perencanaan Pemasaran	25
4.2.3 Perencanaan Produksi	28
4.2.4 Perencanaan Organisasi dan Manajemen	33



4.2.5	Perencanaan Sumber Daya Manusia	34
4.2.6	Perencanaan Kolaborasi	34
4.2.7	Perencanaan Finansial	34
4.3	Tahapan Pengembangan Bisnis	37
V	SIMPULAN DAN SARAN	39
5.1	Simpulan	39
5.2	Saran	39
	DAFTAR PUSTAKA	40
	LAMPIRAN	41
	RIWAYAT HIDUP	48

## DAFTAR TABEL

1.	Matriks SWOT	4
2.	Aset bangunan Waras Farm	11
3.	Peralatan produksi pembibitan tanaman Waras Farm	12
4.	Sumber daya fisik agrowisata Waras Farm	12
5.	Pengeluaran rata-rata per kapita di Kota Cilegon	18
6.	Analisis faktor eksternal makro Waras Farm	18
7.	Media yang sering digunakan	19
8.	Daftar pesaing tanaman hias dan buah di Kota Cilegon	20
9.	Analisis lingkungan eksternal industri Waras Farm	21
10.	Analisis lingkungan internal Waras Farm	22
11.	Pernintaan dan penawaran produk seruni	25
12.	Data Penjualan rata-rata produk seruni per bulan	26
13.	Jumlah produksi minuman seruni	26
14.	Segmentasi pelanggan Waras Farm	27
15.	Penentuan harga jual produk minuman seruni Waras Farm	27
16.	Teknis promosi Waras Farm	28
17.	Bahan baku produksi minuman kesehatan seruni	29
18.	Jadwal produksi minuman kesehatan seruni	31
19.	Perencanaan kolaborasi Waras Farm	34
20.	Perencanaan penerimaan minuman seruni pada Waras Farm	36
21.	Analisis perhitungan laba rugi seruni Waras Farm	36
22.	Perhitungan BEP rupiah pada minuman seruni	36
23.	Perhitungan BEP unit pada minuman seruni	37
24.	Aktivitas pengembangan bisnis seruni Waras Farm	37

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



## DAFTAR GAMBAR

1. Struktur organisasi Waras Farm	10
2. Kegiatan edukasi pada perusahaan Waras Farm	13
3. Bibit tanaman hias Waras Farm	14
4. Saluran pemasaran Waras Farm	16
5. Produk minuman kesehatan seruni	24
6. Alur distribusi minuman kesehatan seruni	28
7. Layout produksi minuman kesehatan seruni	30
8. Alur produksi minuman kesehatan seruni	31
9. Struktur organisasi pendirian unit bisnis minuman seruni	33
10. Alur pengembangan bisnis minuman seruni Waras Farm	38

## DAFTAR LAMPIRAN

1. Alur rumusan ide pengembangan bisnis	42
2. Analisis SWOT pada Waras Farm	43
3. Biaya investasi pengolahan minuman seruni Waras Farm	44
4. Biaya tetap pengolahan minuman seruni Waras Farm	44
5. Biaya variabel pengolahan minuman seruni Waras Farm	45
6. Analisis laba rugi pengolahan seruni Waras Farm	46
7. Logo produk minuman seruni	47
8. Data penjualan pada minuman kesehatan seruni secara <i>online</i>	47
9. Data survei minat konsumen Kota Cilegon dan Serang	48

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.  
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.