



## LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

### PENINGKATAN PENJUALAN BAKSO SHIITAKE MENGUNAKAN SISTEM *CONTRACT FARMING* PADA MINGHSIN INDO MUSHROOM

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



**PROGRAM STUDI MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2020**



## PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan laporan akhir “Peningkatan Penjualan Bakso Shiitake Menggunakan Sistem *Contract Farming* Pada Minghsin Indo Mushroom” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun pada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar pustaka di bagian akhir laporan akhir.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Agustus 2020



Ninda Aini Maulida  
J3J217440  
**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

## RINGKASAN

NINDA AINI MAULIDA. Peningkatan Penjualan Bakso Shiitake Menggunakan Sistem *Contract Farming* pada Minghsin Indo Mushroom. *Increased Shiitake Meatball Sales Using Contract Farming System at Minghsin Indo Mushroom*. Dibimbing oleh RASIDIN KARO KARO SITEPU.

Minghsin Indo Mushroom merupakan pelaku usaha agribisnis yang bergerak di bidang budidaya dan olahan Jamur Tiram dan Shiitake yang didirikan pada tahun 2016 oleh Ibu Sari Ferliani di Lembang, Bandung Barat. Produk olahan yang dihasilkan adalah produk bakso shiitake dan keripik jamur tiram. Agribisnis sebagai sektor usaha lain yang menghasilkan produk konsumsi dihadapkan pada situasi perekonomian yang lebih kompetitif. Bentuk-bentuk persaingan tidak hanya dalam penggunaan sumber daya yang semakin langka di sektor hulu melainkan juga persaingan dalam pemasaran produk akhir. Persaingan pemasaran produk akhir saat ini sedang dialami oleh perusahaan Minghsin Indo Mushroom. Perusahaan terkendala dalam hal penjualan produk olahan bakso shiitake yang cenderung rendah. Tujuan dari penulisan kajian pengembangan bisnis ini adalah merumuskan Ide Pengembangan Bisnis berdasarkan faktor internal dan eksternal serta menyusun rencana pengembangan bisnis yang dapat diterapkan perusahaan.

Metode analisis yang digunakan dalam penyusunan kajian pengembangan bisnis ini adalah perencanaan aspek finansial dan non finansial. Perencanaan aspek non finansial meliputi aspek produksi, aspek pemasaran, aspek organisasi dan manajemen, aspek sumber daya manusia dan aspek kolaborasi. Perencanaan aspek finansial yang dikaji menggunakan analisis perencanaan *cash flow*, laba rugi, *break event point* serta sensitivitas.

Rumusan ide pengembangan bisnis peningkatan penjualan bakso shiitake menggunakan sistem *contract farming* pada Minghsin Indo Mushroom merupakan strategi yang didapatkan berdasarkan hasil kombinasi antara kelemahan (*weakness*) dan peluang (*opportunity*). Berdasarkan perencanaan aspek non finansial, ide pengembangan bisnis dapat dikatakan layak untuk dijalankan. Pemasaran ide pengembangan bisnis memiliki pasar yang tetap yakni Floating Market dan Farm House Lembang. Aspek produksi dikatakan baik karena kegiatan produksi dilakukan secara kontinu dengan adanya bahan baku yang selalu tersedia. Sistem organisasi dan manajemen dapat dijalankan secara jelas dengan adanya struktur organisasi. Sumber daya manusia ahli tersedia. Aspek kolaborasi dapat bekerja sama dengan pihak penyedia input dan pelanggan menggunakan kontrak perjanjian kerja sama. Rumusan ide pengembangan bisnis berdasarkan aspek finansial juga dikatakan layak. Berdasarkan hasil analisis kelayakan NPV, IRR, *Net B/C*, *Gross B/C* dan *payback period* bahwa ide pengembangan bisnis memenuhi kriteria kelayakan. Berdasarkan analisis sensitivitas pengembangan bisnis sensitif terhadap penurunan harga jual dan kenaikan harga daging ayam, perusahaan disarankan untuk mengantisipasi terjadinya perubahan tersebut.

Kata kunci: Bakso shiitake, penjualan, perencanaan bisnis, *contract farming*, layak.



© Hak Cipta milik IPB, tahun 2020  
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

*Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah; dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB*

*Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB*

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



# **PENINGKATAN PENJUALAN BAKSO SHIITAKE MENGUNAKAN SISTEM *CONTRACT FARMING* PADA MINGHSIN INDO MUSHROOM**

**NINDA AINI MAULIDA**



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Laporan Akhir  
Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Ahli Madya pada  
Program Studi Manajemen Agribisnis

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2020**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
  2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Peneliti pada ujian laporan akhir: Astriana Febrisari, SE., M.Si.



Judul Laporan Akhir : Peningkatan Penjualan Bakso Shiitake Menggunakan Sistem *Contract Farming* Pada Minghsin Indo Mushroom

Nama : Ninda Aini Maulida

NIM : J3J217440

Disetujui oleh

Pembimbing

Pembimbing : Dr. Rasidin Karo Karo Sitepu, S.P., M.Si.



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Diketahui oleh

Ketua Program Studi : Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si  
NIP. 19671024 199302 2 001

Dekan : Dr. Ir. Arief Darjanto, Dip.Ag.Ec,M.Ec.  
NIP. 19610618 198609 1 001

Tanggal Ujian: 3 Agustus 2020

Tanggal Lulus: 24 Agustus 2020