

## RINGKASAN

YUNITA RAHMAWATI. Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Limbah Cangkang Telur Ayam menjadi Sabun pada PT. Male Karya Bersinar. *Business Unit Establishment of Processed Chicken Egg Shell Waste into Soap at PT. Male Karya Bersinar*. Dibimbing oleh INTANI DEWI

Usaha bidang peternakan cukup berkembang di wilayah Indonesia khususnya komoditas perunggasan. Berbagai jenis unggas menghasilkan telur yaitu seperti unggas ayam ras. Tidak hanya dalam hal pembudidayaannya saja yang dapat dikembangkan, namun bidang jasa penetasan telur ayam juga dapat dikembangkan di Indonesia.

PT. Male Karya Bersinar merupakan salah satu perusahaan yang bergerak dibidang jasa penetasan telur ayam. Perusahaan ini terletak di wilayah Kabupaten Sukabumi yang dipimpin oleh Bapak Sandi Galih Purnama. Dalam satu minggu, PT. Male Karya Bersinar dapat menghasilkan limbah cangkang telur ayam hasil penetasan sebanyak 333.007 butir. Limbah tersebut tidak diolah oleh perusahaan, sehingga pemanfaatan terhadap limbah tersebut belum optimal. Salah satu bentuk penanganan yang dapat dilakukan untuk mengatasi masalah tersebut yaitu dilakukannya pengolahan limbah cangkang telur ayam menjadi suatu produk seperti sabun.

Tujuan Kajian Pengembangan Bisnis ini untuk merumuskan ide pengembangan bisnis Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Limbah Cangkang Telur Ayam menjadi Sabun pada PT. Male Karya Bersinar serta mengkaji kelayakan rumusan ide pengembangan tersebut. Kelayakan usaha tersebut berdasarkan aspek non finansial dan aspek finansial. Aspek non finansial meliputi aspek pasar dan pemasaran, aspek produksi, aspek organisasi dan manajemen, aspek sumber daya manusia, dan aspek kolaborasi. Sedangkan aspek finansialnya meliputi beberapa kriteria kelayakan yaitu *Net Present Value (NPV)*, *Net Benefit-Cost Ratio (Net B/C)*, *Gross Benefit-Cost Ratio (Gross B/C)*, *Internal Rate of Return (IRR)*, *Payback Period (PP)*, dan analisis nilai pengganti (*switching value*) kajian bisnis.

Produk sabun ini dibuat dengan beberapa campuran bahan seperti minyak kelapa sawit, soda api (NaOH), tepung cangkang telur ayam, air, dan *essential oil*. Produk ini akan dikemas dengan menggunakan kertas *ivory* lalu ditambahkan logo kemasan. Untuk pemasarannya, produk ini akan dipasarkan di wilayah Kabupaten Sukabumi dengan harga Rp8.000,00 per unit. Produk sabun ini akan didistribusikan setiap sebulan sekali.

Analisis kelayakan finansial yang digunakan dalam pengembangan bisnis sabun ini adalah analisis *cash flow* dengan hasil indikator kelayakan yaitu NPV sebesar Rp2.262.114.249,00, *Net B/C* sebesar 4,13, *Gross B/C* sebesar 1,21, IRR sebesar 71%, dan *Payback period* selama 2 tahun 4 bulan. Dilihat dari indikator kelayakan finansial tersebut, bisnis ini dikatakan layak untuk dijalankan. Untuk analisis aspek non finansial (aspek pasar dan pemasaran, aspek produksi, aspek organisasi dan manajemen, aspek sumber daya manusia, dan aspek kolaborasi) bisnis ini juga layak untuk dijalankan.

Kata kunci: cangkang, *cash flow*, PT. Male Karya Bersinar, sabun, telur ayam

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkannya sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.