



ANALISIS KELAYAKAN ASPEK KEUANGAN PADA STASIUN PENGISIAN LISTRIK UMUM DI BALAI BESAR TEKNOLOGI KONVERSI ENERGI

KINTAN MEYONTA REFORMA



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2020**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan laporan akhir “Studi Kelayakan Bisnis Aspek Keuangan Stasiun Pengisian Listrik Umum di Balai Besar Teknologi Konversi Energi” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juli 2020



Sekolah Vokasi
Kintan Meyonta Reforma
College of Vocational Studies
NIM: J3N216395

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Bogor Agricultural University



RINGKASAN

KINTAN MEYONTA REFORMA. Analisis Kelayakan Aspek Keuangan pada Stasiun Pengisian Listrik Umum di Balai Besar Teknologi Konversi Energi. *Expendiency Analysis of Financial Aspects of General Electric Charging Station at National laboratory for Energy Conversion Technology*. Dibimbing oleh MELA NURDIALY

Setiap kegiatan proyek atau investasi memerlukan studi kelayakan. Studi kelayakan merupakan suatu kegiatan yang dilakukan secara mendalam dengan tujuan untuk mengetahui kelayakan suatu kegiatan proyek. Dalam studi kelayakan analisis, aspek-aspek yang digunakan adalah aspek hukum, aspek pasar dan pemasaran, aspek keuangan, aspek teknik/operasi, aspek manajemen/organisasi, aspek ekonomi sosial, dan aspek dampak lingkungan. Semua aspek penting, tetapi menurut beberapa pelaku usaha, aspek keuangan merupakan aspek yang paling penting karena aspek ini berkaitan dengan pendapatan, biaya, dan keuntungan dari proyek tersebut.

Tugas akhir ini bertujuan untuk menilai kelayakan aspek keuangan pada Stasiun Pengisian Listrik Umum yang merupakan program pemerintah dan Balai Besar Teknologi Konversi Energi (B2TKE) ikut andil dalam program tersebut. Analisis kelayakan ini menggunakan beberapa indikator. Metode yang digunakan dalam pengumpulan data untuk penyusunan Laporan Tugas Akhir ini yaitu wawancara, studi pustaka, dan studi dokumentasi. Analisis yang dilakukan menggunakan 2 asumsi jam operasional yaitu 10 sampai 12 jam dan 21 sampai 24 jam. Indikator untuk menilai kelayakan dalam aspek keuangan yaitu *Payback Period (PP)*, *Average Rate of Return (ARR)*, *Net Present Value (NPV)*, *Internal Rate of Return (IRR)*, *Profitability Index (PI)*, dan *Break Even Point (BEP)*. Dengan perhitungan menggunakan 6 indikator ini, analisis kelayakan dengan jam operasional 10 sampai 12 jam menunjukkan kelayakan pada 2 indikator yaitu PP dan ARR, sedangkan indikator NPV, IRR, dan PI menunjukkan tidak layak. Untuk jam operasional 21 sampai 24 jam, dengan perhitungan menggunakan 6 indikator tersebut menunjukkan kelayakan pada setiap indikator. Hal ini dapat disimpulkan bahwa proyek SPLU ini sebenarnya layak jika perubahan jam operasional diterapkan.

Kata kunci : Analisis Kelayakan, Aspek Keuangan, Indikator, Stasiun Pengisian Listrik Umum

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak Cipta Milik IPB, tahun 2020
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah; dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



ANALISIS KELAYAKAN ASPEK KEUANGAN STASIUN PENGISIAN LISTRIK UMUM DI BALAI BESAR TEKNOLOGI KONVERSI ENERGI

KINTAN MEYONTA REFORMA



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Laporan Akhir
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Ahli Madya pada
Program Studi Akuntansi

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2020**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Pengantar Pada Laporan Akhir: Syarief Gerald Prasetya, S.E., M.Si., MM., M.Ak.



Judul Laporan Akhir : Analisis Kelayakan Aspek Keuangan pada Stasiun
Pengisian Listrik Umum di Balai Besar Teknologi
Konversi Energi

Nama : Kintan Meyonta Reforma
NIM : J3N216395

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang



Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Disetujui oleh

Pembimbing

: Mela Nurdialy, S.E., M.Ak.



Diketahui oleh

Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Petua Program Studi : Drs. Iman Firmansyah, M.Si.
NIP.196203011988031001

Dekan

: Dr. Ir. Arief Darjanto, Dip.Ag.Ec., M.Ec.

NIP.196106181986091001



Tanggal Ujian: 24 Juni 2020

Tanggal Lulus: 8 Agustus 2020