



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENDIRIAN UNIT BISNIS DAGING SAPI BEKU PADA CV LEMBU MULYO INDONESIA DI KOTA DEPOK

FAISAL ADAM



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Pendirian Unit Bisnis Daging Sapi Beku pada CV Lembu Mulyo Indonesia di Kota Depok” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Agustus 2022

Faisal Adam
J3J119083



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



RINGKASAN

FAISAL ADAM. Pendirian Unit Bisnis Daging Sapi beku pada CV Lembu Mulyo Indonesia di Kota Depok. *Establishment of Frozen Beef Business Unit at CV Lembu Mulyo Indonesia in Depok City*. Dibimbing oleh IIS DIATIN.

Indonesia adalah negara agraris yang memiliki lahan sangat luas yang dapat dimanfaatkan oleh masyarakat sekitar sebagai sumber penghidupan mereka. Sektor pertanian memiliki peranan penting dalam meningkatkan ekonomi dan menopang kegiatan ekonomi di Indonesia pada era globalisasi. Sektor peternakan merupakan salah satu sektor pertanian yang terdapat di Indonesia. Salah komoditas peternakan adalah sapi potong. CV Lembu Mulyo Indonesia merupakan perusahaan yang bergerak di bidang penggemukan sapi potong di Kota Depok dengan fokus utama pendistribusian produk untuk pasar Idul Adha. Terdapat sapi yang tidak terjual ketika Hari Raya Idul Adha dan harus dilakukan penggemukan kembali sehingga keuntungan yang diperoleh perusahaan untuk sapi yang digemukan kembali tidak sebesar pada tahun sebelumnya dan terkadang dijual rugi karena adanya risiko kematian sapi. Terdapat peluang industri pengolahan daging sapi salah satunya industri daging sapi beku yang dapat menjadi peluang perusahaan dalam mengembangkan usahanya.

Tujuan dari kajian pengembangan bisnis adalah merumuskan ide pengembangan bisnis pada CV Lembu Mulyo Indonesia melalui analisis SWOT yang terdiri analisis lingkungan internal dan eksternal perusahaan, menyusun dan mengkaji perencanaan pengembangan bisnis dengan metode *business plan* dan berdasarkan analisis aspek non finansial dan finansial.

Sumber data yang digunakan terdiri dari data primer dan data sekunder. Kajian pengembangan bisnis diperoleh melalui analisis SWOT, aspek pasar dan pemasaran, aspek produksi, aspek organisasi dan manajemen, aspek sumber daya manusia, aspek kolaborasi, dan aspek finansial. Aspek finansial dianalisis dengan menggunakan analisis laba rugi, analisis *cashflow* untuk mengukur kelayakan bisnis, dan analisis *switching value*.

Ide pengembang bisnis pendirian unit bisnis daging sapi beku pada CV Lembu Mulyo Indonesia diperoleh berdasarkan strategi S-O yaitu strategi dengan memanfaatkan kekuatan untuk memperoleh peluang yang ada sebanyak mungkin. Berdasarkan analisis non finansial bisnis ini dikatakan layak untuk dijalankan karena terdapat peluang permintaan daging sapi beku yang belum dapat dipenuhi oleh produsen, memiliki lokasi usaha yang strategis, memiliki struktur organisasi yang jelas dan jumlah tenaga kerja yang sesuai dengan kebutuhan usaha sehingga tidak terjadi pemborosan waktu dan biaya, dan dapat melakukan kerjasama dengan pemasok bahan baku utama yaitu sapi. Berdasarkan aspek finansial usaha ini layak dijalankan karena $NPV > 0$ sebesar Rp3.233.255.735,00, $Net\ B/C > 1$ sebesar 4,56, $IRR > DR$ (3,5%) sebesar 58%, dan $PP < Umur\ bisnis$ (10 tahun) yaitu selama dua tahun sembilan bulan. Berdasarkan analisis *switching value*, batas maksimum kenaikan harga bahan baku yaitu sapi sebesar 5,32%, batas maksimum penurunan produksi daging sebesar 4,58%.

Kata kunci: analisis SWOT, daging sapi beku, studi kelayakan bisnis



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PENDIRIAN UNIT BISNIS DAGING SAPI BEKU PADA CV LEMBU MULYO INDONESIA DI KOTA DEPOK

FAISAL ADAM



Laporan Akhir
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Agn Madya pada
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Penguji pada ujian Laporan Akhir: Ir. Wien Kuntari, M.Si.



Judul Laporan Akhir : Pendirian Unit Bisnis Daging Sapi Beku pada CV Lembu Mulyo Indonesia di Kota Depok

Nama : Faisal Adam
NIM : J3J119083

Disetujui oleh

Pembimbing:
Prof. Dr. Ir. Iis Diatin, M.M.



Sekolah Vokasi
Diketahui oleh
College of Vocational Studies

Ketua Program Studi:
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.
NIP. 196710241993022001

Dekan Sekolah Vokasi:
Prof. Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.
NIP. 196106181986091001

