



RINGKASAN

CHAIRUL ANWAR, Penerapan *Total Productive Maintenance* pada lini Produksi *Packhouse* di PT Solusi Bangun Indonesia, Tbk- *Narogong Plant*. Dibimbing oleh DONI YUSRI.

Pengamatan dilakukan pada Lini Produksi *Packhouse* di PT Solusi Bangun Indonesia. Mesin yang terdapat pada Lini Produksi *Packhouse* di PT Solusi Bangun Indonesia yaitu mesin *packer* dan mesin *palletizer* yang akan menghasilkan produk semen.

Aspek khusus yang dikaji oleh penulis selama kegiatan Praktik Kerja Lapangan (PKL) adalah mengenai *Total Productive Maintenance* (TPM), kemudian sistem perawatan fasilitas yang ada pada PT Solusi Bangun Indonesia, Tbk- *Narogong Plant*, pelaksanaan delapan pilar TPM, implementasi budaya kerja 5R, dan *failure tags*. Penerapan budaya 5R serta pelaksanaan delapan pilar TPM telah dilakukan oleh PT Solusi Bangun Indonesia demi terciptanya lingkungan produksi yang berkesinambungan dengan baik. Terdapat dua mesin yang dianggap *critical unit* pada lini produksi *Packhouse* di PT Solusi Bangun Indonesia, yaitu mesin *packer* dan mesin *palletizer*.

Penerapan TPM pada PT Solusi Bangun Indonesia dapat dilihat dengan adanya sistem perawatan fasilitas, standar perawatan fasilitas, kemudian penerapan delapan pilar TPM, *Failure Tags, F-Tags category* menurut JIPM, serta penerapan budaya 5R. PT Solusi Bangun menerapkan sistem manajemen perawatan fasilitas *Preventive Maintenance* (rutin dan periodik), *Predictive Maintenance*, *Corrective Maintenance*, dan *Job Order Maintenance*. Penerapan budaya kerja 5S di PT Solusi Bangun Indonesia sudah diterapkan dengan baik namun masih diperlukan peningkatan dalam penerapannya. Penerapan delapan pilar utama di PT Solusi Bangun Indonesia diterapkan dengan maksimal namun masih ada ketidakmaksimalan pada kegiatan *Education and Training*. Hal tersebut menyebabkan masih terdapat kerusakan mesin yang diakibatkan kurangnya pemahaman dan pelatihan operator terhadap mesin.

Kata Kunci: sistem manajemen fasilitas, penerapan 5S, penerapan delapan pilar utama, mesin *packer*, mesin *palletizer*, *f-tags*

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.