



# LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

## OPTIMALISASI PENERAPAN *BIOSECURITY* PADA USAHA WARSO UNGGUL GEMILANG DENGAN PENDEKATAN *BUSINESS MODEL CANVAS*

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)



**Sekolah Vokasi**  
CRISTINA SITOMPUL  
College of Vocational Studies



**PROGRAM STUDI MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2020**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Bogor Agricultural University



## PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan laporan akhir “Optimalisasi Penerapan *Biosecurity* pada Usaha Warso Unggul Gemilang dengan Pendekatan *Business Model Canvas*” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Agustus 2020

Cristina Sitompul  
J3J117072



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkannya sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

## RINGKASAN

CRISTINA SITOMPUL. Optimalisasi Penerapan *Biosecurity* pada Usaha Warso Unggul Gemilang dengan Pendekatan *Business Model Canvas*. *Optimizing Biosecurity Application at Warso Unggul Gemilang Businessess using Business Model Canvas*. Dibimbing Oleh AYUTYAS SAYEKTI.

Salah satu aspek penting dalam pembangunan ekonomi pertanian berada pada sub sektor peternakan. Pada saat ini muncul permasalahan pada sub sektor peternakan yang perlu diatasi, salah satunya ancaman berbagai penyakit. Ayam kampung dimanfaatkan sebagai unggas penghasil telur dan daging konsumsi yang merupakan komoditas unggulannya. Perkembangan populasi ayam kampung relatif meningkat, termasuk di Provinsi Jawa Barat. Kasus penyebaran wabah penyakit yang pernah terjadi salah satunya adalah wabah penyakit flu burung yang berdampak terhadap ribuan ayam peternak skala kecil. Kerugian ekonomi dan ancaman kematian pada manusia tersebut mendorong pemerintah untuk menetapkan 9 langkah strategis pencegahan, pengendalian, dan pemberantasan flu burung. Langkah strategis tersebut tercantum dalam Petunjuk Direktorat Jenderal Bina Produksi Peternakan No. 17/Kpts/PD.640/F/02.04 salah satu komponen langkah strategi tersebut adalah *biosecurity*. Optimalisasi penerapan *biosecurity* pada usaha Warso Unggul Gemilang untuk mendukung peningkatan produktivitas dan cara efektif dalam mencegah serta mengendalikan penyakit. Tujuan dari penulisan kajian pengembangan bisnis ini adalah merumuskan ide pengembangan bisnis pada *key resource*, pengembangan *biosecurity* kendaraan, dan membuat *form checklist biosecurity*.

Metode yang digunakan dalam penyusunan kajian pengembangan bisnis yaitu dengan analisis kualitatif dan kuantitatif. Metode analisis kualitatif berdasarkan *Business Model Canvas* dan metode kuantitatif menggunakan analisis finansial yang meliputi analisis laba rugi dan analisis anggaran parsial.

Rencana pengembangan ini dianalisis berdasarkan elemen pada *Business Model Canvas* dinyatakan layak. Sumber daya utama berupa pendirian *biosecurity*, pembuatan *form checklist biosecurity*, dan pelatihan tenaga kerja. Pendirian unit bisnis ini akan mengakibatkan perubahan struktur biaya dan arus pendapatan. Biaya operasional berupa biaya kesehatan ayam berkurang sebesar 40%. Penerimaan *Day Old Chick* (DOC) meningkat sebesar 5% dari hasil panen.

Rencana pengembangan optimalisasi *biosecurity* ini dianalisis secara finansial dinyatakan layak. Hasil analisis laba rugi mengalami peningkatan laba bersih dari Rp 2.601.318.677,00 menjadi Rp 3.132.298.437,00 setelah pengembangan. Berdasarkan analisis parsial peningkatan keuntungan sebesar Rp 533.648.000,00 dan analisis R/C *ratio* sebesar 1,47 meningkat menjadi 1,57. Tahapan pengembangan bisnis optimalisasi *biosecurity* memerlukan waktu 143 hari yang memerlukan 8 kegiatan didalamnya. Kegiatan yang dapat ditunda pengerjaannya adalah survei lokasi, kegiatan lainnya tidak dapat ditunda dan apabila ditunda akan menghambat proyek pengembangan bisnis.

Kata kunci : analisis finansial, ayam kampung, *biosecurity*, *business model canvas*



© Hak Cipta milik IPB, tahun 2020  
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

*Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah; dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB*

*Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB*



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies



# OPTIMALISASI PENERAPAN *BIOSECURITY* PADA USAHA WARSO UNGGUL GEMILANG DENGAN PENDEKATAN *BUSINESS MODEL CANVAS*

CRISTINA SITOMPUL



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Laporan Akhir  
Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Ahli Madya pada  
Program Studi Manajemen Agribisnis

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2020**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Penguji pada ujiann laporan akhir : Khoirul Aziz, S.E, M.Si.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Judul Laporan Akhir : Optimalisasi Penerapan *Biosecurity* pada Usaha Warso  
Unggul Gemilang dengan Pendekatan *Business Model Canvas*  
Nama : Cristina Sitompul  
NIM : J3J11072

Disetujui oleh  
Pembimbing

Pembimbing : Ayutyas Sayekti, S.E, M.Si.



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Diketahui oleh

Ketua Program Studi : Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.  
NIP. 196710241993022001

Dekan : Dr. Ir. Arief Darjanto, Dip.Ag.Ec., M.Ec.  
NIP. 196106181986091001



Tanggal Ujian: 14 Agustus 2020

Tanggal Lulus: 10 September 2020

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang menggunakan sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.