



DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR LAMPIRAN	ix
I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan	2
II METODE KAJIAN	3
2.1 Lokasi dan Waktu PKL	3
2.2 Data dan Sumber Data	3
2.3 Metode Analisis	3
2.3.1 Analisis SWOT	3
2.3.2 Aspek Pasar dan Pemasaran	4
2.3.3 Aspek Produksi	5
2.3.4 Aspek Organisasi dan Manajemen	6
2.3.5 Aspek Sumber Daya Manusia	6
2.3.6 Aspek Kolaborasi	6
2.3.7 Aspek Finansial	7
III KEADAAN UMUM PERUSAHAAN	9
3.1 Sejarah dan Perkembangan Perusahaan	9
3.2 Aspek Organisasi dan Manajemen Perusahaan	9
3.3 Aspek Sumberdaya Perusahaan	10
3.3.1 Sumber Daya Fisik	10
3.3.2 Sumber Daya Manusia	11
3.3.3 Sumber Daya Keuangan	11
3.4 Unit Bisnis	11
3.4.1 Pengadaan Input	11
3.4.2 Proses Produksi	12
3.4.3 Pemasaran	14
IV KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS	17
4.1 Rumusan Ide Pengembangan Bisnis	17
4.1.1 Analisis Lingkungan Eksternal Perusahaan	17
4.1.2 Analisis Lingkungan Internal Perusahaan	21
4.1.3 Penentuan Ide Pengembangan Bisnis	24
4.2 Perencanaan Pengembangan Bisnis	26
4.2.1 Perencanaan Produk	27
4.2.2 Perencanaan Pemasaran	27
4.2.3 Perencanaan Produksi	29
4.2.4 Perencanaan Organisasi dan Manajemen	34
4.2.5 Perencanaan Sumber Daya Manusia	34
4.2.6 Perencanaan Kolaborasi	35



4.2.7 Perencanaan Finansial	35
4.3 Tahapan Pengembangan Bisnis	39
V SIMPULAN DAN SARAN	42
5.1 Simpulan	42
5.2 Saran	42
DAFTAR PUSTAKA	43
LAMPIRAN	45
RIWAYAT HIDUP	54

DAFTAR TABEL

1 Kandungan gizi setiap 100 gram pakcoy	1
2 Produksi tanaman sayuran pakcoy di Kota Bekasi tahun 2016-2019	2
3 Format laporan laba rugi	7
4 Format anggaran dan keuntungan parsial	8
5 Gaji tenaga kerja per bulan pada <i>Forest House</i> Bekasi tahun 2021	11
6 Daftar merek benih pada <i>Forest House</i> Bekasi tahun 2021	12
7 Daftar harga sayuran hidroponik di <i>Forest House</i> Bekasi tahun 2021	15
8 Rata-rata pengeluaran per kapita masyarakat Bekasi tahun 2018-2020	17
9 Analisis lingkungan makro pada <i>Forest House</i> Bekasi tahun 2021	19
10 Analisis lingkungan industri (mikro) pada <i>Forest House</i> tahun 2021	20
11 Lingkungan internal <i>Forest House</i> Bekasi tahun 2021	23
12 Permintaan produk sayuran hidroponik pada <i>Forest House</i> Bekasi tahun 2020	26
13 Biaya variabel sebelum pengembangan bisnis	36
14 Biaya variabel setelah pengembangan bisnis	36
15 Biaya tetap <i>Forest House</i> Bekasi	37
16 Penerimaan sebelum dan setelah pengembangan bisnis	37
17 Analisis laporan laba rugi sebelum dan setelah pengembangan bisnis	38
18 Analisis R/C ratio sebelum dan setelah pengembangan bisnis	38
19 Analisis anggaran parsial	39
20 Aktivitas tahapan pengembangan bisnis	39
21 Penjadwalan dengan metode PERT/CPM pada <i>Forest House</i> Bekasi	40

DAFTAR GAMBAR

1 Matriks SWOT	4
2 Struktur organisasi <i>Forest House</i> Bekasi tahun 2021	9
3 Alur produksi sayuran hidroponik <i>Forest House</i> Bekasi	13
4 Saluran distribusi sayuran pada <i>Forest House</i> Bekasi	16
5 Pakcoy sebelum (a) dan pakcoy setelah pengembangan (b)	27
6 Tahapan produksi setelah pengembangan bisnis	29
7 Persiapan media tanam pakcoy	30

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang memurnikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



8	Proses penyemaian pakcoy pada <i>Forest House</i> Bekasi	30
9	Proses pemindahan bibit pakcoy	31
10	Ilustrasi pemasangan <i>yellow trap</i>	31
11	Larutan nutrisi AB <i>mix</i>	32
12	Pengecekan pH air dan nutrisi	33
13	Panen dan pasca panen pakcoy hidroponik	33
14	Limbah dari panen pakcoy	34
15	<i>Precedence graph</i> tahapan pengembangan bisnis	40

DAFTAR LAMPIRAN

1	Daftar sumberdaya fisik <i>Forest House</i> Bekasi 2021	47
2	Matriks SWOT <i>Forest House</i> Bekasi	48
3	Alur ide pengembangan bisnis	50
4	Jadwal produksi pakcoy pada <i>Forest House</i> Bekasi	51
5	Biaya penyusutan <i>Forest House</i> Bekasi	52

