



DAFTAR ISI

| | |
|---|------|
| DAFTAR TABEL | xii |
| DAFTAR GAMBAR | xiii |
| DAFTAR LAMPIRAN | xiii |
| I PENDAHULUAN | 1 |
| 1.1 Latar Belakang | 1 |
| 1.2 Tujuan | 3 |
| II METODE KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS | 4 |
| 2.1 Lokasi dan Waktu PKL | 4 |
| 2.2 Data dan Sumber Data | 4 |
| 2.3 Metode Analisis | 4 |
| III KERAGAAN PERUSAHAAN | 14 |
| 3.1 Sejarah dan Perkembangan Perusahaan | 14 |
| 3.2 Aspek Organisasi dan Manajemen Perusahaan | 14 |
| 3.3 Aspek Sumber Daya Perusahaan | 15 |
| 3.4 Unit Bisnis | 16 |
| IV KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS | 22 |
| 4.1 Rumusan Ide Pengembangan Bisnis | 22 |
| 4.2 Perencanaan Pengembangan Bisnis | 31 |
| 4.3 Tahapan Pengembangan Bisnis | 49 |
| V SIMPULAN DAN SARAN | 53 |
| 5.1 Simpulan | 53 |
| 5.2 Saran | 53 |
| DAFTAR PUSTAKA | 54 |
| LAMPIRAN | 55 |
| RIWAYAT HIDUP | 81 |





DAFTAR TABEL

| | | |
|----|--|----|
| 1 | Produksi telur ayam ras Kabupaten/Kota Bogor | 1 |
| 2 | Rata-rata permintaan dan penawaran telur ayam ras utuh Cisadane Prima Farm tahun 2021 | 2 |
| 3 | Jenis, sumber, teknik pengumpulan, dan data yang diperoleh | 4 |
| 4 | Diagram matriks SWOT | 5 |
| 5 | Bangunan Cisadane Prima Farm | 15 |
| 6 | Peralatan kandang Cisadane Prima Farm | 15 |
| 7 | Sumber daya manusia Cisadane Prima Farm | 16 |
| 8 | Jenis pakan di setiap fase umur ayam Cisadane Prima Farm | 18 |
| 9 | Jenis dan fungsi OVK Cisadane Prima Farm | 18 |
| 10 | Tingkat inflasi Indonesia bulan Mei 2021-April 2022 | 24 |
| 11 | Analisis faktor lingkungan eksternal Cisadane Prima Farm | 25 |
| 12 | Data pelanggan telur ayam Cisadane Prima Farm | 26 |
| 13 | Pesaing Cisadane Prima Farm | 26 |
| 14 | Daftar pemasok input Cisadane Prima Farm | 27 |
| 15 | Analisis faktor eksternal lingkungan industri Cisadane Prima Farm | 27 |
| 16 | Analisis faktor lingkungan internal Cisadane Prima Farm | 29 |
| 17 | Perhitungan presentase <i>join cost</i> pada pengembangan bisnis Cisadane Prima Farm | 34 |
| 18 | Pakan di setiap fase umur ayam pengembangan bisnis | 38 |
| 19 | Kebutuhan pakan selama pengembangan bisnis | 38 |
| 20 | Peralatan pada pengembangan bisnis Cisadane Prima Farm | 39 |
| 21 | Padwal <i>chick in pullet</i> pada pengembangan bisnis Cisadane Prima Farm | 40 |
| 22 | Program vaksin lanjutan pada pengembangan bisnis Cisadane Prima Farm | 40 |
| 23 | Jadwal kegiatan produksi pengembangan bisnis | 42 |
| 24 | Proyeksi produksi pada pengembangan bisnis Cisadane Prima Farm | 43 |
| 25 | Spesifikasi pekerjaan pada pengembangan bisnis Cisadane Prima Farm | 44 |
| 26 | Deskripsi pekerjaan pada pengembangan bisnis Cisadane Prima Farm | 45 |
| 27 | Penerimaan penjualan pengembangan bisnis | 46 |
| 28 | Laporan laba rugi pengembangan bisnis | 47 |
| 29 | Hasil analisis kriteria investasi pengembangan bisnis | 48 |
| 30 | Analisis nilai pengganti (<i>switching value</i>) | 49 |
| 31 | Rencana tahapan pengembangan bisnis pada Cisadane Prima Farm | 50 |
| 32 | Perhitungan <i>critical path method</i> pada tahapan pengembangan bisnis Cisadane Prima Farm | 50 |

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengemukakan sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



DAFTAR GAMBAR

| | | |
|----|---|----|
| 1 | Struktur organisasi Cisadane Prima Farm | 14 |
| 2 | Kandang fase layer pada Cisadane Prima Farm | 17 |
| 3 | Diagram alur proses produksi Cisadane Prima Farm | 19 |
| 4 | Perkembangan konsumsi telur ayam ras, tahun 2015-2019 | 23 |
| 5 | Harga telur ayam ras Kota Bogor 24 Januari-16 April 2022 | 23 |
| 6 | Alur rumusan ide pengembangan bisnis | 31 |
| 7 | Saluran distribusi pengembangan bisnis | 35 |
| 8 | Alur produksi pengembangan bisnis | 36 |
| 9 | Ayam pullet strain Isa Brown | 38 |
| 10 | Struktur organisasi pengembangan bisnis Cisadane Prima Farm | 44 |
| 11 | Bagan tahap pengembangan bisnis | 51 |

DAFTAR LAMPIRAN

| | | |
|----|--|----|
| 1 | Matriks SWOT | 56 |
| 2 | Perhitungan bobot dan strategi SWOT | 58 |
| 3 | Tabel produksi pengembangan bisnis | 59 |
| 4 | Pola produksi pengembangan bisnis | 61 |
| 5 | Rincian biaya investasi pengembangan bisnis | 65 |
| 6 | Rincian biaya tetap pengembangan bisnis | 66 |
| 7 | Rincian biaya variabel pengembangan bisnis | 67 |
| 8 | Rincian laporan laba rugi | 68 |
| 9 | Rincian <i>cash flow</i> pengembangan bisnis | 70 |
| 10 | Rincian analisis nilai pengganti (<i>switching value</i>) kenaikan harga pakan sebesar 18,04% | 73 |
| 11 | Rincian analisis nilai pengganti (<i>switching value</i>) penurunan produksi telur utuh sebesar 13,92% | 75 |
| 12 | Kegiatan selama praktik kerja lapangan di Cisadane Prima Farm | 79 |

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.