

RINGKASAN

YOLANDA ANISA PUTRI. Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Limbah Ayam menjadi Pupuk Organik pada Rakha Jaya Kabupaten Subang. *Establishment of Processing Business Unit Chicken Waste into Organic Fertilizer at Rhaka Jaya Farm Subang District*. Dibimbing oleh UDING SASTRAWAN.

Rhaka Jaya Farm merupakan perusahaan perorangan yang bergerak di bidang peternakan ayam petelur di Dusun Kotasari RT. 12, RW. 03, Kelurahan Kalensari, Kecamatan Comprang, Kabupaten Subang. Jumlah populasi ayam petelur yang dimiliki oleh Rhaka Jaya Farm sebanyak 2.834 ekor ayam. Kegiatan usaha yang dilakukan meliputi pemeliharaan ayam periode layer, panen telur, pemberian pakan, pengemasan telur dan pendistribusian telur. Keseluruhan proses pemeliharaan ayam petelur dilakukan sesuai dengan prosedur dan menghasilkan produk utama yaitu ± 150 kg telur setiap harinya. Rhaka Jaya Farm menghasilkan produk sampingan yang memiliki manfaat yaitu limbah kotoran ayam. Limbah kotoran ayam yang dihasilkan dalam sebulan sebanyak 456 kg dan belum dimanfaatkan dengan optimal, jika dibiarkan akan menjadi sumber penyakit bagi ayam dan mencemari lingkungan perusahaan.

Tujuan penulisan kajian pengembangan bisnis ini adalah untuk merumuskan dan mengkaji ide bisnis berupa Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Limbah Ayam menjadi Pupuk Organik pada Rhaka Jaya Farm Kabupaten Subang dari aspek finansial dan aspek non finansial. Aspek finansial dikaji menggunakan analisis arus kas atau *cashflow* dengan kriteria kelayakan bisnis yaitu NPV, IRR, *Net B/C*, *Gross B/C*, dan *Payback Periode*. Aspek non finansial meliputi aspek produksi, aspek organisasi dan manajemen, aspek pasar dan pemasaran, aspek sumberdaya manusia dan kolaborasi.

Ide pengembangan bisnis ini didasarkan dengan alternatif strategi dari analisis SWOT perusahaan yaitu strategi *Weakness-Opportunity* (W-O) yang disusun berdasarkan analisis lingkungan internal dan eksternal perusahaan. Kelemahan perusahaan yaitu terdapat limbah kotoran ayam yang tidak ditangani dengan optimal. Alternatif yang dapat dilakukan adalah mengolah limbah kotoran ayam menjadi pupuk organik. Pengolahan bertujuan untuk menambah nilai jual produk, meningkatkan pendapatan perusahaan dan menangani limbah ayam dengan optimal agar tidak menjadi sumber penyakit. Peluang yang dimiliki perusahaan untuk mendukung berjalannya bisnis ini adalah ketersediaan tenaga kerja dan daya serap tinggi terhadap pupuk organik.

Produk pupuk organik ini memiliki merek dagang yaitu Rhaka Pupuk. Produk dikemas menggunakan karung dengan berat bersih 10 Kg. Pada kemasan produk Rhaka Pupuk terdapat penjelasan manfaat dan kandungan pupuk untuk menunjang kepercayaan konsumen terhadap produk. Harga jual produk Rhaka Pupuk adalah Rp37.369 per kemasan. Produk Rhaka Pupuk didistribusikan ke Toko Tanaman Hias Flora di daerah Kecamatan Comprang.

Analisis kelayakan non finansial dilihat dari aspek produksi unit bisnis pengolahan limbah kotoran ayam menjadi pupuk organik, perusahaan telah mampu melakukan pengolahan dengan optimal.

Sedangkan berdasarkan analisis aspek finansial rencana pengembangan bisnis ini dikatakan layak karena memenuhi kriteria investasi yaitu, $NPV > 0$ sebesar



Rp37.369, *Net B/C*>1 sebesar 2,41, *Gross B/C*>1 sebesar 1,2, *IRR*>*DR* sebesar 30,9%, dan *Payback Periode* yaitu 4 tahun. Berdasarkan analisis *switching value* kenaikan harga bahan baku sekam dengan batas toleransi yaitu sebesar 348%, penurunan produksi dengan batas toleransi yaitu sebesar 14% dan penurunan harga jual yaitu sebesar 14%. Setelah mengkaji aspek finansial dan non finansial Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Limbah Ayam menjadi Pupuk Organik layak untuk dijalankan.

Kata kunci: ayam ras petelur, limbah ayam, pupuk organik

 Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies