



## LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

### PENDIRIAN UNIT BISNIS PENGOLAHAN KORNET DOMBA PADA CV MITRA TANI FARM KABUPATEN BOGOR

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

AHMAD HILMAN HAWALI



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies



MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2022

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Bogor Agricultural University



## PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Kernet Domba pada CV Mitra Tani Farm Kabupaten Bogor” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juli 2022

Ahmad Hilman Hawali  
J3J219331



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



## RINGKASAN

AHMAD HILMAN HAWALI. Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Kernet Domba pada CV Mitra Tani Farm Kabupaten Bogor. *The Establishment of Corned Lamb Processing Business Unit at CV Mitra Tani Farm Bogor Regency*. Dibimbing oleh MUH FATUROKHMAN.

Indonesia merupakan negara agraris dengan mata pencaharian penduduknya sebagian besar di sektor peternakan. Peternakan merupakan salah satu kegiatan usaha yang mempunyai potensi besar untuk dikembangkan di Indonesia. Salah satu kegiatan usaha peternakan yang berpotensi besar untuk dikembangkan di Indonesia adalah peternakan domba. CV Mitra Tani Farm merupakan salah satu perusahaan yang bergerak dalam bidang peternakan domba yang terletak di Desa Tegal Waru, Kecamatan Ciampea, Kabupaten Bogor, Jawa Barat. Perusahaan berfokus pada produk utamanya yaitu hewan ternak qurban yang dibudidayakan untuk dimanfaatkan dagingnya.

Tujuan penulisan kajian pengembangan bisnis ini adalah merumuskan ide pengembangan bisnis pengolahan daging domba menjadi kernet domba berdasarkan analisis lingkungan internal dan eksternal pada CV Mitra Tani Farm dan mengkaji kelayakan ide pengembangan bisnis berdasarkan aspek finansial dan non finansial. Metode analisis yang digunakan dalam kajian pengembangan bisnis ini adalah menggunakan analisis kualitatif dan kuantitatif. Analisis kualitatif digunakan untuk mengkaji kelayakan bisnis dengan menggunakan analisis SWOT, aspek pemasaran, aspek produksi, aspek organisasi dan manajemen, aspek sumber daya manusia, dan aspek kolaborasi. Analisis kuantitatif digunakan untuk mengkaji aspek finansial berdasarkan analisis *cash flow*, analisis laba rugi, dan analisis *switching value*.

Ide pengembangan bisnis pada CV Mitra Tani Farm diperoleh berdasarkan analisis SWOT berupa alternatif strategi kekuatan dan peluang (S-O) dengan skor 2,15. Berdasarkan kekuatan dan peluang tersebut, ide pengembangan bisnis yang dapat dilakukan yaitu pendirian unit bisnis pengolahan kernet domba. Pengolahan daging domba menjadi kernet membuat produk olahan domba dapat bertahan lebih lama. Selain itu, dapat menambah nilai dari produk tersebut sehingga perusahaan memiliki tambahan pendapatan.

Berdasarkan hasil analisis kelayakan usaha pengolahan daging domba menjadi kernet, ide bisnis tersebut layak untuk dijalankan berdasarkan aspek finansial dan non finansial. Dinilai dari aspek finansial pengembangan bisnis ini layak berdasarkan pada nilai NPV (*Net Present Value*) lebih besar dari 0 yaitu Rp 395.599.504. Nilai IRR (*Internal Rate of Return*) sebesar 83% lebih besar dari DF (*Discount Factor*). Net B/C lebih besar dari 1 yaitu 4,6 yang berarti setiap Rp 1 biaya yang dikeluarkan menghasilkan manfaat bersih sebesar 4,6. Gross B/C lebih besar dari 1 yaitu sebesar 1,2 dan PP (*Payback Period*) kurang dari umur bisnis yaitu selama 2 tahun 3 bulan. CV Mitra Tani Farm dapat menerapkan ide pengembangan bisnis pendirian unit bisnis pengolahan kernet domba untuk menambah pendapatan perusahaan.

Kata kunci: analisis SWOT, analisis kelayakan usaha, CV Mitra Tani Farm, daging domba, kernet domba



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022  
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

*Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.*

*Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.*

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

# **PENDIRIAN UNIT BISNIS PENGOLAHAN KORNET DOMBA PADA CV MITRA TANI FARM KABUPATEN BOGOR**

**AHMAD HILMAN HAWALI**



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Laporan Akhir

sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Ahli Madya pada  
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2022**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.  
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Penguji pada ujian Laporan Akhir: Ayutyas Sayekti, SE., M.Si.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Judul Laporan Akhir : Pendirian Unit Bisnis Pengolahan Komet Domba pada  
CV Mitra Tani Farm Kabupaten Bogor  
Nama : Ahmad Hilman Hawali  
NIM : J3J219331

Disetujui oleh

Pembimbing :  
Muh Faturakhman, S.Pt., M.Si.



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Diketahui oleh

Ketua Program Studi:  
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.  
NIP. 196710241993022001

Dekan Sekolah Vokasi:  
Prof. Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.  
NIP. 196106181986091001

Tanggal Ujian: 22 Juli 2022

Tanggal Lulus:

20 AUG 2022