



DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan	3
2 METODE KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS	4
2.1 Lokasi dan Waktu	4
2.2 Metode Pengumpulan Data	4
2.3 Metode Kajian	4
2.3.1 <i>Business Model Canvas</i>	5
2.3.2 Lingkungan Internal Usaha	11
2.3.3 Lingkungan Eksternal Usaha	12
2.3.4 Analisis BMC dan SWOT	13
2.3.5 Analisis Biaya Produksi	13
2.3.6 Analisis Penerimaan dan Keuntungan Usaha	14
2.3.7 Analisis Anggaran Parsial	14
2.3.8 Analisis <i>My ratio</i>	14
3 KEADAAN UMUM PERUSAHAAN	15
3.1 Sejarah dan Perkembangan Perusahaan	15
3.2 Visi dan Misi Perusahaan	16
3.2.1 Visi	16
3.2.2 Misi	16
3.3 Organisasi dan Manajemen Perusahaan	17
3.4 Sumber Daya Perusahaan	18
3.4.1 Sumber Daya Fisik	18
3.4.2 Sumber Daya Keuangan	20
3.4.3 Sumber Daya Manusia	20
3.5 Unit Bisnis	21
4 IDENTIFIKASI USAHA	26
4.1 Potensi Usaha	26
4.1.1 Potret <i>Business Model Canvas</i> Perusahaan	26
4.1.2 Analisis Silang BMC dan SWOT	30
4.2 <i>Business Model Canvas</i> Pengembangan	32
4.2.1 <i>Customer Segments</i>	34
4.2.2 <i>Value Propositions</i>	34
4.2.3 <i>Channels</i>	35
4.2.4 <i>Customer Relationship</i>	35
4.2.5 <i>Revenue Stream</i>	35
4.2.6 <i>Key Activities</i>	36
4.2.7 <i>Key Resources</i>	37
4.2.8 <i>Key Partners</i>	39
4.2.9 <i>Cost Structure</i>	39



4.3	Kegiatan Pengembangan Bisnis	42
4.3.1	Kegiatan 1 Identifikasi Masalah	44
4.3.2	Kegiatan 2 Perencanaan Anggaran	44
4.3.3	Kegiatan 3 Pengukuran dan Persiapan Lahan serta Desain Kandang	44
4.3.4	Kegiatan 4 Pengadaan Material Kandang	45
4.3.5	Kegiatan 5 Pembangunan Kandang	45
4.3.6	Kegiatan 6 Penyesuaian Kondisi dan Kelengkapan Kandang	45
4.3.7	Kegiatan 7 Evaluasi	45
5	SIMPULAN DAN SARAN	45
5.1	Simpulan	45
5.2	Saran	46
	DAFTAR PUSTAKA	47
	LAMPIRAN	49

DAFTAR TABEL

1	Jumlah dan persentase produksi komoditas telur di Indonesia tahun 2019	1
2	Lima provinsi sentra produksi telur ayam ras Indonesia tahun 2016-2019	1
3	Daftar bangunan di Star Chicken Farm per Maret 2020	18
4	Daftar peralatan di Star Chicken Farm per Maret 2020	19
5	Daftar transportasi di Star Chicken Farm per Maret 2020	20
6	Daftar tenaga kerja pada Star Chicken Farm per Maret 2020	20
7	Daftar vaksin di Star Chicken Farm	22
8	Perbedaan kegiatan ternak tiap sektor budidaya ayam petelur di Star Chicken Farm per Maret 2020	25
9	Proyeksi mortalitas ayam dengan penyebab kekurangan oksigen	34
10	Harga produk Star Chicken Farm tahun 2019-2020	36
11	Perubahan jadwal kerja budidaya <i>pullet</i> di area perkandangan Nguter	36
12	Perubahan jadwal kerja budidaya <i>pullet</i> di area perkandangan Plesan	37
13	Hasil perhitungan penambahan kandang pada Star Chicken Farm	38
14	Perbandingan antara kepadatan serta populasi terapan dengan standard	38
15	Struktur biaya budidaya <i>pullet</i> Star Chicken Farm tahun 2019-2020	40
16	Laba budidaya <i>pullet</i> Star Chicken Farm tahun 2019-2020	40
17	Analisis parsial penambahan biaya pengembangan bisnis pada Star Chicken Farm	41
18	Perbandingan laba rugi sesudah dan sebelum pengembangan di Star Chicken Farm	42
19	rencana urutan kegiatan pengembangan bisnis	43
20	Perkiraan waktu moderat pada kegiatan pengembangan bisnis	43

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

DAFTAR GAMBAR

1	Grafik populasi ayam <i>pullet</i> Star Chicken Farm pada area Nguter (per empat minggu) periode budidaya Januari sampai Maret 2020	2
2	Ilustrasi <i>Business Model Canvas</i>	5
3	Aliran proses pembuatan BMC	10
4	Ilustrasi persilangan BMC dan SWOT	13
5	Bagan organisasi Star Chicken Farm	17
6	Penggambaran alur sistem bisnis penjualan telur ayam di Star Chicken Farm dengan teori sistem agribisnis	21
7	Tampak depan kandang <i>postal</i>	23
8	Tampak depan kandang <i>battery</i>	23
9	<i>Business Model Canvas</i> Star Chicken Farm sebelum pengembangan	27
10	Diagram alur rencana pengembangan pada Star Chicken Farm	31
11	<i>Business Model Canvas</i> Star Chicken Farm setelah pengembangan	33
12	Tahapan pengembangan penambahan kandang <i>pullet</i>	44



DAFTAR LAMPIRAN

Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

1	Tabel analisis silang BMC dan SWOT Star Chicken Farm	50
2	Layout perkandangan <i>pullet</i> area Nguter	51
3	Layout perkandangan <i>pullet</i> area Plesan	52
4	Potret bagian dalam kandang <i>battery</i> dan <i>postal</i> Star Chicken Farm	53
5	Desain kandang <i>battery</i> dan <i>postal</i>	54
6	Biaya investasi sektor <i>pullet</i> Star Chicken Farm	55
7	Biaya variabel dan tetap sektor <i>pullet</i> Star Chicken Farm	56
8	Detail biaya gaji, biaya vaksin, dan biaya variabel Star Chicken Farm di sektor <i>pullet</i>	57
9	Detail perolehan harga BEP (<i>break even point</i>) untuk asumsi nilai jual ayam <i>pullet</i>	58
10	Perhitungan asumsi pembagian gaji dan penambahan biaya untuk pengembangan	59
11	Asumsi penambahan listrik dan air beserta jumlah penambahannya	60
12	Data ayam <i>pullet</i> masuk dan ayam <i>pullet</i> panen Star Chicken Farm periode Oktober-Desember 2019 (Plesan) dan Januari-Maret (Nguter) 2020	60
13	Foto obat dan vaksin budidaya di Star Chicken Farm	61
14	Foto sarana dan prasarana di Star Chicken Farm	62
15	Foto kegiatan budidaya di Star Chicken Farm	63