



I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Kota Cilegon merupakan salah satu kota di Provinsi Banten yang terletak di wilayah pesisir dengan garis pantai mencapai kurang lebih 25 km. Kota Cilegon dikenal dengan sebutan kota industri karena banyaknya perusahaan atau pabrik sehingga mayoritas penduduknya bekerja sebagai pegawai industri. Selain menjadi pegawai industri, masyarakat kota Cilegon yang tinggal di pinggir kota, bermatapencaharian sebagai petani. Sektor pertanian yang ada di Cilegon adalah budidaya tanaman hortikultura (tanaman sayur dan buah), perikanan (perikanan tangkap dan budidaya) dan peternakan. Tanaman buah dan sayuran (hortikultura) merupakan sektor pertanian yang banyak dibudidayakan. Jeruk lemon menjadi salah satu tanaman buah yang banyak dibudidaya dan dimanfaatkan karena memiliki banyak kandungan nutrisi dan vitamin. Jeruk lemon banyak digunakan untuk minuman maupun dijadikan campuran olahan makanan lainnya.

Jeruk lemon (*Citrus limon linn*) merupakan tanaman yang tergolong dalam buah yang dapat digunakan sebagai obat-obatan tradisional. Jeruk lemon mengandung asam khusus yaitu asam sitrat (Mahmudah *et al.* 2019). Jeruk lemon mengandung vitamin C dan antioksidan yang bermanfaat bagi kesehatan. Selain itu, lemon juga mengandung zat gizi seperti karbohidrat (zat gula fruktosa, glukosa, dan sukrosa), potasium, folat, kalsium, tiamin, niacin, vitamin B6, fosfor, tembaga, riboflavin dan senyawa fitokimia (Ekaputri 2018). Kandungan vitamin C dalam jeruk lemon dapat menambah kekebalan tubuh. Selain itu air perasan jeruk lemon juga dapat membantu memperlancar pencernaan, mencegah bakteri penyebab diare, menurunkan kadar kolesterol dan juga baik untuk kulit (mencegah penuaan).

Selain lemon, tanaman obat yang sering dicari dalam kondisi pandemi adalah sereh. Serai atau sereh (*Cymbopogon citratus*) merupakan salah satu jenis tanaman obat yang mengandung berbagai senyawa bioaktif yang dapat bermanfaat sebagai antioksidan, anti diabetes, anti malaria, anti hepatotoxic, anti obesitas, anti hipertensi, dan aromanya mampu mengatasi kecemasan (Ariska dan Utomo 2020).

Saat ini status Covid-19 masih dalam fase endemi. Kondisi pandemi yang sudah mulai menurun dan membaik tidak menjadi alasan untuk lengah. Banyak masyarakat semakin peduli dengan kesehatan dan kebersihan. Masyarakat jadi lebih menjaga kesehatan dan daya tahan tubuh dengan mengonsumsi makanan dan minuman bergizi, vitamin dan obat-obatan herbal, mengatur pola makan dan rutin berolahraga dan istirahat yang cukup. Dilansir dari Okezone.com pada 22 Februari 2022, salah satu cara atau gaya hidup sehat masyarakat untuk menjaga daya tahan tubuh adalah dengan memperhatikan nutrisi makanan yang dikonsumsi. Masyarakat dianjurkan untuk mengonsumsi makanan dan minuman bergizi seimbang dengan sayuran dan buah-buahan yang mengandung banyak vitamin C karena makanan tersebut dapat memproduksi *antibody* yang bagus untuk melawan virus. Buah-buahan yang mengandung banyak vitamin C adalah seperti jeruk nipis, jeruk lemon, jambu biji, nanas dan lain-lain. Oleh karena itu permintaan akan makanan dan minuman sehat akan tetap meningkat dan akan menjadi kebutuhan masyarakat.

Salah satu perusahaan yang bergerak di bidang pertanian adalah PT Villa Tani Indonesia. PT Villa Tani Indonesia terletak di Jalan Cikerei, Cikerei, Cibeber,

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Bagendung, Cilegon, Kota Cilegon, Banten salah satu perusahaan penghasil berbagai macam buah dan sayuran. Salah satu jenis tanaman yang paling banyak di produksi dan merupakan komoditas utama adalah tanaman Jeruk Lemon. PT Villa Tani Indonesia baru berdiri di awal tahun 2019 kemudian langsung diserang pandemi Covid-19 di awal tahun 2020. Akibat pandemi tersebut perusahaan mengalami penurunan permintaan dan juga kunjungan wisata. Penurunan tersebut mengakibatkan kelebihan produksi pada tanaman buah dan sayuran. Jeruk Lemon yang di produksi PT Villa Tani Indonesia adalah sebanyak 2 ton setiap bulannya dan akan didistribusikan ke mitra yaitu Tani Hub. Namun tidak semua jeruk lemon akan terjual habis kepada mitra, akan ada tahap sortasi ataupun *grading*. Tani Hub akan menerima jeruk lemon yang memiliki ukuran lebih besar, warna cerah dan tidak memiliki bintik cacat. Data distribusi Jeruk lemon pada PT Villa Tani Indonesia dapat dilihat pada Tabel 1.

Tabel 1 Distribusi jeruk lemon di PT Villa Tani Indonesia

| No | Distribusi | Jumlah lemon (Kg) |
|----|-------------------|-------------------|
| 1 | Tani Hub | 1940 |
| 2 | Konsumen Langsung | 5 |
| 3 | Tidak terjual | 55 |
| | Jumlah | 2000 |

Sumber: PT Villa Tani Indonesia (2022)

Buah jeruk lemon yang tidak terserap pasar dapat diolah menjadi produk baru yang dapat meningkatkan nilai tambah. Jeruk lemon dapat dimanfaatkan menjadi minuman sari lemon, puding lemon, minuman sehat, perisa makanan dan masih banyak lagi. Untuk limbah kulit lemon juga dapat diolah kembali menjadi pupuk atau *ekoenzim*. Berdasarkan survei yang dilakukan ke pengunjung PT Villa Tani di dapatkan hasil survei banyak konsumen menyukai olahan minuman sehat dari sari lemon dalam bentuk botol yang dapat di campur dengan tanaman herbal lainnya. Olahan - olahan tersebut dapat menjadi unit bisnis baru yang menambah pendapatan perusahaan.

1.2 Tujuan

Tujuan penulisan kajian pengembangan bisnis ini adalah:

1. Merumuskan ide pengembangan bisnis pada PT Villa Tani Indonesia berdasarkan analisis *Business Model Canvas* dan analisis SWOT.
2. Mengkaji kelayakan ide pengembangan bisnis pada PT Villa Tani Indonesia melalui analisis finansial dan non finansial
3. Mengkaji kelayakan rencana ide pengembangan bisnis menggunakan analisis laba rugi dan *Break Event Point*

