

RINGKASAN

MUKSIN ABDULOH. Pendirian Unit Bisnis Pembuatan Jagung Giling pada Perusahaan Borelax Farm Kabupaten Sumedang. *Establishment of Milled Corn Manufacturing Business Unit at Borelax Farm Company Sumedang Regency*. Di bimbing oleh MURDIANTO.

Borelax Farm merupakan peternakan ayam Arab dan ayam ras petelur, perusahaan ini memproduksi ransum pakan ayam Arab dan ayam ras petelur untuk memenuhi kebutuhan internal maupun untuk dijual. Pengadaan input bahan baku pakan seperti konsentrat, dedak, dan jagung giling dilakukan dengan menjalin kerja sama dengan pemasok bahan baku. Fluktuasi harga jagung giling berpengaruh terhadap biaya produksi pembuatan pakan dan berpengaruh juga terhadap kontinuitas pengadaan pakan. Masalah tersebut perlu diatasi karena kebutuhan internal perusahaan untuk jagung giling cukup tinggi mencapai 20 ton per bulan. Ketergantungan perusahaan Borelax Farm terhadap pasokan bahan baku jagung giling dan keterbatasan persediaan jagung di wilayah Kabupaten Sumedang merupakan masalah yang dihadapi perusahaan. Selain itu perusahaan belum mengusahakan pembuatan jagung giling mandiri padahal memiliki sumberdaya yang memadai. Hal ini merupakan peluang yang perlu dimanfaatkan perusahaan untuk meningkatkan keuntungan perusahaan. Tujuan dalam penulisan kajian pengembangan bisnis ini antara lain merumuskan ide pengembangan bisnis pada peternakan ayam Arab dan ayam ras petelur dan mengkaji kelayakan rencana pengembangan bisnis baik secara non-finansial dan finansial pada perusahaan Borelax Farm.

Metode pengambilan data yang digunakan terdiri dari data primer dan data sekunder. Metode analisis yang digunakan dalam penulisan ini yaitu analisis SWOT dan studi kelayakan bisnis. Aspek yang dikaji dalam studi kelayakan bisnis meliputi aspek finansial dan non-finansial. Aspek non-finansial terdiri dari perencanaan produk, perencanaan pemasaran, perencanaan organisasi dan manajemen, perencanaan produksi, perencanaan sumberdaya manusia, dan perencanaan kolaborasi. Aspek finansial meliputi analisis *cashflow*, analisis laba rugi, analisis *Break Even Point* (BEP) dan analisis *switching value*.

Rumusan ide pengembangan bisnis yang dikaji adalah pendirian unit bisnis pembuatan jagung giling pada perusahaan Borelax Farm. Rumusan ide ini berasal dari analisis faktor internal dan eksternal perusahaan. Perusahaan belum memiliki unit bisnis pembuatan jagung giling. Adanya permintaan jagung giling untuk mendirikan unit bisnis ini. Kondisi ini muncul dengan adanya peluang pasokan jagung pipil dari petani, permintaan jagung giling di wilayah Sumedang belum terpenuhi, dan kekuatan yang muncul dari unit bisnis ini yaitu nama perusahaan sudah dikenal oleh masyarakat sebagai perusahaan yang menyediakan telur ayam Arab dan ayam ras petelur, selain itu perusahaan juga terkenal sebagai penyedia pakan untuk ayam ras petelur.

Berdasarkan analisis non-finansial yaitu perencanaan pemasaran, perencanaan produksi, perencanaan produk, perencanaan organisasi, perencanaan sumber daya manusia dan perencanaan kolaborasi bisnis ini dikatakan layak karena memiliki peluang pasar yang dapat dimanfaatkan. Berdasarkan analisis finansial menggunakan indikator kelayakan investasi yaitu NPV, IRR, *Net B/C*, *Gross B/C*

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengemukakan atau memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



bisnis ini layak untuk dilaksanakan dan $PP < \text{umur bisnis}$ yaitu sebesar 2 tahun 9 bulan. Analisis *switching value* pada pengembangan bisnis pembuatan jagung giling ini memiliki batas toleransi minimum penurunan produksi sebesar 6,87 %, batas maksimum kenaikan harga bahan baku jagung pipil sebesar 8,12 % dan penurunan batas minimum harga jual jagung giling sebesar 6,03 %.

Kata kunci: borelax farm, jagung giling, kelayakan bisnis

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Bogor Agricultural University

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.