



## DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	xvi
DAFTAR GAMBAR	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan	2
1.2.1 Merumuskan Ide Pengembangan Bisnis	2
1.2.2 Menyusun Rencana Pengembangan Bisnis	3
2 METODE KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS	3
2.1 Lokasi dan Waktu	3
2.2 Metode Pengumpulan Data	3
2.3 Metode Kajian	4
2.3.1 Analisis Lingkungan Internal dan Eksternal Perusahaan	4
2.3.2 Analisis SWOT	6
2.3.3 Aspek Pasar dan Pemasaran	7
2.3.4 Aspek Produksi	9
2.3.5 Aspek Organisasi dan Manajemen	10
2.3.6 Aspek Sosial dan Lingkungan	10
2.3.7 Aspek Kolaborasi	10
2.3.8 Aspek Finansial	10
3 KEADAAN UMUM PERUSAHAAN	14
3.1 Sejarah dan Perkembangan Perusahaan	14
3.2 Organisasi dan Manajemen Perusahaan	15
3.3 Aspek Sumber daya Perusahaan	16
3.4 Deskripsi Unit Bisnis	23
4 IDENTIFIKASI USAHA	31
4.1.1 Analisis Lingkungan Eksternal Perusahaan	32
4.1.2 Analisis Lingkungan Internal Perusahaan	40
4.1.3 Penentuan Ide Pengembangan Bisnis	44
4.2.1 Perencanaan Produk yang disewakan	46
4.2.2 Aspek Pasar dan Pemasaran	47
4.2.3 Aspek Produksi	54
4.2.4 Aspek Organisasi, Manajemen, dan Sumberdaya Manusia	57
4.2.5 Aspek kolaborasi	60
4.2.6 Aspek Sosial dan Lingkungan	62
4.2.7 Aspek Hukum	62
4.2.8 Aspek Finansial	62
5 SIMPULAN DAN SARAN	65
5.1 Simpulan	65
5.2 Saran	66



DAFTAR PUSTAKA	66
LAMPIRAN	70
RIWAYAT HIDUP	98

## DAFTAR TABEL

1	Matriks Analisis SWOT	7
2	Jenis bangunan di CV Jimmy's Farm	17
3	Mesin di CV Jimmy's Farm	18
4	Ketenagakerjaan di CV Jimmy's Farm	23
5	Data produksi di kandang R CV Jimmy's Farm	25
6	Kandungan gizi daging ayam kampung	33
7	Analisis lingkungan makro pada CV Jimmy's Farm	34
8	Daftar pemasok sarana produksi CV Jimmy's Farm	37
9	Daftar pelanggan CV Jimmy's Farm	39
10	Analisis lingkungan makro CV Jimmy's Farm	40
11	Tenaga kerja di CV Jimmy's Farm	42
12	Analisis lingkungan internal pada CV Jimmy's Farm	43
13	Persentase daya tetas di CV Jimmy's Farm	46
14	Calon pelanggan CV Jimmy's Farm	49
15	Kualifikasi tenaga kerja CV Jimmy's Farm	59
16	Daftar gaji karyawan setelah pengembangan bisnis	60
17	Daftar kelompok tani	61
18	Hasil analisis kelayakan usaha CV Jimmy's Farm	64
19	Hasil analisis <i>switching value</i>	65

## DAFTAR GAMBAR

1	Model Lima Kekuatan Persaingan Porter	5
2	Struktur Organisasi CV Jimmy's Farm	16
3	Tempat pakan	18
4	Tempat minum	19
5	Timbangan gantung	19
6	Timbangan telur	19
7	<i>Chick guard</i>	19
8	Gasolek	20
9	<i>Egg tray</i>	20
10	Terpal	20
11	<i>Knapsack</i>	21
12	Alat <i>candling</i>	21
13	<i>Thermometer</i>	21
14	Alat suntik vaksin	22
15	Termos	22
16	Saluran distribusi di CV Jimmy's Farm	26
17	Proses produksi pembesaran di CV Jimmy's Farm	27
18	Proses produksi ayam afkir di CV Jimmy's Farm	29
19	Kardus <i>packing</i> CV Jimmy's Farm	38
20	Kerangka pengembangan bisnis CV Jimmy's Farm	45



1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

21	Mesin penetasan CV Jimmy's Farm	47
22	Standar pelayanan di CV Jimmy's Farm	52
23	Contoh struk pembayaran penyewaan mesin penetas	53
24	Contoh formulir penyewaan mesin penetas CV Jimmy's Farm	54
25	Proses penetasan telur ayam	56
26	Proses penetasan telur bebek	57
27	Struktur organisasi setelah pengembangan bisnis	58

## DAFTAR LAMPIRAN

1	Analisis SWOT pada CV Jimmy's Farm	72
2	Surat perjanjian sewa menyewa	74
3	<i>Layout hatchery</i> atas 1	75
4	<i>Layout hatchery</i> bawah	76
5	<i>Layout hatchery</i> atas 2	77
6	Proyeksi laba rugi	78
7	Biaya investasi	80
8	Biaya tetap	81
9	Proyeksi penerimaan	82
10	Biaya variabel	83
11	<i>Cash flow</i> penyewaan mesin penetasan telur	84
12	<i>Switching value</i> penurunan harga sewa telur bebek sebesar 52,18 %	88
13	<i>Switching value</i> kenaikan biaya pemeliharaan sebesar 1502,45%	93

