



LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENDIRIAN UNIT BISNIS PUPUK ORGANIK PRONIK KHUSUS TANAMAN PAKCOY PADA PT SLIN KABUPATEN BOGOR

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)



GLADY PUSPITA

Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Bogor Agricultural University



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul Pendirian Unit Bisnis Pupuk Organik Pronik Khusus Tanaman Pakcoy pada PT SLIN Kabupaten Bogor adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Agustus 2022

Glady Puspita
J3J819306



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



RINGKASAN

GLADY PUSPITA. Pendirian Unit Bisnis Pupuk Organik Pronik Khusus Tanaman Pakcoy pada PT SLIN Kabupaten Bogor *Establishment Business of a Pronik Organic Fertilizer Unit for Pakcoy at PT SLIN, Bogor Regency*. Dibimbing oleh PRIMA GANDHI.

Waste management adalah pengumpulan, pengangkutan, pengolahan, mendaur ulang dari material sampah. PT Solusi Lingkungan Industri Nusantara (SLIN) merupakan perusahaan yang mengelola limbah menjadi produk yang memiliki nilai jual. Perusahaan mengelola limbah yang bersumber dari susu yaitu *sludge* susu. *Sludge* susu merupakan bahan baku utama perusahaan untuk menghasilkan produk yaitu pupuk organik.

Tujuan dari penulisan kajian pengembangan bisnis ini yaitu untuk merumuskan ide pengembangan bisnis dengan menganalisis faktor eksternal dan internal perusahaan, mengkaji dan menyusun pengembangan ide bisnis berdasarkan aspek finansial dan non finansial, serta mengetahui produktivitas penggunaan pupuk organik pronik pada tanaman pakcoy.

Data yang digunakan terdiri dari data primer dan sekunder. Penyusunan kajian menggunakan metode analisis matriks SWOT, metode kualitatif dengan menjabarkan rencana pengembangan bisnis melalui aspek pasar dan pemasaran, produksi, organisasi dan manajemen, sumber daya manusia, dan aspek kolaborasi. Sedangkan metode kuantitatif dilakukan dengan analisis laporan laba rugi, analisis arus cas (*cash flow*), dan untuk mengukur kriteria kelayakan investasi (NPV, IRR, *Gross B/C*, *Net B/C*, dan *Payback Perioed*), dan *switching value*.

Ide pengembangan bisnis pendirian unit bisnis pupuk organik pronik khusus tanaman pakcoy diperoleh berdasarkan analisis W-O (*Weaknesses-Opportunities*). Berdasarkan aspek non finansialm kajian pengembangan bisnis ini dikemas dengan berat 5 kilogram per *pack* dengan harga yang ditawarkan yaitu Rp10.000 per *pack* nya. Target konsumen dari produk ini untuk wilayah Bogor, baik kota maupun kabupaten.

Berdasarkan aspek finansial, pengembangan bisnis ini layak untuk dijalankan dapat dilihat dari analisis kriteria investasinya. Hasil dari analisis invesatasi yaitu NPV sebesar Rp27.057.301 Net B/C sebesar 1,7 *Gross B/C* sebesar 1,014 IRR sebesar 20,11%, dan *Payback Perioed* selama 4 tahun. Berdasarkan *switching value*, pengembangan bisnis ini maksimum penurunan produksi yang bisa diteima oleh perusahaan sebesar 1,70382747% dan kenaikan harga *input* khususnya *sludge* susu maksimum sebanyak 20,235904%.

Kata kunci: kelayakan bisnis, pakcoy, pengembangan bisnis, PT SLIN Bogor, pupuk organik.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, uji coba, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.



PENDIRIAN UNIT BISNIS PUPUK ORGANIK PRONIK KHUSUS TANAMAN PAKCOY PADA PT SLIN KABUPATEN BOGOR

GLADY PUSPITA



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Laporan Akhir
Sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Ahli Madya pada
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Penguji pada ujian Laporan Akhir: Annisa Soeyono, S.Si, MM.



Judul Laporan Akhir : Pendirian Unit Bisnis Pupuk Organik Pronik Khusus
Tanaman Pakcoy pada PT SLIN Kabupaten Bogor
Nama : Glady Puspita
NIM : J3J819306

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Pembimbing:
Prima Gandhi SP., M.Si.

Disetujui oleh



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Diketahui oleh

Ketua Program Studi
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.
NIP 196210241993022001

Dekan Sekolah Vokasi:
Prof. Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.
NIP 196106181986091001



Ujian: 10 Agustus 2022

Tanggal Lulus: 03 OCT 2022