



## LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

### PENGEMBANGAN MITRA PASAR SUSU SAPI SEGAR SUMBER JAYA BERKAH FARM KABUPATEN BEKASI

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



IHKLASUL AMAL

**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies



MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2022

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



## PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Pengembangan Mitra Pasar Susu Sapi Segar Sumber Jaya Berkah Farm Kabupaten Bekasi” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juli 2022

Ihklasul Amal  
J3J119114



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



## RINGKASAN

IHKLASUL AMAL. Pengembangan Mitra Pasar Susu Sapi Segar Sumber Jaya Berkah Farm Kabupaten Bekasi. *Development Partner for Fresh Cow's Milk Market Sumber Jaya Berkah Farm Bekasi Regency.* Dibimbing oleh BURHANUDDIN.

Susu sapi merupakan cairan yang berasal dari ambing sapi sehat yang diperoleh dari kegiatan pemerahan. Susu sapi memiliki kandungan gizi tinggi dan lengkap diantaranya protein, lemak, karbohidrat, vitamin, dan mineral yang baik bagi tubuh. Dengan pentingnya manfaat mengkonsumsi susu sapi dan kandungannya membuat usaha yang bergerak dibidang ternak sapi menjadi peluang bisnis yang baik untuk terus dijalankan, salah satunya peternakan Sumber Jaya Berkah Farm.

Sumber Jaya Berkah Farm merupakan usaha yang bergerak di bidang peternakan sapi perah sekaligus sapi potong yang terletak di Jl. Kinem Buwek Monas Desa Sumber Jaya Kecamatan Tambun Selatan, Kabupaten Bekasi. Susu segar hasil pemerahan dijual kepada *lopper*, masyarakat sekitar dan Moo Nyusu Cafe. Dalam sehari perusahaan dapat menghasilkan susu sapi kurang lebih mencapai 250 liter. Namun susu sapi tersebut dalam sehari tidak semua terjual dikarenakan kurangnya cakupan pangsa pasar yang luas.

Tujuan kajian pengembangan bisnis ini adalah pengembangan mitra pasar susu sapi segar guna memanfaatkan kelemahan yang ada di perusahaan diantaranya kegiatan promosi belum maksimal dan terdapat susu sapi yang tidak terserap pasar. Sedangkan untuk peluang yang ada di lingkungan eksternal perusahaan diantaranya banyaknya masyarakat yang menyukai susu, banyaknya *cafe* dan pedagang susu serta masih sedikitnya pesaing perusahaan sejenis. Adanya faktor kelemahan dari lingkungan internal perusahaan dan munculnya faktor peluang di lingkungan eksternal perusahaan membuat kajian pengembangan mitra pasar susu sapi segar dapat dikaji.

Metode analisis yang digunakan dalam kajian pengembangan bisnis ini yaitu aspek non finansial dan finansial. Aspek non finansial meliputi aspek pasar dan pemasaran, aspek produksi, aspek manajemen dan organisasi, aspek sumber daya manusia dan aspek kolaborasi. Sedangkan aspek finansial meliputi penerimaan, proyeksi laba rugi dan analisis parsial.

Hasil analisis non finansial dalam kajian pengembangan bisnis ini layak untuk dijalankan karena terdapat target pasar yang jelas, persediaan produk yang memadai, penjualan yang kontinu, tahapan pemasaran yang sudah ditentukan, sistem manajemen yang baik, dan kerja sama dengan konsumen secara kontinu. Berdasarkan analisis finansial menggunakan perhitungan perbandingan penerimaan, analisis laba rugi dan analisis parsial layak dijalankan, Dalam analisis finansial didapati keuntungan tambahan sebesar Rp64.776.360,00 berdasarkan analisis parsial. Dalam perencanaan pengembangan bisnis ini dapat dikatakan layak karena menghasilkan tambahan keuntungan yang dinilai dari perhitungan analisis parsial.

Kata kunci: *cafe*, mitra, pengembangan pasar, susu sapi



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022  
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

*Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.*

*Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.*

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



# **PENGEMBANGAN MITRA PASAR SUSU SAPI SEGAR SUMBER JAYA BERKAH FARM KABUPATEN BEKASI**

## **IHKLASUL AMAL**



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Laporan Akhir  
sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Ahli Madya pada  
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS  
SEKOLAH VOKASI  
INSTITUT PERTANIAN BOGOR  
BOGOR  
2022**

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

#### Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Penguji pada Ujian Laporan: Dr. Ir Juniar Atmakusuma, M.S.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Judul Laporan Akhir : Pengembangan Mitra Pasar Susu Sapi Segar Sumber Jaya  
Berkah Farm Kabupaten Bekasi

Nama : Ihkklus Amal  
NIM : J3J119114

Disetujui oleh

Pembimbing:  
Dr. Ir. Burhanuddin, M.M.



**Sekolah Vokasi**  
College of Vocational Studies

Diketahui oleh

Ketua Program Studi:  
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.  
NIP. 196710241993022001

Dekan Sekolah Vokasi:  
Prof. Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.  
NIP. 196106181986091001

  
  

Tanggal Ujian:  
14 Juli 2022

Tanggal Lulus: 12 AUG 2022