



LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENDIRIAN UNIT BISNIS SABUN TRANSPARAN ISI BUNGA CANTIK *BEAUTY* DAN *FLORYN* PADA ASRI FARM

DEVI MERLIYANTI



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



PROGRAM STUDI MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2020

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PERNYATAAN MENGENAI DISERTASI DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan laporan akhir yang berjudul Pendirian Unit Bisnis Sabun Transparan Isi Bunga Cantik *Beauty* dan *Floryn* pada Asri Farm adalah benar karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apapun kepada perguruan tinggi manapun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka dibagian akhir laporan akhir.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Agustus 2020

Devi Merliyanti

J3J117164



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

RINGKASAN

DEVI MERLIYANTI. Pendirian Unit Bisnis Sabun Transparan Isi Bunga Cantik *Beauty* dan *Floryn* pada Asri Farm. *Establishment of a Trasparent Soap Filled Beauty and Floryn Flower Business Unit at Asri Farm*. Dibimbing oleh LENI LIDYA.

Tanaman Krisan atau *Chrysanthemum* merupakan salah satu jenis tanaman hortikultura. Bunga krisan memiliki beragam *type* dan varietas. Diantaranya yaitu *type pot*, krisan *type spray*, dan juga krisan *type strandar*. Sedangkan varietas krisan ada banyak varietasnya antara lain *Kineta*, *Kulo*, *Naura Agrihorti*, dan lainnya. Bunga krisan banyak diminati karena kecantikan dan berbagai manfaat yang terkandung pada bunga tersebut. Namun setelah adanya pandemi *COVID-19* petani bunga di Indonesia mengalami kerugian seperti yang terjadi di Kabupaten Sukabumi akibat terdampaknya pandemi *Covid-19* atau corona. Sejak dua bulan terakhir permintaan bunga menurun drastis akibat dilarangnya melakukan perkumpulan atau acara pesta yang melibatkan banyak masa. Upaya-upaya strategi dalam jangka pendek banyak dilakukan agar tidak menurunkan usaha petani florikultura maupun upaya jangka panjang. Liferdi (2020) menjelaskan: salah satu solusi yang sebenarnya sudah bisa dilakukan yaitu dengan melakukan modifikasi hasil akhir seperti sabun dari bunga krisan untuk jangka panjang.

Asri Farm adalah sebuah perusahaan bunga krisan yang membudidayakan tanaman hias dari mulai pembibitan, budidaya sampai pada pemasaran yang dilakukan secara sendiri. Asri Farm berlokasi di Jalan Nagrak Legok RT 02 RW 06 Desa Limbangan, Kecamatan Sukaraja, Kabupaten Sukabumi, Jawa Barat. Penulisan ini bertujuan untuk membantu perusahaan melewati masa krisis dalam pandemi *Covid-19* dengan cara memanfaatkan bunga krisan yang tidak dapat terjual menjadi produk olahan sabun yang memiliki banyak manfaat sehingga memiliki nilai tambah dengan menggunakan metode analisis deskriptif kualitatif dan metode deskriptif kuantitatif yaitu dengan pendekatan *Business Model Canvas* (BMC), analisis SWOT, analisis finansial dan analisis nilai pengganti (*switching value*) kajian bisnis.

Hasil analisis kelayakan dilihat dari aspek finansial dan non finansial. Aspek non finansial yang diantaranya potensi usaha, analisis kelemahan dan kekuatan pada perusahaan, permintaan dan penjualan juga persaingan pada usaha. Selain itu aspek finansial dilihat dari perhitungan kelayakan dari arus kas bisnis dapat dikatakan layak berdasarkan hasil perhitungan yang menghasilkan $NVP > 0$ sebesar Rp66.608.153,00, $Net\ B/C > 1$ sebesar 2,56, $Gross\ B/C > 1$ sebesar 1,10, $IRR > DR$ sebesar 65% dan $PP < umur\ bisnis$ kembali pada dua tahun dua bulan.

Kata Kunci: Asri Farm, bunga krisan, *covid-19*, penurunan, sabun transparan



© Hak Cipta milik IPB, tahun 2020
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah; dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dan bentuk apapun tanpa izin IPB

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



**PENDIRIAN UNIT BISNIS SABUN TRANSPARAN ISI BUNGA CANTIK
BEAUTY DAN FLORYN PADA
ASRI FARM**

DEVI MERLIYANTI



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Laporan Akhir
Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Ahli Madya pada
Program Studi Manajemen Agribisnis

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2020**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Peneliti pada laporan akhir : Andri Latief, S.TP., M.M.



Judul Laporan Akhir : Pendirian Unit Bisnis Sabun Transparan Isi Bunga
Cantik *Beauty dan Floryn* pada Asri Farm

Nama : Devi Merliyanti
NIM : J3J117164

Disetujui oleh

Pembimbing

Pembimbing : Ir. Leni Lidya, MM.



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Diketahui oleh

Ketua Program Studi : Dr. Ir. Anita Ristianigrum, M.Si.
NIP. 196710241993022001

Dekan : Dr. Ir. Arief Darjanto, Dip.Ag.Ec., M.Ec.
NIP. 196106181986091001



Tanggal Ujian: 19 Agustus 2020

Tanggal Lulus: 25 September 2020

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.