



## LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

### PENDIRIAN UNIT BISNIS BUDIDAYA STROBERI (*Fragaria ananassa*) DENGAN CARA HIDROPONIK DI PUSPA AGRO FARM HIDROPONIK

YURIKHA EMERALDA



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies



**PROGRAM STUDI MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2020**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



## PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan laporan akhir yang berjudul “Pendirian Unit Bisnis Budidaya Stroberi (*Fragaria ananassa*) dengan Cara Hidroponik di Pusa Agro Farm Hidroponik” adalah karya saya dengan arahan dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Oktober 2020

Yurikha Emerald  
J3J117210



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

## RINGKASAN

YURIKHA EMERALDA. Pendirian Unit Bisnis Budidaya Stroberi (*Fragaria ananassa*) dengan Cara Hidroponik di Puspa Agro Farm Hidroponik. *Establishment of Strawberry (Fragaria ananassa) Cultivention Business Unit with Hydroponic System at Puspa Agro Farm Hidroponik*. Dibimbing oleh SANITIANING ANGGRAINI.

Pertanian hortikultura buah di Jawa Barat memiliki berbagai macam komoditas diantaranya blewah, melon, semangka, stroberi dan masih banyak lagi. Salah satu komoditas buah yang cukup banyak dibudidayakan di Jawa Barat adalah buah stroberi. Produksi stroberi di Jawa Barat cukup banyak tetapi apabila dilihat dari jumlah produksinya terjadi penurunan produksi yang diakibatkan penurunan luas lahan panen. Upaya untuk meningkatkan jumlah produksi stroberi dan memenuhi permintaan konsumen dengan kondisi luas lahan yang berkurang di Jawa Barat dapat diatasi dengan budidaya menggunakan teknologi hidroponik dalam *green house* yaitu budidaya tanpa menggunakan tanah sebagai media tanam. Selain sayuran pertanian hidroponik juga dapat dilakukan pada tanaman buah. Puspa Agro Farm Hidroponik merupakan kebun sayuran hidroponik yang memproduksi sayuran seperti pakcoy, kangkung, dan caisim. Sehingga besar peluang untuk mendirikan unit bisnis komoditas buah dengan teknologi hidroponik terutama buah stroberi karena buah stroberi sangat cocok bila ditanam pada dataran tinggi sesuai dengan iklim pada lokasi Puspa Agro Farm Hidroponik.

Tujuan dari penulisan kajian pengembangan bisnis ini adalah merumuskan ide pengembangan bisnis, menyusun perencanaan bisnis, dan mengkaji kelayakan berdasarkan aspek non finansial dan finansial. Kajian pengembangan bisnis ini merupakan hasil pengamatan selama mengikuti praktik kerja lapangan yang dilaksanakan pada Puspa Agro Farm Hidroponik. Penyusunan kajian pengembangan bisnis ini diperoleh dari data primer dan data sekunder. Data primer diperoleh melalui wawancara dan observasi terhadap manajer, pembimbing lapang, karyawan dan *supplier* sedangkan data sekunder diperoleh melalui studi literatur dan kepustakaan. Metode kajian yang digunakan dalam penyusunan kajian pengembangan bisnis ini yaitu analisis SWOT, aspek pasar dan pemasaran, aspek produksi, aspek organisasi, aspek sumber daya manusia, aspek kolaborasi, dan aspek finansial. Berdasarkan analisis SWOT Puspa Agro Farm Hidroponik memiliki kekuatan yaitu tersedianya sumber daya manusia yang rajin dan terampil, permodalan yang kuat, dan ketersediaan lahan yang memadai, sedangkan peluang yang dimiliki yaitu selera konsumen yang beragam memungkinkan untuk memunculkan komoditas atau produk baru dan adanya peluang permintaan yang belum terpenuhi. Perencanaan produk yang dilakukan yaitu dengan menjual produk stroberi hidroponik dengan harga Rp65.000,00 per kg. Perencanaan produksi meliputi penentuan lokasi, luas dan kapasitas produksi, *layout*, Teknologi yang digunakan, Pola tanam dan penjadwalan produksi.

Berdasarkan hasil analisis finansial menunjukkan hasil NPV pada pendirian unit bisnis budidaya stroberi hidroponik yaitu sebesar Rp145.418.962,30. Hal ini menunjukkan bahwa pendirian unit tersebut layak karena hasil NPV positif lebih besar dari 0. Tingkat pengembalian bisnis terhadap investasi (IRR) sebesar 42% layak karena lebih besar dari *discount rate*. Hasil NET B/C sebesar 2,11 dan



GROSS B/C sebesar 1,15 layak karena lebih besar dari 1. Hasil PP (*payback period*) sebesar 2,96 atau 2 tahun 11 bulan, layak karena lebih kecil dibandingkan umur bisnis yaitu 5 tahun. Berdasarkan analisis *switching value* batas maksimum kenaikan harga bibit stroberi yaitu sebesar 115,0181% dan batas penurunan produksi stroberi sebesar 13,0845% jika melebihi batas maksimum tersebut maka bisnis tersebut tidak layak untuk dijalankan karena akan menimbulkan kerugian.

Kata kunci : budidaya stroberi, *cash flow*, hidroponik, SWOT

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak Cipta Milik IPB, tahun 2020  
Hak cipta dilindungi Undang-Undang

*Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah; pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB*

*Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB*



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



# PENDIRIAN UNIT BISNIS BUDIDAYA STROBERI (*Fragaria ananassa*) DENGAN CARA HIDROPONIK DI PUSPA AGRO FARM HIDROPONIK

**YURIKHA EMERALDA**



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Laporan Akhir  
Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Ahli Madya pada  
Program Studi Manajemen Agribisnis

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2020**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Penguji pada ujian laporan akhir : Dr.Ir. Dahri, M.Si.

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Judul Laporan Akhir : Pendirian Unit Bisnis Budidaya Stroberi (*Fragaria ananassa*) dengan Cara Hidroponik di Puspa Agro Farm Hidroponik  
Nama : Yurikha Emeraldalda  
NIM : J3J117210

Disetujui Oleh

Pembimbing

Pembimbing : Sanitarianing Anggraini, S.P., M.M.



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Diketahui Oleh

Ketua Program Studi : Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.  
NIP. 196710241993022001

Dekan : Dr. Ir. Arief Darjanto, Dip.Ag.Ec., M.Ec.  
NIP. 196106181986091001



Tanggal Ujian : 18 Agustus 2020

Tanggal Lulus : 08 Oktober 2020

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.