



## DAFTAR ISI

|   |      |
|---|------|
| DAFTAR TABEL  | viii |
| DAFTAR GAMBAR   | viii |
| DAFTAR LAMPIRAN   | viii |
| 1 PENDAHULUAN   | 1    |
| 1.1 Latar Belakang  | 1    |
| 1.2 Rumusan Masalah   | 2    |
| 1.3 Tujuan Penulisan  | 2    |
| 1.4 Manfaat   | 2    |
| TINJAUAN PUSTAKA  | 2    |
| 2.1 Akuntansi   | 2    |
| 2.2 Sewa  | 4    |
| 2.3 PSAK 30   | 4    |
| 2.4 PSAK 73   | 8    |
| METODE  | 11   |
| 2.1 Lokasi dan Waktu PKL  | 11   |
| 2.2 Teknik Pengumpulan Data   | 11   |
| KEADAAN UMUM PERUSAHAAN   | 12   |
| 4.1 Profil Perusahaan   | 12   |
| 4.2 Sejarah Perusahaan  | 13   |
| 4.3 Visi, Misi, dan Budaya Perusahaan   | 14   |
| 4.4 Struktur Organisasi   | 15   |
| PERBANDINGAN PERLAKUAN PSAK 30 DAN PSAK 73 ATAS AKUNTANSI SEWA ASET PADA PT INDONESIA POWER PLTGU CILEGON OMU | 16   |
| 5.1 Sewa Aset pada PT Indonesia Power PLTGU Cilegon OMU yang termasuk PSAK 73                                 | 16   |
| 5.2 Penerapan Perlakuan Akuntansi atas Sewa Aset pada Perusahaan sesuai dengan PSAK 30                        | 17   |
| 5.3 Penerapan Perlakuan Akuntansi atas Sewa Aset dengan PSAK 73   | 18   |
| 6 SIMPULAN DAN SARAN  | 22   |
| 6.1 Simpulan  | 22   |
| 6.2 Saran   | 23   |
| LAMPIRAN  | 23   |
| LAMPIRAN  | 24   |

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi  
College of Vocational Studies

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



## DAFTAR TABEL

|  |    |
|--|----|
| 1 Rumus faktor nilai kini anuitas                          | 6  |
| 2 Rumus perhitungan amortisasi                             | 6  |
| 3 Laporan Laba Rugi PT Indonesia Power Menggunakan PSAK 30 | 18 |
| 4 Amortisasi sewa  | 20 |
| 5 Laporan Keuangan menggunakan PSAK 73                     | 21 |
| 6 Perbandingan akuntansi sewa PSAK 30 dan PSAK 73          | 21 |

## DAFTAR GAMBAR

|  |    |
|--|----|
| 1 Skema penentuan klasifikasi                              | 7  |
| 2 Penjelasan Biaya Perolehan dari aset hak guna            | 9  |
| 3 Alur untuk menentukan kontrak mengandung sewa            | 11 |
| 4 Logo PT Indonesia Power                                  | 12 |
| 5 Struktur Organisasi PT Indonesia Power PLTGU Cilegon OMU | 15 |

## DAFTAR LAMPIRAN

|                               |    |
|-------------------------------|----|
| 1 Laporan Laba Rugi           | 24 |
| 2 Rincian Beban Jasa Borongan | 24 |



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies