



LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENGEMBANGAN UNIT BISNIS PRODUK OLAHAN SUSU PASTEURISASI PADA BAROKAH FARM DI KOTA BOGOR

TASYA APRILLYA



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2021

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Pengembangan Unit Bisnis Produk Olahan Susu Pasteurisasi pada Barokah Farm di Kota Bogor” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Agustus 2021

Tasya Aprillya
J3J118198



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak Cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



RINGKASAN

TASYA APRILLYA. Pengembangan Unit Bisnis Produk Olahan Susu Pasteurisasi pada Barokah Farm di Kota Bogor. *Development of a Pasteurized Dairy Product Business Unit at Barokah Farm in Bogor*. Dibimbing oleh HERMAWAN WANA.

Susu sapi menjadi salah satu kebutuhan pangan masyarakat karena susu sapi memiliki manfaat dengan banyak kandungan gizi yang baik bagi tubuh. Seperti yang kita ketahui bahwa susu sapi murni dapat diolah menjadi berbagai macam produk olahan. Salah satu produk olahan susu adalah produk susu pasteurisasi. Susu pasteurisasi adalah susu yang telah mengalami pengolahan dengan cara pasteurisasi. Pasteurisasi adalah pemanasan pada suhu dan waktu tertentu dengan tujuan membunuh semua bakteri patogen (Soeparno *et al.* 2011). Saat ini minat masyarakat terhadap produk olahan susu sangatlah tinggi, hal ini terlihat dari data penjualan susu sapi murni pada KPS (Koperasi Produksi Susu) Kota Bogor. Data tersebut menggambarkan bahwa permintaan masyarakat terhadap produk olahan susu sapi sangat tinggi, hal tersebut dapat dijadikan peluang oleh Barokah Farm untuk mengembangkan unit bisnis susu pasteurisasinya.

Barokah Farm adalah suatu usaha peternakan sapi perah yang berada di Jl. Jagam No.64 RT 06 RW 09, Kebon Pedes, Tanah Sereal, Jawa Barat. Barokah Farm didirikan oleh bapak H.Mahpudin secara pribadi pada tanggal 1 Januari 1996 dan usaha ini sudah berjalan selama 25 tahun hingga saat ini. Saat ini Barokah Farm memiliki tiga unit bisnis, yaitu bisnis sapi perah (susu murni), produk susu pasteurisasi dan jual beli sapi potong.

Tujuan dari penulisan ini adalah untuk merumuskan ide pengembangan bisnis pada Barokah Farm berdasarkan penerapan strategi analisis SWOT serta menyusun pengembangan unit bisnis produk olahan susu pasteurisasi pada Barokah Farm berdasarkan pendekatan *Business Model Canvas* (BMC). Laporan pengembangan bisnis ini dikaji menggunakan analisis finansial, diantaranya analisis Laporan laba/rugi, Analisis R/C *ratio* dan analisis BEP (*Break Event Point*).

Berdasarkan analisis non-finansial yang telah dilakukan dari penerapan strategi analisis SWOT pada *Business Model Canvas* (BMC) perusahaan didapatkan ide pengembangan bisnis untuk Barokah Farm yaitu pengembangan unit bisnis produk olahan susu pasteurisasi pada Barokah Farm di Kota Bogor. Lalu berdasarkan hasil analisis finansial dapat dikatakan bahwa pengembangan bisnis layak untuk dijalankan, hal ini didapatkan dari hasil analisis laporan laba/rugi dimana penerimaan setelah pengembangan meningkat dari Rp122.976.000,00 menjadi Rp270.816.000,00 dengan selisih Rp147.840.000,00 dan Analisis R/C *ratio* setelah pengembangan meningkat dari 1,35 menjadi 1,60 dimana dapat dikatakan bahwa pengembangan unit bisnis produk olahan susu pasteurisasi mendapatkan keuntungan karena memiliki nilai R/C *ratio* > 1. Lalu analisis BEP unit didapatkan hasil sebesar 305 unit. Dari hasil analisis finansial tersebut dapat dikatakan bahwa pengembangan unit bisnis produk susu pasteurisasi mendapatkan keuntungan jika dijalankan.

Kata kunci: *business model canvas*, koperasi, susu sapi, susu pasteurisasi.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mempublikasikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

© Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
Institut Pertanian Bogor
Bogor/Vocational University



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2021
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PENGEMBANGAN UNIT BISNIS PRODUK OLAHAN SUSU PASTEURISASI PADA BAROKAH FARM DI KOTA BOGOR

TASYA APRILLYA



Laporan Akhir
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Ahli Madya pada
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2021**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Pengantar pada ujian Laporan Akhir: Dr. Drs. Dadang Iwan Riswandi, S.E., M.Si.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Hak cipta dilindungi Undang-Undang
© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Judul Laporan Akhir : Pengembangan Unit Bisnis Produk Olahan Susu
Pasteurisasi pada Barokah Farm di Kota Bogor

Nama : Tasya Aprillya
NIM : J3J118198

Disetujui oleh

Pembimbing:
Ir. Hermawan Wana, M.Si.

digitally signed @ dsign.ipb.ac.id
1CA25F6148D40CE8CC8C4AD0A821



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Diketahui oleh

Ketua Program Studi:
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.
NIP 196710241993022001

Dekan Sekolah Vokasi:
Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.
NIP 196106181986091001

digitally signed @ dsign.ipb.ac.id
D771104165314855A5AD086333CD103

digitally signed @ dsign.ipb.ac.id

Tanggal Ujian: 26 Agustus 2021

Tanggal Lulus:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.