



DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xi
1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan	2
1.4 Manfaat	3
2 TINJAUAN PUSTAKA	3
2.1 Pengertian Pajak	3
2.1.1 Pengertian Pajak	3
2.1.2 Jenis Pajak	3
2.1.3 Tata Cara Pemungutan	4
2.2 Pajak Daerah	5
2.2.1 Pengertian Pajak Daerah	5
2.2.1 Jenis Pajak Daerah	5
2.3 Pajak PBB	5
2.3.1 Pengertian Pajak PBB	5
2.3.2 Subjek Pajak PBB	6
2.3.3 Objek Pajak PBB	6
2.3.4 Wajib Pajak PBB	6
2.3.5 Tarif Pajak PBB	7
2.3.6 Dasar Pengenaan PBB	7
2.4 Pajak BPHTB	7
2.4.1 Pengertian Pajak BPHTB	7
2.4.2 Subjek Pajak BPHTB	7
2.4.3 Objek Pajak BPHTB	7
2.4.4 Wajib Pajak BPHTB	8
2.4.5 Tarif Pajak BPHTB	9
2.4.6 Dasar Pengenaan Pajak BPHTB	9
3 METODE	9





3.1	Lokasi dan Waktu Praktik Kerja Lapangan	9
3.2	Metode Pengambilan data Data	9
3.3	Analisis Data dan Informasi	10
4	KEADAAN UMUM PERUSAHAAN	10
4.1	Sejarah Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Bandung	10
4.2	Kegiatan Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Bandung	11
4.3	Struktur Organisasi Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Bandung	11
4.4	Fungsi dan Tujuan Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Bandung	12
5	TINJAUAN KEBIJAKAN INSENTIF PBB-P2 DAN BPHTB AKIBAT COVID-19 PADA BADAN PENDAPATAN DAERAH KABUPATEN BANDUNG	16
5.1	Pelaksanaan Kebijakan Insentif Pajak PBB-P2 dan BPHTB Akibat Covid-19 di Kabupaten Bandung	16
5.1.1	Pelaksanaan Kebijakan Insentif Pajak Tahap Pertama	17
5.1.2	Pelaksanaan Kebijakan Insentif Pajak Tahap Kedua	18
5.2	Cara Perhitungan Insentif Pajak PBB-P2 dan BPHTB Akibat Covid-19 pada Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Bandung	18
5.3	Pengaruh Insentif Pajak Daerah terhadap Penerimaan PBB-P2 dan BPHTB pada Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Bandung.	21
6	SIMPULAN DAN SARAN	23
6.1	Simpulan	23
6.2	Saran	24
	DAFTAR PUSTAKA	25
	LAMPIRAN	27

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Klasifikasi Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan	17
Tabel 2. Realisasi Anggaran PBB-P2 Tahun 2019-2020 Kabupaten Bandung	21
Tabel 3. Realisasi Anggaran BPHTB Tahun 2010- 2020Kabupaten Bandung	22

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Struktur organisasi Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Bandung	12
Gambar 2. Perhitungan pengenaan insentif pajak PBB	19
Gambar 3. Perhitungan Pengenaan Insentif BPHTB	20



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Surat permohonan pengurangan PBB-P2	28
Lampiran 2. SPPT Tahun 2020	29
Lampiran 3. SSPD (Surat Setoran Pajak Daerah)	30
Lampiran 4. Print Out PBB-P2	31
Lampiran 5. STTS (Surat Tanda Terima Setoran)	32
Lampiran 6. Tampilan Website untuk mendaftar BPHTB	33
Lampiran 7. Daftar Pertanyaan Wawancara	34

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.