



# **SISTEM AKUNTANSI ATAS PEMINDAHTANGANAN BARANG MILIK NEGARA DENGAN PENJUALAN LELANG DI BADAN INFORMASI GEOSPASIAL**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

**AFIFAH MUTIA AMINI**



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2021**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Bogor Agricultural University



## PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “**Sistem Akuntansi atas Pemindahtanganan Barang Milik Negara dengan Penjualan Lelang di Badan Informasi Geospasial**” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apapun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juni 2021

Afifah Mutia Amini  
NIM.13N218348



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
  2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



## RINGKASAN

AFIFAH MUTIA AMINI. Sistem Akuntansi atas Pemindahtanganan Barang Milik Negara dengan Penjualan Lelang di Badan Informasi Geospasial. *Accounting System of State-Owned Assets Transfer by Auction Sales in Badan Informasi Geospasial*. Dibimbing oleh RASIDIN KARO KARO SITEPU.

Barang Milik Negara (BMN) memiliki pengaruh yang cukup besar dalam laporan keuangan dan menjadi salah satu penunjang penerimaan negara. Untuk itu, Badan Informasi Geospasial selaku Pengguna Barang perlu mengelola BMN dengan baik agar tidak terjadi penumpukan berlebih yang nantinya akan menjadi beban untuk biaya pemeliharannya. Optimalisasi pengelolaan BMN dapat dilakukan dengan pemindahtanganan BMN melalui penjualan lelang.

Penulisan laporan tugas akhir ini bertujuan untuk menjelaskan kebijakan pemindahtanganan BMN, menjelaskan sistem pemindahtanganan BMN, meliputi; dokumen dan catatan yang digunakan, *stakeholder* yang terkait, prosedur dan bagan alir, menguraikan tindak lanjut pemindahtanganan BMN, menguraikan penggunaan aplikasi SIMAK-BMN, menjelaskan penerapan pengendalian internal berdasarkan standar COSO serta menguraikan masalah-masalah terkait pemindahtanganan BMN. Hal tersebut dikaji dengan metode praktik kerja lapangan yaitu studi pustaka, observasi, wawancara, dan dokumentasi yang dilaksanakan selama 2 bulan, terhitung sejak tanggal 08 Februari sampai dengan 03 April 2021.

Badan Informasi Geospasial mengawali proses pemindahtanganan BMN dengan menyampaikan usulan penjualan BMN kepada Inspektur. Setelah usulan disetujui oleh pengguna barang, maka akan ditindaklanjuti dengan penjualan secara lelang. *Stakeholder* yang terkait dalam proses pemindahtanganan BMN terdiri dari Kepala Pusat/Biro/Inspektur, Inspektur. PTP yang Membidangi BMN, Petugas SIMAK-BMN, KPB, Panitia Pemindahtanganan, dan Pengguna Barang. Dokumen yang digunakan yaitu Surat Permohonan Pemindahtanganan, Surat Pernyataan Rusak dan Tidak Mengganggu Operasional Pemerintah, Surat Permohonan Penghentian BMN, Surat Persetujuan Penghentian BMN, SK Panitia Pemindahtanganan, BAHPP Harga Limit BMN, Surat Pernyataan Tidak Mengganggu Operasional, BAHPUK BMN, dan Surat Persetujuan Penjualan BMN. Catatan yang digunakan adalah jurnal Penghentian dan jurnal penghapusan BMN.

Panitia Lelang akan menawarkan barang yang akan dilelang melalui *website* <http://lelang.go.id>. Setelah proses lelang selesai, maka penghapusan BMN akan dilakukan pada aplikasi SIMAK-BMN. Pengendalian internal di BIG sudah sesuai dengan pengendalian internal yang dikemukakan oleh COSO. Permasalahan dalam proses pemindahtanganan BMN antara lain adanya barang rusak masih dilaporkan dalam laporan BMN/Neraca, proses yang relatif rumit dan memakan waktu yang lama, serta kemungkinan gagal lelang. Dalam hal ini, Badan Informasi Geospasial telah mampu mengatasi permasalahan tersebut dengan baik dan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Kata Kunci: Barang Milik Negara, Pemindahtanganan BMN, Lelang BMN, Penghapusan BMN, Sistem Akuntansi.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.  
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2021  
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

*Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.*

*Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.*

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



# **SISTEM AKUNTANSI ATAS PEMINDAHTANGANAN BARANG MILIK NEGARA DENGAN PENJUALAN LELANG DI BADAN INFORMASI GEOSPASIAL**

**AFIFAH MUTIA AMINI**



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Laporan Akhir  
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Ahli Madya pada  
Program Studi Akuntansi

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2021**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Penguji pada ujian Laporan Akhir: Ali Masjono, SE., MBIT



Judul Laporan : Sistem Akuntansi atas Pemindahtanganan Barang Milik Negara dengan Penjualan Lelang di Badan Informasi Geospasial

Nama : Afifah Mutia Amini  
NIM : J3N218348

Disetujui oleh



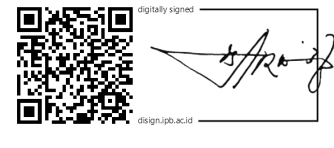
Pembimbing : Dr. Rasidin Karo Karo S, S.P., M.Si.



**Sekolah Vokasi**  
Diketahui oleh  
College of Vocational Studies



Ketua Program Studi : Drs. Iman Firmansyah, M.Si.  
NIP. 196203011988031001



Dekan : Dr. Ir. Arief Daryanto, M.Ec.  
NIP. 196106181986091001

Bogor Agricultural University

Tanggal Ujian: 24 Juni 2021

Tanggal Lulus:

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.