



RINGKASAN

NADIA ISLAMI. Implementasi Penerapan PSAK 23 Pada Kantor Jasa Penilai Publik Tri, Santi dan Rekan. *Implementation of Application PSAK 23 at Office of Public Appraisal Service Tri, Santi and Rekan*. Dibimbing oleh MUTIARA PUSPA WIDYOWATI dan MELA NURDIALY.

Dalam mempertahankan kelangsungan hidup perusahaan, pendapatan merupakan unsur yang sangat berpengaruh dalam menilai keefektifan laporan laba rugi. Laporan laba rugi dinilai efektif dan efisien apabila laba yang dihasilkan optimal. Pendapatan juga dapat menjadi tolak ukur perusahaan dalam mengukur kinerja suatu periode berjalan. Penentuan pendapatan berkaitan dengan masalah kebijakan pengakuan, pengukuran, penyajian, dan pengungkapan pendapatan. Kantor Jasa Penilai Publik (KJPP) Tri, Santi dan Rekan adalah perusahaan persekutuan (Persek) yang bergerak di bidang jasa penilaian properti dan penilaian bisnis. Pendapatan perusahaan berasal dari kegiatan operasionalnya yang terkait dengan jasa penilaian serta non operasionalnya berasal dari pendapatan bunga bank.

Tujuan dari penulisan tugas akhir ini adalah untuk menguraikan sumber pendapatan perusahaan, tahapan penjualan jasa, serta perlakuan akuntansi pendapatan jasa pada KJPP Tri, Santi dan Rekan. Dari fakta yang diperoleh di lapangan, penulis membandingkan kesesuaiannya dengan aturan standar PSAK 23. Praktik Kerja Lapangan (PKL) dilakukan oleh penulis selama dua bulan dari 8 Februari 2021 hingga 4 April 2021. Metode yang digunakan saat pengumpulan data yaitu metode observasi/pengamatan dengan mengamati langsung objek yang akan diteliti, wawancara yaitu dengan melakukan tanya jawab dengan pihak yang berkepentingan, serta dokumentasi yaitu memperoleh data dari dokumen-dokumen yang dimiliki perusahaan.

Pada KJPP Tri, Santi dan Rekan, pendapatannya hanya diperoleh dari pendapatan operasional yaitu dari kegiatan jasa penilaian serta pendapatan non operasional yang berasal dari pendapatan bunga bank. KJPP Tri, Santi dan Rekan mengakui pendapatannya dengan menggunakan metode *accrual basis* dimana pendapatan diakui langsung ketika terjadinya transaksi. Pengukuran pendapatan diukur dengan satuan uang yang besarnya tertuang dalam surat kontrak dengan klien. Pendapatan disajikan di laporan laba rugi untuk dikurangi dengan biaya-biaya sehingga perusahaan dapat menyimpulkan untung atau rugi dalam suatu periode berjalan. Adapun pendapatannya diungkapkan dalam suatu Catatan Atas Laporan Keuangan yang berisi metode dan kebijakan yang digunakan dalam perlakuan akuntansi pendapatan.

Kata Kunci : Pendapatan, pengakuan, pengukuran, penyajian, pengungkapan