



DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	vi
DAFTAR GAMBAR	vi
DAFTAR LAMPIRAN	vii
I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan	2
1.3 Manfaat	2
II METODE KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS	3
2.1 Lokasi dan Waktu	3
2.2 Metode Pengumpulan Data	3
2.3 Metode Analisis	4
2.3.1 Analisis SWOT	4
2.3.2 Business Model Canvas (BMC)	5
2.3.3 Aspek finansial	10
III KERAGAAN PERUSAHAAN	11
3.1 Sejarah dan Perkembangan Perusahaan	11
3.1.1 Sejarah Perusahaan	11
3.2 Aspek Organisasi dan Manajemen Perusahaan	15
3.2.1 Struktur Organisasi	15
3.2.2 Dekripsi Pekerjaan Setiap Bagian Struktur Organisasi	20
3.3 Sumber daya Perusahaan	26
3.3.1 Sumber daya Fisik PT Jamkrindo	26
3.3.2 Sumber daya Manusia PT Jamkrindo	26
3.3.3 Sumber daya Keuangan PT Jamkrindo	27
3.4 Sistem Informasi Teknologi Perusahaan	28
3.5 Kegiatan Bisnis Perusahaan	28
3.6 Pola Penjaminan Produk Perusahaan	29
3.7 Mekanisme Penjaminan Perusahaan	30
3.8 Produk Penjaminan Perusahaan	31
IV KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS	36
4.1 Business Model Canvas Produk Penjaminan <i>Surety Bond</i>	36
4.2 Rumusan Ide Kajian Pengembangan Bisnis	41
4.3 Rencana Pengembangan Bisnis	46
4.3.1 Monitoring penjaminan produk <i>surety bond</i>	47
4.4 Perencanaan Model Bisnis	53
4.5 Perencanaan Finansial	58
V KESIMPULAN DAN SARAN	61
5.1 Simpulan	61
5.2 Saran	61
DAFTAR PUSTAKA	62
LAMPIRAN	65
RIWAYAT HIDUP	83

- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



DAFTAR TABEL

1.	Metode pengumpulan data pada penyusunan laporan akhir	3
2.	Matriks SWOT	5
3.	Format anggaran parsial	10
4.	Aset PT Jamkrindo	26
5.	Sumber daya manusia PT Jamkrindo	27
6.	Status kepegawaian sumber daya manusia PT Jamkrindo	27
7.	Anggaran pengembangan jaringan internet	58
8.	Analisis anggaran parsial pengembangan <i>website</i> monitoring	59
	Perbandingan penerapan <i>website</i> monitoring penjaminan	60

DAFTAR GAMBAR

	Elemen <i>Business Model Canvas</i>	6
	Sejarah PT Jamkrindo	11
	Budaya PT Jamkrindo	14
	Logo PT Jamkrindo	15
	<i>Integrated Corporate Performance Report (ICPR)</i>	28
	Proses penjaminan kredit PT Jamkrindo	28
	Proses pola penjaminan CAC	29
	Proses pola penjaminan CBC	30
	Surat permohonan sertifikat <i>surety bond</i>	39
10.	Dokumen persyaratan penerbitan sertifikat <i>surety bond</i>	40
11.	Rumusan ide pengembangan bisnis	46
12.	Alur perencanaan pengembangan website monitoring penjaminan	47
13.	Tampilan login <i>website</i> monitoring penjaminan PT Jamkrindo 2022	48
14.	Tampilan dalam <i>website</i> monitoring penjaminan PT Jamkrindo	48
15.	Tampilan evaluasi pasar pada kantor cabang PT Jamkrindo	49
16.	Tampilan informasi <i>visitor</i> kantor cabang PT Jamkrindo	49
17.	Tampilan instansi yang dikunjungi PT Jamkrindo	50
18.	Informasi instansi mengenai evaluasi pasar produk <i>surety bond</i>	50
19.	Tampilan hasil evaluasi pasar melalui monitoring penjaminan	51
20.	Daftar nama <i>visitor</i> PT Jamkrindo (Persero) 2022	51
21.	Daftar instansi PT Jamkrindo (Persero) 2022	52
22.	Tampilan hasil monitoring PT Jamkrindo (Persero) 2022	52

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.





DAFTAR LAMPIRAN

1. Struktur organisasi PT Jamkrindo	67
2. Unit kerja pelayanan PT Jamkrindo	68
3. Tabel analisis SWOT	69
4. Perhitungan pembobotan SWOT	72
5. Lanjutan perhitungan pembobotan SWOT	73
6. Analisis SWOT Produk <i>Surety Bond</i> PT Jamkrindo (Persero)	74
7. Pemetaan <i>Business Model Canvas</i> (BMC) produk <i>surety bond</i> sebelum	77
8. Pemetaan <i>Business Model Canvas</i> (BMC) produk <i>surety bond</i> setelah	78
9. Portofolio Penjaminan	79
10. Tarif Imbal Jasa Pendapatan (IJP)	80
11. Daftar agen	81
12. Bukti manual evaluasi pasar poduk <i>surety bond</i>	82



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies