



LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENINGKATAN PENJUALAN TANAMAN HIAS MENGGUNAKAN POT TANAM COCODAMA PADA WARAS FARM KOTA CILEGON

SURNIA WINDA PUTRI



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2021**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Peningkatan Penjualan Tanaman Hias Menggunakan Pot Tanam Cocodama pada Waras Farm Kota Cilegon” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Agustus 2021

Surnia Winda Putri
J3J118083



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak Cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



RINGKASAN

SURNIA WINDA PUTRI. Peningkatan Penjualan Tanaman Hias Menggunakan Pot Tanam Cocodama pada Waras Farm Kota Cilegon. *Increased Sales of Ornamental Plant Using Cocodama as a Plant's Pot at Waras Farm Cilegon City.* Dibimbing oleh SAFIRA FATHIN

Pandemi Covid-19 saat ini menyebabkan kegiatan masyarakat lebih sering dilakukan di rumah, sehingga kesadaran masyarakat akan pentingnya lingkungan hidup yang hijau dan segar meningkat. Tanaman hias merupakan komoditas yang memiliki keindahan untuk lingkungan rumah tinggal. Selain dari segi estetika, tanaman hias juga mampu memberikan manfaat bagi kesehatan fisik dan mental. Salah satu pembibitan tanaman hias di Kota Cilegon adalah Waras Farm. Masalah yang terjadi pada Waras Farm salah satunya adalah penurunan penjualan produk tanaman hias yang menyebabkan terdapat persediaan tanaman hias yang belum terjual dan pendapatan perusahaan berkurang. Upaya yang dapat dilakukan adalah dengan meningkatkan penjualan tanaman hias menggunakan pot tanam cocodama.

Kajian pengembangan bisnis ini dilaksanakan di Waras Farm. Sumber data yang digunakan adalah data primer dan data sekunder. Sedangkan metode analisis yang digunakan adalah analisis lingkungan perusahaan, analisis matriks IE, analisis kualitatif dan kuantitatif

Waras Farm didirikan oleh bapak Rasmidi dan Ibu Mahmudah pada tahun 2005. Unit bisnis yang dikelola oleh Waras Farm adalah pembibitan tanaman buah, tanaman hias dan agrowisata. Sumberdaya yang dimiliki perusahaan terdiri dari sumberdaya fisik, sumberdaya manusia dan sumberdaya finansial.

Berdasarkan analisis matriks IE didapatkan total skor IFE sebesar 2,90 dan total skor EFE sebesar 3,13, sehingga Waras Farm berada pada sel II (tumbuh dan berkembang). Kelemahan yang dimiliki perusahaan adalah penjualan tanaman hias masih konvensional yang menyebabkan terjadinya penurunan penjualan, dan belum ada upaya yang dilakukan untuk mengatasi tanaman hias yang belum terjual tersebut sehingga pendapatan perusahaan juga berkurang. Peluang yang dapat dimanfaatkan adalah adanya tren *urban farming*, pelanggan menginginkan produk yang unik, dan meningkatnya jasa pengiriman logistik. Solusi untuk mengatasi masalah tersebut adalah dengan meningkatkan penjualan tanaman hias menggunakan pot tanam cocodama.

Berdasarkan analisis non finansial dari aspek pasar dan pemasaran, target pasar yang dituju adalah toko tanaman hias dan konsumen akhir di Kota Cilegon dan Serang. Rencana produksi sebanyak 250 buah per bulan. Aspek organisasi dan manajemen menambah bagian pemasaran dan karyawan produksi cocodama. Kolaborasi dilakukan dengan pemasok bahan baku, toko tanaman hias, dan jasa pengiriman. Berdasarkan analisis finansial pengembangan bisnis ini dapat meningkatkan penjualan dan pendapatan perusahaan karena nilai $R/C\ ratio > 1$ yaitu sebesar 1.29 dan laba bersih berdasarkan hasil analisis laba rugi yang dihasilkan adalah sebesar Rp 33.568.715.

Kata Kunci : Waras Farm, tanaman hias, cocodama, analisis matriks IE

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang memungut dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2021
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PENINGKATAN PENJUALAN TANAMAN HIAS MENGGUNAKAN POT TANAM COCODAMA PADA WARAS FARM KOTA CILEGON

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

SURNIA WINDA PUTRI



Laporan Akhir
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Ahli Madya pada
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2021**



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

enguji pada ujian Laporan Akhir: Ir. Leni Lidya, M.M.



Judul Laporan Akhir : Peningkatan Penjualan Tanaman Hias Menggunakan Pot Tanam Cocodama pada Waras Farm Kota Cilegon

Nama : Surnia Winda Putri
NIM : J3J118083

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak Cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Disetujui oleh

Pembimbing :
Safira Fathin, SE. M.Sc.



Diketahui oleh

Ketua Program Studi
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.
NIP. 196710241993022001

Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



Dekan Sekolah Vokasi :
Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.
NIP. 196106181986091001



Tanggal Ujian:
(09 Agustus 2021)

Tanggal Lulus:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.