



# **PENCATATAN DAN PENYUSUNAN LAPORAN BARANG MILIK DAERAH PADA BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET DAERAH SELAKU SKPKD KOTA BOGOR**

**VINA APRILIANI**



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies



**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2020**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



## PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan laporan akhir Pencatatan dan Penyusunan Laporan Barang Milik Daerah pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah Selaku SKPKD Kota Bogor adalah benar karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juli 2020



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

*Vina Apriliani*  
J3N217367

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



## ABSTRAK

VINA APRILIANI, Pencatatan dan Penyusunan Laporan Barang Milik Daerah pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah selaku SKPKD Kota Bogor. Dibimbing oleh AGUS CAHYANA.

Tujuan penulisan Laporan akhir ini untuk menguraikan proses pencatatan barang milik daerah pada Badan Keuangan dan Aset Daerah kota Bogor, permasalahan yang terjadi pada proses penyusunan laporan barang milik daerah, upaya mengatasi permasalahan yang timbul pada pelaporan aset daerah. Penelitian berbentuk deskriptif atau uraian dengan metode pengumpulan data yaitu observasi, wawancara, dokumentasi, dan studi pustaka. Proses penatausahaan dalam menyusun laporan barang milik daerah meliputi kegiatan pembukuan, inventarisasi, dan pelaporan. Kendala dalam proses kegiatan penatausahaan diantaranya, kesalahan pencatatan pada penggolongan dan kodifikasi aset, kurangnya inspeksi dalam inventarisasi, lemahnya koordinasi antara pengurus barang dengan pengurus barang pengelola, pelaporan barang milik daerah yang terhambat dan tidak selesai tepat pada waktunya. Pelaporan aset dilakukan satu semester dan tahunan untuk penyusunan laporan barang milik daerah. Proses pencatatan hingga penyusunan laporan barang milik daerah memerlukan pembaharuan metode dalam pembukuan, inventarisasi, dan pelaporan barang milik daerah.

Kata Kunci : penatausahaan, barang milik daerah, laporan barang milik daerah.

## ABSTRAC

VINA APRILIANI, *Recording and Preparation of Regional Property Reports of Regional Financial and Asset Management Agency as SKPKD of the Bogor City. Supervised by AGUS CAHYANA.*

*The purpose of writing this final report is to describe the process of recording regional property in the Regional Financial and assets Management Agency of Bogor City , problems that occur in the process of preparing regional property reports, efforts to overcome problems that arise in the reporting of regional assets. Descriptive research or description with data collection methods is observation, interviews, documentation, and literature studies. The administrative process in preparing regional property reports includes accounting, inventory and reporting activities. Obstacles in the process of administrative activities include, errors in asset classification and codification, lack of inspection in inventory, weak coordination between goods management and management of goods management, reporting of property belonging to the regions which are hampered and not finished on time. Asset reporting is done one semester and every year to prepare regional property reports. The process of recording to the preparation of regional property reports requires a method of updating accounting, inventory and reporting of regional property goods.*

*Keywords: administration, regional property, regional property report.*

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.  
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



## RINGKASAN

VINA APRILIANI, Pencatatan dan Penyusunan Laporan Barang Milik Daerah pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah selaku SKPKD Kota Bogor. Dibimbing oleh AGUS CAHYANA.

Penatausahaan merupakan rangkaian dari kegiatan pembukuan, inventarisasi, dan pelaporan. BPKAD diberi wewenang oleh kepala daerah dalam penyusunan laporan barang milik daerah untuk melengkapi laporan keuangan daerah. Laporan keuangan daerah setiap tahun diaudit oleh BPK untuk diberikan opini atas kewajaran laporan keuangan. Penatausahaan aset daerah sangat diperlukan guna mengamankan aset pemerintah dalam bentuk administrasi.

Tujuan penulisan Laporan Akhir ini untuk menguraikan proses pencatatan barang milik daerah pada Badan Keuangan dan Aset Daerah kota Bogor, permasalahan yang terjadi pada proses penyusunan laporan barang milik daerah, upaya mengatasi permasalahan yang timbul pada pelaporan aset daerah. Penelitian berbentuk deskriptif atau uraian dengan metode pengumpulan data : 1) Observasi; meninjau langsung objek yang diteliti pada BPKAD mengenai cara mengelola, mencatat aset daerah, dan penyusunan laporan aset daerah kota Bogor. 2) Wawancara; berkomunikasi langsung dengan pengurus barang pengelola terkait dengan objek penelitian. 3) Dokumentasi; mengumpulkan dokumen – dokumen sebagai bukti dari pengujian informasi. 4) Studi Pustaka; mencari informasi melalui buku, internet, dan sumber – sumber lain yang menjadi referensi.

Laporan barang milik daerah yang dilaporkan pengurus barang SKPD sesuai dengan Permendagri nomor 19 tahun 2016 laporan barang terdiri dari laporan semester dan laporan tahunan. Laporan semester terdiri dari laporan barang pengguna dan laporan barang pengelola. Sedangkan laporan tahunan terdiri dari neraca, daftar mutasi, laporan pencatatan KIB, catatan atas laporan keuangan (CaLK). Analisis deskriptif merupakan penyampaian informasi penelitian berupa uraian dari permasalahan pada objek yang diteliti. Pada penatausahaan aset daerah ditemukan permasalahan pada proses pembukuan, inventarisasi, hingga pelaporan barang milik daerah. Dalam pencatatan kodifikasi aset daerah kota Bogor sesuai Permendagri nomor 108 tahun 2016. Perubahan kodifikasi mengakibatkan pengurus barang keliru dalam mendaftarkan kodifikasi pada aset daerah. Lamanya proses pembuatan sertifikat mengakibatkan banyak tanah pemerintah yang belum memiliki dokumen kepemilikan, sehingga banyak tanah yang belum diketahui informasinya. Pada proses inventarisasi jumlah data aset tidak sesuai dengan jumlah fisik di lapangan, hal ini mengakibatkan laporan aset sering berubah dan tidak konsisten dengan data yang dilaporkan kepada pengurus barang pengelola. Kurangnya alat kerja atau sistem pembantu mengakibatkan proses penyusunan laporan aset daerah terhambat, sehingga proses penginputan data aset pada SKPD kurang efektif dan efisien. Lamanya proses penyusunan laporan barang milik daerah berdampak pada proses penyusunan laporan keuangan daerah. Sehingga perlu dilakukan pembaharuan metode dalam proses pencatatan, inventarisasi, dan pelaporan barang milik daerah.

Kata Kunci : penatausahaan, barang milik daerah, laporan barang milik daerah



# **PENCATATAN DAN PENYUSUNAN LAPORAN BARANG MILIK DAERAH PADA BADAN PENGELOLA KEUANGAN DAN ASET DAERAH SELAKU SKPKD KOTA BOGOR**

**VINA APRILIANI**



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Laporan Akhir  
Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Ahli Madya  
pada  
Program Studi Akuntansi

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2020**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.





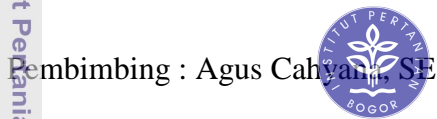
Judul Laporan Akhir

Pencatatan dan Penyusunan Laporan Barang Milik Daerah pada Badan Pengelola Keuangan dan Aset Daerah selaku SKPKD Kota Bogor  
Vina Apriliani  
J3N217367

Nama  
NIM

Disetujui oleh

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)



Pembimbing : Agus Cahyani, SE, Ak, M.M, CA.

**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Diketahui oleh

Ketua Program Studi : Drs. Iman Firmansyah, M.Si.  
NIP.196203011988031001

Dekan : Dr. Ir. Arief Darjanto, Dip.Ag.Ec., M.ec.  
NIP. 196106181986091001



Tanggal Ujian: 02 Juli 2020

Tanggal Lulus: 8 Agustus 2020

Bogor Agricultural University

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:  
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.  
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.  
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.