



RINGKASAN

CHUMAIRA MALIKA ADILLAH. Kontribusi Penerimaan PBB-P2 terhadap PAD Kota Bekasi Tahun 2014-2018. Contribution of Land and Building Tax Revenue of Rural and Urban towards Original Local Revenue of Bekasi City in 2014-2018. Dibimbing oleh FAHMI ARNES dan AULIA HIDAYATI.

Pendapatan Asli Daerah (PAD) terdiri dari hasil pajak daerah, hasil retribusi daerah, hasil pengelolaan kekayaan daerah yang dipisahkan dan lain-lain pendapatan asli daerah yang sah. Pajak daerah memberikan kontribusi yang besar bagi Pendapatan Asli Daerah. Salah satu hasil pajak daerah yang memberikan kontribusi pada Pendapatan Asli Daerah adalah Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2). PBB-P2 adalah pajak atas bumi dan/atau bangunan yang dimiliki, dikuasai, dan/atau dimanfaatkan oleh orang pribadi atau dinas, kecuali kawasan yang digunakan untuk kegiatan usaha perkebunan, perhutanan, atau pertambangan. Pemerintah telah mengesahkan UU Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah, bahwa PBB-P2 yang sebelumnya merupakan pajak yang dikelola oleh Pemerintah Pusat diserahkan pengelolaannya kepada pemerintah daerah.

Tujuan dari penulisan laporan tugas akhir ini adalah menerangkan ketentuan pengelolaan PBB-P2 di Kota Bekasi, menguraikan kontribusi penerimaan PBB-P2 terhadap PAD Kota Bekasi tahun 2014-2018, menguraikan penerimaan PAD Kota Bekasi tahun 2014-2018.

Lokasi yang dijadikan sebagai Praktik Kerja Lapangan yaitu Badan Pendapatan Daerah Kota Bekasi yang berlokasi di Jalan Ir. H. Juanda No. 100, Margahayu, Bekasi Timur, Kota Bekasi. Data yang diperoleh terdiri dari data primer yang meliputi wawancara dan data sekunder meliputi teori-teori dari buku dan ilmu yang didapat oleh penulis.

Berdasarkan pembahasan mengenai kontribusi penerimaan PBB-P2, dalam mengelola PBB-P2 di Kota Bekasi terdapat ketentuan yang mengatur dimulai dari pendaftaran dan pendataan, penilaian, penetapan serta proses pemungutan. PBB-P2 merupakan pajak daerah yang dilakukan pengalihan pengelolaan dari Pemerintah Pusat ke pemerintah daerah. Realisasi penerimaan PBB-P2 di Kota Bekasi tahun 2014 sampai 2018 selalu mengalami peningkatan dan memberikan kontribusi yang tinggi terhadap PAD.

PAD Kota Bekasi tahun 2014 sampai 2018 selalu mengalami peningkatan realisasi. PAD terdiri dari pajak daerah, retribusi daerah, hasil pengelolaan kekayaan daerah yang dipisahkan dan lain-lain PAD yang sah. Kontribusi utama PAD berasal dari pajak daerah.

Kata kunci : PAD, Pajak, Pajak Daerah, PBB-P2

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan artikel atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.