



DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xi
1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan	2
2 METODE KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS	2
2.1 Lokasi dan Waktu	2
2.2 Data, Sumber dan Teknik Pengumpulan Data	3
2.3 Metode Kajian	3
3 KERAGAAN PERUSAHAAN	5
3.1 Sejarah dan Perkembangan Perusahaan	5
3.2 Visi dan Misi Perusahaan	6
3.3 Aspek Organisasi dan Manajemen	6
3.4 Sumberdaya Perusahaan	7
4.1 Sumberdaya Fisik	7
4.2 Sumberdaya Manusia	7
4.3 Sumberdaya Keuangan	8
3.5 Unit Bisnis	8
4 IDENTIFIKASI USAHA	9
4.1 Potensi Usaha	9
4.2 Prospek Usaha	15
4.3 Permasalahan Usaha	20
5 ANALISIS PENGEMBANGAN USAHA	22
5.1 Analisis GAP Paket Wisata Edukasi di Peternakan Madukara Farm	22
5.2 Analisis Akar Masalah Program Wisata Edukasi pada Madukara Farm	23
6 REKOMENDASI PENGEMBANGAN USAHA	25
6.1 <i>Business Model Canvas</i> Rekomendasi Usaha	25
6.2 Tahapan Pengembangan Bisnis	29
7 SIMPULAN DAN SARAN	33
7.1 Simpulan	33
7.2 Saran	33
DAFTAR PUSTAKA	34
LAMPIRAN	36



- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
 - Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

DAFTAR TABEL

1	Jumlah kunjungan wisata edukasi di Kota Batu	2
2	Lima (5) <i>why analysis method</i>	5
3	Tugas dari setiap jabatan pada peternakan Madukara Farm	7
4	<i>Rundown</i> acara kegiatan wisata edukasi Madukara Farm	10
5	Sarana dan prasarana di Peternakan Madukara Farm	11
6	<i>Job spesification</i> tenaga kerja program wisata edukasi	12
7	<i>Job description</i> tenaga kerja program wisata edukasi	12
8	Biaya investasi program wisata edukasi	13
9	Biaya tetap program wisata edukasi sebelum pengembangan	13
10	Biaya variabel program wisata edukasi Madukara Farm sebelum	14
11	Sumber pendapatan program eduwisata sebelum pengembangan pada	14
12	Data peserta wisata edukasi Madukara Farm bulan Januari-Maret	15
13	<i>Rundown</i> acara kegiatan hari pertama setelah pengembangan	18
14	<i>Rundown</i> acara kegiatan hari kedua setelah pengembangan	18
15	Biaya variabel program eduwisata setelah pengembangan	19
16	Pendapatan program eduwisata setelah pengembangan	19
17	Analisis SWOT program wisata edukasi di Madukara Farm	22
18	Analisis GAP program wisata edukasi di Madukara Farm	28
19	Perbandingan biaya sebelum dan sesudah pengembangan	28
20	Proyeksi laba/rugi program paket wisata edukasi di Madukara Farm	28
21	Analisis anggaran parsial program paket wisata edukasi di Madukara Farm	29
22	Aktivitas pada tahapan pengembangan bisnis	31
23	List aktivitas kritis menggunakan <i>Critical Path Method</i> (CPM)	31

DAFTAR GAMBAR

Struktur organisasi Madukara Farm 2020	6
Pola tahapan pengembangan bisnis	30

DAFTAR LAMPIRAN

Business Model Canvas potensi usaha Madukara Farm	38
Business Model Canvas prospek usaha Madukara Farm	39
Business Model Canvas Madukara Farm yang direkomendasi	40
Layout peternakan Madukara Farm	41



5 Biaya Penyusutan Madukara Farm	42
6 Saluran pemasaran program eduwisata di Madukara Farm	43
7 Isi <i>goodie bag</i>	44
8 Aktivitas paket wisata edukasi di Madukara Farm	45

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies