



## RINGKASAN

KINTAN MEYONTA REFORMA. Analisis Kelayakan Aspek Keuangan pada Stasiun Pengisian Listrik Umum di Balai Besar Teknologi Konversi Energi. *Expendiency Analysis of Financial Aspects of General Electric Charging Station at National laboratory for Energy Conversion Technology*. Dibimbing oleh MELA NURDIALY

Setiap kegiatan proyek atau investasi memerlukan studi kelayakan. Studi kelayakan merupakan suatu kegiatan yang dilakukan secara mendalam dengan tujuan untuk mengetahui kelayakan suatu kegiatan proyek. Dalam studi kelayakan analisis, aspek-aspek yang digunakan adalah aspek hukum, aspek pasar dan pemasaran, aspek keuangan, aspek teknik/operasi, aspek manajemen/organisasi, aspek ekonomi sosial, dan aspek dampak lingkungan. Semua aspek penting, tetapi menurut beberapa pelaku usaha, aspek keuangan merupakan aspek yang paling penting karena aspek ini berkaitan dengan pendapatan, biaya, dan keuntungan dari proyek tersebut.

Tugas akhir ini bertujuan untuk menilai kelayakan aspek keuangan pada Stasiun Pengisian Listrik Umum yang merupakan program pemerintah dan Balai Besar Teknologi Konversi Energi (B2TKE) ikut andil dalam program tersebut. Analisis kelayakan ini menggunakan beberapa indikator. Metode yang digunakan dalam pengumpulan data untuk penyusunan Laporan Tugas Akhir ini yaitu wawancara, studi pustaka, dan studi dokumentasi. Analisis yang dilakukan menggunakan 2 asumsi jam operasional yaitu 10 sampai 12 jam dan 21 sampai 24 jam. Indikator untuk menilai kelayakan dalam aspek keuangan yaitu *Payback Period (PP)*, *Average Rate of Return (ARR)*, *Net Present Value (NPV)*, *Internal Rate of Return (IRR)*, *Profitability Index (PI)*, dan *Break Even Point (BEP)*. Dengan perhitungan menggunakan 6 indikator ini, analisis kelayakan dengan jam operasional 10 sampai 12 jam menunjukkan kelayakan pada 2 indikator yaitu PP dan ARR, sedangkan indikator NPV, IRR, dan PI menunjukkan tidak layak. Untuk jam operasional 21 sampai 24 jam, dengan perhitungan menggunakan 6 indikator tersebut menunjukkan kelayakan pada setiap indikator. Hal ini dapat disimpulkan bahwa proyek SPLU ini sebenarnya layak jika perubahan jam operasional diterapkan.

Kata kunci : Analisis Kelayakan, Aspek Keuangan, Indikator, Stasiun Pengisian Listrik Umum

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.