



LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENGEMBANGAN BISNIS SABUN ANTISEPTIK PADAT DARI KULIT LEMON *CALIFORNIA* PADA CV BERTAN DI KABUPATEN BANDUNG BARAT

AHMAD FAUZI HARAHAHAP



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang memurnikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Pengembangan Bisnis Sabun Antiseptik Padat dari Kulit Lemon *California* pada CV BERTAN di Kabupaten Bandung Barat” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juli 2022

Ahmad Fauzi Harahap
J3J119006



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang memurnikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



RINGKASAN

AHMAD FAUZI HARAHAHAP. Pengembangan Bisnis Sabun Antiseptik Padat dari Kulit Lemon *California* pada CV BERTAN di Kabupaten Bandung Barat. *Business Development of Solid Antiseptic Soap from California Lemon Peel at CV BERTAN in West Bandung Regency*. Dibimbing oleh SUPREHATIN.

Jeruk lemon (*Citrus limon*) biasanya ditujukan ke industri kuliner karena memiliki aroma *citrus* yang segar dan bagian yang digunakan berdasarkan air perasan dan kulitnya. Hasil produksi jeruk lemon *California* di CV BERTAN tiap tahunnya mengalami peningkatan dan penurunan produksi yang disebabkan beberapa faktor tanaman yang terkena penyakit lalat buah. Akibatnya beberapa buah yang terkena penyakit lalat buah tersebut dibuang oleh perusahaan dengan menanam buah tersebut disekitaran pohon lemon. Oleh karena itu, penulisan kajian pengembangan unit bisnis ini melalui pengembangan bisnis sabun antiseptik padat dari kulit lemon *California* pada CV BERTAN merupakan salah satu alternatif yang bisa dilakukan perusahaan sebagai produk olahan kebersihan tubuh. Produk olahan sabun antiseptik ini tentunya diolah agar bisa menambah nilai tambah pada perusahaan melalui buah yang dibuang begitu saja.

CV BERTAN merupakan perusahaan yang bergerak di bidang hortikultura dengan komoditas jeruk lemon *California*. Perusahaan ini didirikan oleh Bapak H. Syahid Albarkah pada tahun 2014. Kepemilikan lahan sebesar 3,5 ha dengan ditanami kurang lebih 1500 pohon lemon *California*.

Tujuan kajian pengembangan bisnis ini adalah merumuskan ide pengembangan bisnis berdasarkan analisis lingkungan internal dan analisis lingkungan eksternal, dengan menggunakan metode berdasarkan analisis finansial yang dikaji yaitu studi kelayakan bisnis dan Laporan laba rugi. Kemudian analisis non finansial meliputi faktor internal dan eksternal pada kajian analisis SWOT dan sembilan blok *Business Model Canvas*.

Berdasarkan analisis finansial, rumusan ide pengembangan unit bisnis sabun antiseptik ini dikatakan layak dan mendapat keuntungan sebesar Rp 24.000.000,00 Melalui perhitungan *cashflow* diasumsikan untuk produk sabun antiseptik yang dijalankan dengan hasil perhitungan NPV lebih besar dari nol yaitu sebesar Rp 32.641.036,00. Nilai *net B/C* lebih besar dari 1 yaitu 1,93, nilai *gross B/C* sama dengan 1, nilai IRR lebih besar dari tingkat suku bunga yang digunakan dalam analisis yaitu 53%. Perhitungan *payback period* menghasilkan waktu pengembalian kurang lebih satu tahun terhitung pengembalian 6 bulan sesudah melakukan produksi sabun antiseptik, hal tersebut dikatakan layak karena kurang dari umur bisnis 5 tahun.

Kata kunci : analisis kelayakan, *business model canvas*, CV BERTAN, sabun antiseptik



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.



PENGEMBANGAN BISNIS SABUN ANTISEPTIK PADAT DARI KULIT LEMON CALIFORNIA PADA CV BERTAN DI KABUPATEN BANDUNG BARAT

AHMAD FAUZI HARAHAHAP



Laporan Akhir
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Ahli Madya pada

Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang memurnikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Penguji pada ujian Laporan Akhir: Khoirul Aziz Husyairi, SE., M.Si.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Judul Laporan Akhir : Pengembangan Bisnis Sabun Antiseptik Padat dari Kulit
Lemon *California* pada CV BERTAN di Kabupaten
Bandung Barat

Nama : Ahmad Fauzi Harahap
NIM : J3J119006

Disetujui oleh

Pembimbing:
Dr. Suprehatin, S.P, M.AB.



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Diketahui oleh

Ketua Program Studi:
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.
NIP. 1976710241993022001

Dekan Sekolah Vokasi:
Prof. Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.
NIP. 196106181986091001

Tanggal Ujian: 28 Juli 2022

Tanggal Lulus: 25 AUG 2022