



LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENDIRIAN UNIT BISNIS *LEMONGRASS SCENTED CANDLE* PADA PERUSAHAAN ROSY'S VEGGIES FARM KABUPATEN SUKABUMI

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

NABILA UMAR BASHAR



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Bogor Agricultural University



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Pendirian Unit Bisnis *Lemongrass Scented Candle* pada Perusahaan Rosy’s Veggies Farm Kabupaten Sukabumi” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juli 2022

Nabila Umar Bashar
J3J819314



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



RINGKASAN

NABILA UMAR BASHAR. Pendirian Unit Bisnis *Lemongrass Scented Candle* pada Perusahaan Rosy's Veggies Farm Kabupaten Sukabumi. *The Establishment of Lemongrass Scented Candle Business Unit at Rosy's Veggies Farm Company Sukabumi Regency*. Dibimbing oleh DAHRI.

Salah satu subsektor pertanian yang memiliki potensi nilai ekonomi yang besar ialah sektor IHMA (Industri Hilir Minyak Atsiri). Minyak atsiri dikenal juga dengan *essential oil*. Minyak atsiri merupakan salah satu solusi untuk memperpanjang umur simpan produk hasil pertanian. Serai dapur (*Cymbopogon citratus*) merupakan salah satu spesies dari genus *Cymbopogon* yang menghasilkan minyak atsiri dengan wangi yang khas. Rosy's Veggies Farm merupakan perusahaan yang bergerak di budi daya sayuran, buah, dan rempah organik serta pengolahan salah satunya minyak atsiri, tetapi penawaran *lemongrass essential oil* (minyak serai dapur) lebih besar daripada permintaannya. Perlu dilakukan tindakan agar produk bisa termanfaatkan dengan memberikan inovasi dan nilai tambah pada produk yaitu diolah menjadi lilin aromaterapi.

Tujuan dari kajian pengembangan bisnis ini yaitu merumuskan ide pengembangan bisnis berdasarkan analisis lingkungan internal dan eksternal pada perusahaan Rosy's Veggies Farm serta mengkaji kelayakan ide pengembangan bisnis dengan aspek non finansial dan aspek finansial. Berdasarkan hasil analisis SWOT, Rosy's Veggies Farm memiliki kelemahan yaitu produk turunan hasil budi daya masih sedikit, sedikitnya permintaan pada produk *essential oil*, dan produk *essential oil* belum bersertifikasi BPOM sedangkan peluang yang dimiliki ialah teknologi mesin penyulingan minyak atsiri memperpanjang umur simpan produk, adanya *digital marketing* bisa menjangkau pasar yang lebih luas, adanya perubahan gaya hidup masyarakat yang lebih sadar akan gaya hidup sehat, serta adanya ketertarikan masyarakat terhadap produk aromaterapi. Alternatif strategi yang dapat digunakan yaitu pendirian unit bisnis *lemongrass scented candle* yang merupakan alternatif strategi WO (*Weaknesses-Opportunities*).

Rencana pengembangan bisnis *lemongrass scented candle* dikaji berdasarkan aspek non finansial dan finansial dikatakan layak dijalankan karena memenuhi kriteria. Aspek non finansial terdiri atas perencanaan produk, perencanaan pasar dan pemasaran, perencanaan produksi, perencanaan organisasi dan manajemen, perencanaan sumber daya manusia, serta perencanaan kolaborasi sudah memenuhi kriteria. Kriteria kelayakan berdasarkan aspek finansial menggunakan analisis *cash flow* diperoleh nilai $NPV \geq 0$ yaitu sebesar Rp38.637.110,86; $IRR > DR$, yaitu sebesar 141%; $Net\ B/C \geq 1$, yaitu 5,19; $Gross\ B/C \geq 1$ yaitu sebesar 1,08; serta PP atau periode pengembalian investasi selama 3 tahun 1 bulan, artinya kurang dari umur bisnis yang direncanakan. Berdasarkan analisis *switching value*, batas maksimum yang dapat ditoleransi agar bisnis tetap layak ialah penurunan produksi sebesar 7,94%, kenaikan total biaya produksi sebesar 11,25%, dan kenaikan harga *soy wax* sebesar 59,04%. Berdasarkan analisis non finansial dan finansial Rosy's Veggies Farm dapat melaksanakan pendirian unit bisnis *lemongrass scented candle* pada perusahaan.

Kata kunci: lilin aromaterapi, minyak atsiri, serai



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



**PENDIRIAN UNIT BISNIS *LEMONGRASS SCENTED CANDLE*
PADA PERUSAHAAN ROSY'S VEGGIES FARM
KABUPATEN SUKABUMI**

NABILA UMAR BASHAR



Laporan Akhir
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Ahli Madya pada
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Penguji pada ujian Laporan Akhir: Ir. Hermawan Wana, M.Si

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Judul Laporan Akhir : Pendirian Unit Bisnis *Lemongrass Scented Candle* pada
Perusahaan Rosy's Veggies Farm Kabupaten Sukabumi
Nama : Nabila Umar Bashar
NIM : J3J819314

Disetujui oleh

Pembimbing:
Dr. Ir. Dahri, M.Si.

Diketahui oleh

Ketua Program Studi:
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.
NIP 1967102411993022001

Dekan Sekolah Vokasi:
Prof. Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.
NIP 196106181986091001



Tanggal Ujian:
07 Juli 2022

Tanggal Lulus: 20 AUG 2022