



LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENDIRIAN UNIT BISNIS TEH STEVIA ORGANIK PADA CV TANI ORGANIK MERAPI DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA

TATIK RAHMA



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Pendirian Unit Bisnis Teh Stevia Organik pada CV Tani Organik Merapi Daerah Istimewa Yogyakarta” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juli 2022

Tatik Rahma
NIM J3J219407



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Bogor Agricultural University

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



RINGKASAN

TATIK RAHMA. Pendirian Unit Bisnis Teh Stevia Organik pada CV Tani Organik Merapi Daerah Istimewa Yogyakarta. *Establishment of An Organic Stevia Tea Business Unit at CV Tani Organik Merapi, Daerah Istimewa Yogyakarta*. Dibimbing oleh MURDIANTO.

Stevia merupakan tanaman perdu yang berasal dari Arizona, New Mexico dan Texas-USA. Stevia merupakan bahan pemanis dengan kandungan nol kalori. Rasa manis yang dimiliki oleh stevia karena didalamnya terkandung *steviol glikosida* dengan tingkat kemanisan 200-300 kali lipat gula murni. *Steviol glikosida* berfungsi dapat menurunkan berat badan, membantu menstabilkan kadar kolesterol dan baik dikonsumsi oleh penderita diabetes.

CV Tani Organik Merapi merupakan salah satu perusahaan yang bergerak di bidang pertanian organik yang berlokasi di Daerah Istimewa Yogyakarta. Kapasitas produksi tanaman stevia yang dimiliki perusahaan sebanyak 48 kg stevia basah dalam satu tahun. Akan tetapi, tanaman stevia tersebut belum dimanfaatkan oleh perusahaan untuk tujuan komersil.

Metode kajian yang digunakan pada pendirian unit bisnis teh stevia organik pada CV Tani Organik Merapi yaitu dengan analisis SWOT, analisis kualitatif dan kuantitatif. Data yang dianalisis secara kualitatif mencakup aspek pasar dan pemasaran, aspek produksi, aspek organisasi dan manajemen, aspek sumber daya manusia, dan aspek kolaborasi. Data yang dianalisis secara kuantitatif mencakup analisis *cashflow* dan analisis *switching value*.

Rumusan ide pengembangan bisnis pada CV Tani Organik Merapi diperoleh berdasarkan analisis SWOT berupa alternatif strategi kekuatan dan peluang (S-O). kekuatan yang dimiliki perusahaan yaitu perusahaan sudah memiliki sertifikasi organik, rumah kemas sudah bertaraf nasional, lokasi bisnis strategis, sumber daya manusia terampil dan profesional. Pengembangan bisnis ini memanfaatkan peluang yaitu peningkatan kesadaran masyarakat akan hidup sehat, adanya SNI yang mengatur tentang pertanian organisasi, teknologi pengemasan yang modern, serta penggunaan media sosial untuk *branding* perusahaan. Berdasarkan kekuatan dan peluang tersebut, ide pengembangan bisnis yang dilakukan yaitu pendirian unit bisnis teh stevia organik.

Berdasarkan hasil dari analisis kelayakan usaha pembuatan teh stevia organik dinyatakan layak berdasarkan aspek non finansial dan finansial. Hasil perhitungan *cashflow* pada pengembangan usaha ini layak dijalankan karena NPV lebih besar dari 0 yaitu Rp16.855.152,00 IRR sebesar 82% lebih besar dari *discount rate*. *Net B/C* lebih besar dari 1 yaitu sebesar 5,28 dapat diartikan bahwa setiap pengeluaran Rp1,00 perusahaan akan mendapatkan manfaat bersih sebesar Rp4,16. *Gross B/C* lebih besar dari 1 yaitu 1,05 dapat diartikan bahwa setiap pengeluaran Rp1,00 perusahaan akan mendapat manfaat kotor sebesar Rp1,05. *Payback period* umur bisnis yaitu 2 tahun 2 bulan.

Kata kunci: CV Tani Organik Merapi, sertifikasi organik, teh stevia organik

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang memungut dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

PENDIRIAN UNIT BISNIS TEH STEVIA ORGANIK PADA CV TANI ORGANIK MERAPI DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA

TATIK RAHMA



Laporan Akhir
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Ahli Madya pada
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Pengantar pada ujian Laporan Akhir: Tintin Sarianti, SP, MM



Judul Laporan Akhir : Pendirian Unit Bisnis Teh Stevia Organik pada CV Tani Organik Merapi Daerah Istimewa Yogyakarta

Nama : Tatik Rahma
NIM : J3J219407

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak Cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Pembimbing 1:
Dr. Ir. Murdianto, M.Si.

Disetujui oleh



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Diketahui oleh

Ketua Program Studi:
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.
NIP. 196710241993022001

Dekan Sekolah Vokasi:
Prof. Df. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.
NIP. 19610618198609101

Tanggal Ujian: 29 Juli 2022

Tanggal Lulus: 26 AUG 2022

Bogor Agricultural University

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.