



## LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

### PENDIRIAN UNIT BISNIS PENGOLAHAN BIJI KOPI ARABIKA MENJADI SELAI KOPI PADA CASCARA27 COFFEE & ROASTERY

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

ANDIKA SEPTIAWAN



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies



MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2022



Hak Cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

## PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Biji Kopi Arabika Menjadi Selai Kopi pada Cascara27 Coffee & Roastery” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Agustus 2022

Andika Septiawan  
J3J919423



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



## RINGKASAN

ANDIKA SEPTIAWAN. Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Biji Kopi Arabika Menjadi Selai Kopi pada Cascara27 Coffee & Roastery. *Establishment of Business Unit the Processing Arabica Coffee Beans into Jam at Cascara27 Coffee & Roastery*. Dibimbing oleh DAHRI.

Salah satu produk pertanian yang dihasilkan di Indonesia adalah kopi. Saat ini kebutuhan masyarakat terhadap kopi meningkat seiring dengan pertumbuhan ekonomi domestik di Indonesia karena kebiasaan minum kopi ini sudah menjadi budaya, mulai dari kalangan muda hingga tua banyak mengkonsumsi kopi dan menjadikannya sebagai gaya hidup sehari-hari. Dengan adanya konsumen potensial yang tetap mengkonsumsi kopi dan kesadaran masyarakat yang mulai sadar dengan pola hidup sehat ini menjadikan peluang strategi perusahaan untuk mendirikan unit bisnis pengolahan biji kopi arabika menjadi selai kopi yang dimana unit bisnis ini akan menambahkan pendapatan perusahaan. Tujuan dari penulisan ide bisnis ini untuk merumuskan ide pengembangan bisnis pendirian unit bisnis pengolahan biji kopi arabika menjadi selai kopi pada Cascara27 Coffee & Roastery.

Penulisan ide pengembangan bisnis ini didapatkan dari strategi yang dihasilkan dari faktor internal dan faktor eksternal perusahaan yaitu *weakness-opportunity* selama mengikuti kegiatan praktek kerja lapang di perusahaan dan diperoleh berdasarkan data primer dan sekunder. Berdasarkan ide pengembangan bisnis tersebut didapatkan hasil produk selai kopi dengan merk dagang "Jam.Co" seharga Rp24.000,00. Pemasaran dilakukan secara *offline* dan secara *online* melalui media sosial *instagram* dan *platform shopee*. Untuk produksi tahun pertama sebanyak 4320 unit dan pada tahun kedua hingga kelima sebanyak 5760 unit. Sumberdaya manusia yang dibutuhkan sebanyak tiga orang. Kerjasama yang akan dilakukan yaitu dengan pemasok bahan baku, *e-commerce*, dan jasa ekspedisi pengiriman. Hasil yang didapatkan yaitu NPV > 0 sebesar Rp49.718.778,77, IRR > tingkat bunga sebesar 73%, *Net B/C* > 1 sebesar 3,37, *Gross B/C* > 0 sebesar 1,09, PP sebesar 2,38 usaha ini dapat dikatakan layak untuk dijalankan. Berdasarkan analisis *switching value* kenaikan bahan baku kopi arabika yang dapat diterima sebesar 32,5778117%, dan untuk penurunan volume penjualan sebesar 8,4242335%. Dengan analisis *switching value* ini maka perusahaan bisa mengantisipasi hal tersebut dengan dengan cara memaksimalkan pemasaran melalui *digital marketing*, memperkuat promosi, dan menjaga hubungan dengan pemasok agar terhindar dari kenaikan harga kopi arabika. Dalam tahapan pengembangan bisnis yaitu *Critical Path Method* (CPM), berdasarkan hasil perhitungan waktu penyelesaian proyeksi bisnis paling cepat didapatkan hasil efektif selama 76 hari.

Kata kunci : *cashflow*, kopi arabika, selai kopi, SWOT



#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022  
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

*Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.*

*Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.*



# **PENDIRIAN UNIT BISNIS PENGOLAHAN BIJI KOPI ARABIKA MENJADI SELAI KOPI PADA CASCARA27 COFFEE & ROASTERY**

**ANDIKA SEPTIAWAN**



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Laporan Akhir

sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Ahli Madya pada  
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2022**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Penguji pada ujian Laporan Akhir: Ir. Almasril Sembiring, M.Si.

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Judul Laporan Akhir : Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Biji Kopi Arabika  
Menjadi Selai Kopi pada Cascara27 Coffee & Roastery  
Nama : Andika Septiawan  
NIM : J3J919423

Disetujui oleh

Pembimbing:  
Dr. Ir. Dahri, M.Si.

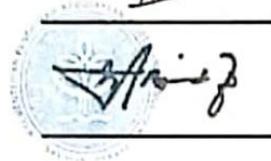


Diketahui oleh

**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Ketua Program Studi:  
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.  
NIP. 196710241993022001

Dekan Sekolah Vokasi:  
Prof. Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.  
NIP. 196106181986091001



Tanggal Ujian:  
01 Agustus 2022

Tanggal Lulus: 25 AUG 2022