



## LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

# PENINGKATAN PRODUKTIVITAS PAKCOY MELALUI PERUBAHAN TEKNIK HIDROPONIK *DEEP FLOW TECHNIQUE* (DFT) PADA BARANANG SIANG INDAH FARM BOGOR

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

NAOMI EVERETTA CHRISTY



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies



Bogor Agricultural University

MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2022



## PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Peningkatan Produktivitas Pakcoy melalui Perubahan Teknik Hidroponik *Deep Flow Technique* (DFT) pada Baranang Siang Indah Farm Bogor” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Agustus 2022

Naomi Everetta Christy  
J3J119186



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Bogor Agricultural University

Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

## RINGKASAN

NAOMI EVERETTA CHRISTY. Peningkatan Produktivitas Pakcoy melalui Perubahan Teknik Hidroponik *Deep Flow Technique* (DFT) pada Baranang Siang Indah Farm Bogor. *Increased Productivity of Pakcoy through the Change Hydroponic Technique Deep Flow Technique (DFT) at Baranang Siang Indah Farm Bogor*. Dibimbing oleh ANITA RISTIANINGRUM.

Indonesia memiliki potensi dalam bidang pertanian yang tinggi. Namun, adanya konversi lahan pertanian menjadi lahan non pertanian di Indonesia menjadi ancaman ketersediaan lahan. Alternatif yang dapat digunakan adalah mengahli fungsikan dengan pertanian modern, seperti hidroponik. Salah satu teknik dalam hidroponik adalah teknik *Deep Flow Technique* (DFT). Biasanya tanaman hortikultura yang dibudidayakan dengan teknik DFT adalah sayuran pakcoy. BSI Farm salah satu perusahaan yang membudidayakan sayuran pakcoy. Dilihat dari produksi dan permintaan sayuran pakcoy belum memenuhi permintaan mitra. Hal ini menjadi peluang untuk meningkatkan pendapatannya dengan meningkatkan produtivitas sayuran pakcoy melalui perubahan teknik yang semula menggunakan teknik *Nutrient Film Technique* (NFT) menjadi teknik DFT. Penggunaan teknik NFT memiliki kelemahan, yaitu kurang efektif dan efesien.

Tujuan kajian pengembangan bisnis ini adalah :

- 1) Merumuskan ide pengembangan bisnis pada Baranang Siang Indah (BSI) Farm Bogor berdasarkan faktor eksternal dan faktor internal perusahaan.
- 2) Menyusun perencanaan pengembangan bisnis peningkatan produktivitas pakcoy melalui perubahan teknik hidroponik *Deep Flow Technique* (DFT) pada BSI Farm Bogor berdasarkan aspek nonfinansial dan aspek finansial.

Metode analisis dalam penyusunan kajian pengembangan bisnis ini adalah metode kualitatif dan metode kuantitatif. Metode kualitatif, yaitu analisis SWOT, aspek pasar dan pemasaran, teknik dan teknologi (produksi), manajemen dan organisasi, sumber daya manusia, dan kolaborasi. Metode kuantitatif, yaitu aspek finansial terdiri dari analisis laba rugi, *B/C ratio* dan anggaran parsial.

Ide pengembangan bisnis pada BSI Farm dilakukan berdasarkan hasil analisis SWOT, yakni strategi W-O (*weaknesses-opportunities*). Bedasarkan ide pengembangan bisnis diperoleh hasil analisis dengan menggunakan perencanaan nonfinansial dan finansial. Produk yang dihasilkan adalah sayuran pakcoy dengan berat segar 166 g, panjang daun 33 cm, dan dipanen pada umur 30–35 HST. Dengan target pasar konsumen wilayah Bogor, pendapatan menengah keatas, memiliki gaya hidup sehat, sudah mengetahui manfaat dari mengkonsumsi sayuran organik, dan dipasarkan ke Sayurbox. Diproduksi dengan teknik DFT. Membutuhkan 6 tenaga kerja. Menerapkan fungsi manajemen. Berkolaborasi dengan Sayurbox. Pada analisis finansial, pengembangan bisnis ini dikatakan layak karena memiliki keuntungan tambahan dari perhitungan anggaran parsial sebesar Rp102.103.220, laba bersih setelah pajak sebesar Rp 173.117.148, dan *B/C ratio* bernilai 2,6 yang artinya setiap Rp 1 yang dikeluarkan akan mendapatkan penerimaan sebesar Rp 2,6.

Kata kunci : analisis SWOT, pakcoy, *Deep Flow Technique* (DFT), produktivitas, hidroponik

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang memungut dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022  
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

*Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.*

*Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.*

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



# **PENINGKATAN PRODUKTIVITAS PAKCOY MELALUI PERUBAHAN TEKNIK HIDROPONIK *DEEP FLOW TECHNIQUE* (DFT) PADA BARANANG SIANG INDAH FARM KOTA BOGOR**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

**NAOMI EVERETTA CHRISTY**



Laporan Akhir  
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Ahli Madya pada  
College of Vocational Studies  
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2022**

Bogor Agricultural University

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Pengantar pada ujian Laporan Akhir : Dr. Ir. Maya Dewi Dyah Maharani M. AP.



Judul Laporan Akhir : Peningkatan Produktivitas Pakcoy melalui Perubahan Teknik Hidroponik *Deep Flow Technique* (DFT) pada Baranang Siang Indah Farm Bogor  
Nama : Naomi Everetta Christy  
NIM : J3J119186

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang memurnikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Disetujui oleh

Pembimbing :  
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies  
Diketahui oleh

Ketua Program Studi:  
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.  
NIP. 1976710241993022001

Dekan Sekolah Vokasi:  
Prof. Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.  
NIP. 196106181986091001



Bogor Agricultural University

Tanggal Ujian:  
02 Agustus 2022

Tanggal Lulus:

20 AUG 2022