

# 1 PENDAHULUAN

## 1.1 Latar Belakang

Pendapatan yang diperoleh perusahaan dapat berasal dari penjualan barang, penjualan jasa, bunga, royalti, dan dividen. Berfokus pada penjualan barang, barang yang dijual oleh perusahaan biasanya merupakan persediaan yang dimiliki oleh perusahaan. “Persediaan merupakan salah satu aset lancar signifikan bagi perusahaan pada umumnya, terutama perusahaan dagang, manufaktur, pertanian, kehutanan, pertambangan, kontraktor bangunan, dan penjual jasa tertentu” (Kartikahadi *et al* 2019:324). Aktivitas perusahaan dapat berjalan dengan baik apabila perusahaan tersebut dapat mengoptimalkan penjualan persediaan yang dimilikinya untuk mendapatkan keuntungan yang maksimal bagi perusahaan. Persediaan merupakan salah satu akun yang paling penting di dalam neraca perusahaan karena memiliki nilai yang cukup besar. Berdasarkan laporan keuangannya, PT XYZ memiliki persediaan dengan nilai sebesar Rp13.581.784.218,00. Persediaan yang dimiliki PT XYZ memiliki nilai yang cukup besar jika dibandingkan dengan aset lain yang dimiliki oleh PT XYZ. Oleh karena itu, perusahaan selalu menjaga keamanan persediaan yang dimilikinya, menginginkannya persediaan sangat rentan terhadap kerusakan, penyalahgunaan, dan pencurian yang dapat merugikan perusahaan.

PT XYZ merupakan perusahaan yang bergerak dalam bidang *real estate* yang berlokasi di wilayah Jakarta Barat. Persediaan dalam PT XYZ dikategorikan menjadi dua, yaitu tanah dalam pengembangan dan ruko dalam penyelesaian. Pada masing-masing akun tersebut terdapat biaya-biaya yang dapat menambah nilai persediaan perusahaan. Biaya perolehan tanah yang sedang dalam pengembangan meliputi biaya perolehan tanah untuk pengembangan, biaya pengembangan langsung dan tidak langsung terkait kegiatan pengembangan *real estate* serta biaya-biaya pinjaman, jika ada. Untuk biaya ruko dalam penyelesaian meliputi biaya perolehan bangunan dalam penyelesaian, bunga pinjaman dan biaya pinjaman.

Persediaan PT XYZ untuk periode sebelumnya telah disajikan sesuai ketentuan yang berlaku, namun tidak menutup kemungkinan adanya risiko salah catat atau salah dalam mengklasifikasikan jenis biaya yang termasuk kedalam persediaan (tanah dalam pengembangan dan ruko dalam penyelesaian) pada periode tahun ini. Apabila terjadi salah catat atau salah dalam mengklasifikasikan jenis biaya yang termasuk kedalam persediaan (tanah dalam pengembangan dan ruko dalam penyelesaian) akibatnya adalah nilai persediaan tidak sesuai dengan nilai yang seharusnya tercatat.

Pada periode tahun ini terdapat selisih sebesar Rp13.898.174,00 antara hasil perhitungan persediaan perusahaan dengan hasil prosedur audit yang telah dilakukan. Selisih ini terjadi karena perusahaan mencatat bunga pinjaman lebih kecil daripada jumlah yang seharusnya tercatat. Pada konfirmasi utang bank bunga yang seharusnya tercatat adalah Rp97.428.062,00 sedangkan perusahaan hanya mencatat sebesar Rp83.529.888,00 yang mana terdapat selisih yang harus disesuaikan atau di-*adjustment* sebesar Rp13.898.174,00. Kesalahan pencatatan ini

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mempublikasikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

meyebabkan total persediaan perusahaan menjadi lebih kecil dari total persediaan yang seharusnya tercatat. Mengingat bahwa nilai materialitas persediaan cukup besar maka perusahaan harus selalu menjaga keamanan serta kualitas pengendalian internal atas akun persediaan yang dimilikinya.

Dalam hal ini, tugas dari akuntan publik sangat dibutuhkan. Akuntan publik memberikan jasa auditing kepada perusahaan untuk memeriksa kewajaran dari laporan keuangan suatu entitas perusahaan. Selain itu akuntan publik juga memberikan jasa berupa pemeriksaan, review, pemeriksaan *internal control*, dan prosedur yang telah disepakati. Pada jasa pemeriksaan, akuntan publik akan melakukan pemeriksaan terhadap informasi keuangan prospektif dan pemeriksaan untuk menentukan apakah *internal control* suatu entitas perusahaan sudah baik. Jasa-jasa tersebut juga dapat diterapkan pada audit atas persediaan perusahaan. Aidil Oscar & Rekan adalah kantor akuntan publik yang berdiri pada tanggal 15 Februari 2018, berdasarkan akta pendirian nomor 40 tanggal 15 Februari 2018 yang dikeluarkan oleh Notaris Rini Lestari, SH., M,Kn di Depok. KAP Aidil Oscar & Rekan memberikan beberapa jenis jasa dibidang audit. Jasa yang diberikan antara lain adalah jasa audit umum, audit internal, audit khusus, review dan kompilasi serta jasa *assurance* lainnya. Pada periode audit tahun 2019 KAP Aidil Oscar & Rekan melakukan prosedur audit atas persediaan pada PT XYZ.

Tujuan dilakukannya prosedur audit atas persediaan di PT XYZ adalah untuk mengetahui apakah persediaan yang dimiliki PT XYZ telah tercatat sesuai dengan nominal yang sebenarnya dan untuk mengetahui apakah terdapat kesalahan dalam pengklasifikasian biaya-biaya yang masuk ke dalam akun persediaan. Serta untuk mengetahui apakah pengendalian internal atas akun persediaan dalam PT XYZ sudah cukup baik.

Berdasarkan pertimbangan diatas, maka penulis memutuskan untuk membahas audit atas persediaan dalam penyusunan laporan akhir yang berjudul : “Audit atas Akun Persediaan pada PT XYZ oleh KAP Aidil Oscar & Rekan”

## 1.2 Rumusan Masalah

1. Bagaimana tahapan penerimaan perikatan audit atas akun persediaan PT XYZ?
2. Bagaimana tahapan perencanaan audit atas akun persediaan PT XYZ?
3. Bagaimana tahapan pelaksanaan pekerjaan lapang audit atas akun persediaan PT XYZ?
4. Bagaimana tahapan pelaporan audit atas akun persediaan PT XYZ?

## 1.3 Tujuan

Tujuan dari penulisan laporan akhir ini ialah:

1. Menguraikan tahapan penerimaan perikatan audit akun persediaan PT XYZ
2. Menguraikan tahapan perencanaan audit atas akun persediaan PT XYZ
3. Menguraikan tahapan pelaksanaan pekerjaan lapang audit atas akun persediaan PT XYZ

