



LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENERAPAN *BIOSECURITY* TIGA ZONA UNTUK MENINGKATKAN PRODUKSI TELUR DI CISADANE PRIMA FARM

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

ARIE ARVIANDA KURNIAWAN



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Penerapan Biosecurity Tiga Zona Untuk Meningkatkan Produksi Telur di Cisadane Prima Farm” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juli 2022

Arie Arvianda Kurniawan
J3J119036



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

RINGKASAN

ARIE ARVIANDA KURNIAWAN. Penerapan *Biosecurity* Tiga Zona Untuk Meningkatkan Produksi Telur di Cisadane Prima Farm. *Application Of Three-zone Biosecurity To Increase Egg Production at Cisadane Prima Farm*. Dibimbing oleh MAYA DEWI DYAH MAHARANI.

Usaha peternakan ayam petelur merupakan usaha yang berkembang pesat, karena pengaruhnya sebagai penghasil sumber protein yang murah dibandingkan dengan sumber protein hewani lainnya, sehingga siklus perputaran usaha sangat besar dan cepat. Saat ini ada 2 kelompok tipe ayam petelur yaitu tipe sedang dan tipe ringan. Tipe sedang umumnya bertelur dengan cangkang berwarna coklat sedangkan tipe ringan bertelur dengan cangkang berwarna putih.

Usaha yang dijalankan oleh Bapak Titus ini pada awal berdirinya hanya memiliki 1 kandang kapasitas ayam sebanyak 2000 ekor. Seiring dengan berjalannya waktu Cisadane Prima Farm menambah 1 kandang dengan kapasitas 3000 ekor dan juga melakukan perluasan pada kandang pertama yang awalnya hanya memiliki kapasitas 2000 ekor menjadi 3000 ekor. Ayam yang dipelihara pada Cisadane Prima Farm merupakan ayam pada fase pra layer hingga fase layer.

Kajian Pengembangan bisnis penerapan *biosecurity* tiga zona untuk meningkatkan produksi telur bertujuan (1) Merumuskan ide pengembangan bisnis berdasarkan analisis lingkungan eksternal dan internal perusahaan dengan melakukan strategi pengembangan usaha penerapan *biosecurity* tiga zona untuk meningkatkan produksi telur di Cisadane Prima Farm. (2) Menyusun dan mengkaji perencanaan pengembangan bisnis penerapan *biosecurity* tiga zona untuk meningkatkan produksi telur di Cisadane Prima Farm secara finansial.

Berdasarkan analisis SWOT diperoleh alternatif strategi W-T dari faktor internal dan faktor eksternal Cisadane Prima Farm *weakness* dan *threats*. Kelemahan yang ada pada Cisadane Prima Farm Belum menerapkan *biosecurity* secara maksimal. Berdasarkan kelemahan dan ancaman adanya ancaman kesehatan terhadap ayam petelur, tersebut maka perusahaan dalam mengembangkan ide bisnisnya yaitu menerapkan *biosecurity* tiga zona untuk meningkatkan produksi telur ayam di Cisadane Prima Farm.

Pada Aspek finansial dibutuhkan biaya investasi sebesar Rp257.922.000.00 dengan umur bisnis selama 10 tahun, biaya tetap Rp54,859,400 per tahun, dan biaya variabel sebesar Rp2.015.198.100 per tahun. Dari analisis finansial diperoleh R/C Ratio sebesar 1,22 setelah pengembangan dengan penerimaan sebesar Rp2,484,000,00. Setelah dilakukan analisis terhadap aspek non finansial dan finansial, hasil perhitungan analisis anggaran parsial untuk pengembangan bisnis *biosecurity* tiga zona, akan mendapatkan keuntungan tambahan sebesar Rp 245.842.000. Hal ini menunjukkan bahwa pengembangan bisnis yang direncanakan menguntungkan karena dapat meningkatkan 5% pendapatan pada Cisadane Farm.

Ide pengembangan bisnis yang dilakukan, Cisadane Prima Farm mengalami kenaikan produksi. Harapannya pengembangan ini terus dilakukan dengan konsisten, selalu melakukan pengawasan kinerja.

Kata kunci : *Biosecurity*, analisis SWOT, pengembangan bisnis, PERT/CPM



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PENERAPAN *BIOSECURITY* TIGA ZONA UNTUK MENINGKATKAN PRODUKSI TELUR DI CISADANE PRIMA FARM

ARIE ARVIANDA KURNIAWAN



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Laporan Akhir

sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar

Ahli Madya pada

Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Penguji pada ujian Laporan Akhir: Muh Faturokhman, S.Pt., M.Si.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Judul Laporan Akhir : Penerapan Biosecurity Tiga Zona Untuk Meningkatkan
Produksi Telur di Cisadane Prima Farm

Nama : Arie Arvianda Kurniawan
NIM : J3J119036

Disetujui oleh

Pembimbing :
Dr.Ir. Maya Dewi Dyah Maharani, M AP.



Diketahui oleh
Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Ketua Program Studi:
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.
NIP. 196710241993022001

Dekan Sekolah Vokasi:
Prof.Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.
NIP.196106181986091001



Dr. RJLS

Tanggal Ujian: 29 Juli 2022

Tanggal Lulus:

28 SEP 2022