



LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENDIRIAN UNIT BISNIS PEMBUATAN PAKAN AYAM LAYER PADA CV SINAR KANOMAN FARM KABUPATEN CIANJUR

ANDI HAKIM



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



**PROGRAM STUDI MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2020**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan laporan akhir “Pendirian Unit Bisnis Pembuatan Pakan Ayam *Layer* pada CV Sinar Kanoman Farm Kabupaten Cianjur” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, September 2020

Andi Hakim
J3J117138



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkannya sebagai atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

RINGKASAN

ANDI HAKIM. Pendirian Unit Bisnis Pembuatan Pakan Ayam *Layer* pada CV Sinar Kanoman Farm Kabupaten Cianjur. *Establishment of Layer Chicken Feed Manufacturing Business Unit at CV Sinar Kanoman Farm Cianjur Regency*. Dibimbing oleh ASI HALOMOAN NAPITUPULU.

CV Sinar Kanoman Farm merupakan peternakan ayam ras petelur, perusahaan dalam pengadaan input pakan bekerjasama dengan perusahaan eksternal. Harga pakan selalu mengalami fluktuasi harga yang menyebabkan meningkatnya biaya operasional. Masalah tersebut perlu diatasi karena kebutuhan internal perusahaan untuk jagung giling mencapai 11,5 ton per hari. Belum adanya pembuatan pakan ayam *layer* untuk kebutuhan internal perusahaan dan adanya permintaan pakan di wilayah sekitar perusahaan. Hal ini perlu dimanfaatkan perusahaan untuk meningkatkan keuntungan perusahaan.

Kajian pengembangan bisnis ini bertujuan untuk merumuskan ide pengembangan bisnis pembuatan pakan ayam *layer* berdasarkan analisis SWOT pada CV SKF. Menyusun dan mengkaji kelayakan rencana pengembangan bisnis berdasarkan aspek non finansial dan finansial pada perusahaan CV SKF.

Metode pengambiln data yang digunakan terdiri dari data primer dan data sekunder. Metode analisis yang digunakan dalam penulisan ini yaitu analisis SWOT dan studi kelayakan bisnis. Aspek yang dikaji dalam studi kelayakan bisnis meliputi aspek non finansial dan finansial. Aspek non finansial terdiri dari perencanaan produk, perencanaan pemasaran, perencanaan produksi, perencanaan organisasi dan manajemen, perencanaan sumber daya manusia, dan perencanaan kolaborasi. Aspek finansial meliputi analisis *cashflow*, analisis laba rugi, analisis *Break Even Point* (BEP) dan analisis *switching value*. CV Sinar Kanoman Farm merupakan perusahaan yang kegiatan budidayanya dimulai dari pemeliharaan *Day Old Chicken* sampai dengan *layer*.

Rencana pengembangan bisnis pembuatan pakan ayam *layer* didasari dengan analisis faktor internal dan eksternal perusahaan yang dirumuskan menggunakan analisis SWOT. Hal ini strategi yang dirumuskan yaitu S-O (*Strenght-opportunity*). Kekuatan yang dimiliki perusahaan yaitu memiliki tenaga kerja berpengalaman dibidang budidaya ayam ras petelur disertai tersedianya fasilitas untuk membuat pakan yaitu mesin penggiling jagung dan mesin *mixer*, selain itu perusahaan juga memiliki modal yang kuat untuk mendirikan unit bisnis baru. Selain kekuatan terdapat peluang untuk mendirikan unit bisnis baru ini yaitu meningkatnya jumlah populasi ayam ras petelur dalam beberapa tahun terakhir.

Berdasarkan analisis non finansial yaitu perencanaan pemasaran, perencanaan produksi, perencanaan produk, perencanaan organisasi dan manajemen, perencanaan sumber daya manusia, dan perencanaan kolaborasi bisnis ini dikatakan layak karena memiliki peluang pasar yang dapat dimanfaatkan. Berdasarkan aspek finansial perencanaan bisnis ini dikatakan layak dijalankan dengan hasil NPV sebesar Rp393.180.630,69. *Net B/C* yang dihasilkan 4,45. *Gross B/C* 1,04. *IRR* 76% dan *Payback Period* selama dua tahun enam bulan. Hasil analisis *switching value* yang dihitung menghasilkan kenaikan harga bahan baku jagung sebesar 4,13% dan penurunan produksi pakan sebesar 13,9 %.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumunkan atau memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Kata kunci: analisis finansial, pakan *layer*, pendirian unit bisnis

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



© Hak Cipta milik IPB, tahun 2020
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah; dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Bogor Agricultural University



**PENDIRIAN UNIT BISNIS PEMBUATAN PAKAN AYAM
LAYER PADA CV SINAR KANOMAN FARM
KABUPATEN CIANJUR**

ANDI HAKIM



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Laporan Akhir
Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Ahli Madya pada
Program Studi Manajemen Agribisnis

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2020**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Penyaji pada ujian laporan akhir : Dr.Ir. Elang Ilik Martawijaya, M.M.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Judul Laporan Akhir : Pendirian Unit Bisnis Pembuatan Pakan Ayam *Layer* pada
CV Sinar Kanoman Farm Kabupaten Cianjur
Nama : Andi Hakim
NIM : J3J117138

Disetujui oleh

a.n. Pembimbing

Pembimbing : Ir. Asi Halomoan Napitupulu, M.Sc.



Diketahui oleh

Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Ketua Program Studi : Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.
NIP. 196710241993022001



Dekan : Dr. Ir. Arief Darjanto, Dip.Ag.Ec., M.Ec
NIP. 196106181986091001

Tanggal Ujian : 10 September 2020

Tanggal Lulus : 08 Oktober 2020

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.