



LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENDIRIAN UNIT BISNIS PENGOLAHAN JUS SAYUR HIDROPONIK DI PT SEMESTA CAHAYA KEMILAU (GADOG FRESH)

YUSUF RAHMAN ALMUJAHIDIN



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Jus Sayur Hidroponik di PT Semesta Cahaya Kemilau (Gadog Fresh) adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Agustus 2022

Yusuf Rahman AlMujahidin
J3J118166



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

RINGKASAN

YUSUF RAHMAN ALMUJAHIDIN. Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Jus Sayur Hidroponik di PT Semesta Cahaya Kemilau (Gadog Fresh). *Establishment of Hydroponic Vegetable Juice Processing Business Unit at PT Semesta Cahaya Kemilau (Gadog Fresh)*. Dibimbing oleh ANDRI LATIF.

PT Semesta Cahaya Kemilau merupakan salah satu perusahaan agribisnis yang mengelola budidaya sayuran hidroponik. Sayuran yang dihasilkan masih belum mendapat penanganan lanjutan seperti pengolahan. Pengolahan sayur bertujuan untuk meningkatkan nilai produk dan keuntungan perusahaan serta minat masyarakat dalam mengonsumsi sayuran. Sayur-sayuran dapat diolah menjadi beragam jenis produk seperti jus sayur, salad sayur, *nugget* sayur, mochi sayur, bahkan menjadi produk kecantikan berupa masker wajah. Saat ini, produk minuman jus sayur banyak diminati oleh masyarakat karena manfaatnya yang dikenal sangat baik untuk menjaga kesehatan. Selain itu, adanya pandemi COVID-19 membuat kesadaran masyarakat akan pola hidup sehat meningkat. Hal ini memberi gambaran suatu peluang untuk membuat produk minuman jus sayur. Berdasarkan pengeluaran rata-rata masyarakat terhadap produk makanan dan minuman jadi yang meningkat setiap tahunnya, tentu akan berdampak positif bagi usaha minuman jus sayur.

Tujuan penulisan kajian pengembangan bisnis ini adalah untuk menjelaskan kekuatan, kelemahan, peluang dan ancaman yang ada di Gadog Fresh dengan analisis SWOT dan merumuskan ide pengembangan bisnis berdasarkan alternatif strategi yang dihasilkan dari analisis matriks SWOT serta menganalisis kelayakan ide dengan melihat berbagai aspek non finansial dan aspek finansial.

Metode kajian pengembangan bisnis yang dipakai adalah analisis SWOT, analisis non finansial dan analisis finansial. Hasil dari analisis tersebut didapatkan kelemahan perusahaan yaitu produksi sayuran yang dihasilkan ternyata melebihi permintaan sehingga banyak persediaan sayur yang tidak terserap oleh pasar, hal ini karena dampak dari pandemi COVID-19. Sedangkan peluang utamanya adalah masih tingginya minat konsumen terhadap sayuran dan meningkatnya kesadaran masyarakat akan pola hidup sehat akibat pandemi COVID-19.

Berdasarkan hasil analisis non finansial, ide pengembangan bisnis ini layak untuk dijalankan. Demikian pula dengan hasil analisis finansial, ide pengembangan bisnis ini juga dikatakan layak untuk dijalankan karena telah memenuhi kriteria investasi dengan melihat proyeksi aliran kas yaitu, NPV sebesar Rp24.951.977,00 lebih besar dari 0, IRR sebesar 35% lebih besar dari suku bunga deposito bank yaitu 5,28%, *Net B/C* sebesar 1,84 lebih besar dari 1, dan *payback period* selama 3 tahun 3 bulan yang lebih kecil dari umur bisnis yaitu 5 tahun. Sedangkan untuk hasil dari analisis *switching value* usaha ini dapat menoleransi penurunan penjualan sebesar 11,2794998% dan kenaikan harga buah apel sebesar 35,899961%. Perhitungan untuk membantu tahapan pengembangan bisnis ini adalah menggunakan metode *critical path method* dan didapatkan waktu pengerjaan yaitu 74 hari.

Kata kunci: jus sayur, pengolahan, sayuran, SWOT



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022
Hak Cipta dilindungi Undang-undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.



PENDIRIAN UNIT BISNIS PENGOLAHAN JUS SAYUR HIDROPONIK DI PT SEMESTA CAHAYA KEMILAU (GADOG FRESH)

YUSUF RAHMAN ALMUJAHIDIN



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Laporan Akhir

sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Ahli Madya pada
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Penguji pada ujian Laporan Akhir: Safira Fathin, S.E., M.Sc.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Judul Laporan Akhir : Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Jus Sayur Hidroponik di
PT Semesta Cahaya Kemilau (Gadog Fresh)
Nama : Yusuf Rahman AlMujahidin
NIM : J3J118166

Disetujui oleh

Pembimbing:
Andri Latif, S.T.P., M.M.



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Diketahui oleh

Ketua Program Studi:
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.
NIP. 196704101991031001

Dekan Sekolah Vokasi:
Prof. Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.
NIP. 196106181986091001

Tanggal Ujian: 12 Agustus 2022

Tanggal Lulus: 04 OCT 2022

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.