



LAPORAN AKHIR KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS

PENDIRIAN UNIT BISNIS KERIPIK PAKCOY PADA PERSADA FARM BOGOR

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

RINA ANGGRAENI



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies



MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022



PERNYATAAN MENGENAI LAPORAN AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA PELIMPAHAN HAK CIPTA

Dengan ini saya menyatakan bahwa laporan akhir dengan judul “Pendirian Unit Bisnis Keripik Pakcoy pada Persada Farm Bogor” adalah karya saya dengan arahan dari dosen pembimbing dan belum diajukan dalam bentuk apa pun kepada perguruan tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir laporan akhir ini.

Dengan ini saya melimpahkan hak cipta dari karya tulis saya kepada Institut Pertanian Bogor.

Bogor, Juli 2022

Rina Anggraeni
J3J119232



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan atau memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



RINGKASAN

RINA ANGGRAENI. Pendirian Unit Bisnis Keripik Pakcoy pada Persada Farm Bogor. *Establishment of Pakcoy Chips Business Unit at Persada Farm Bogor*. Dibimbing oleh TINTIN SARIANTI.

Sayuran merupakan salah satu komoditas hortikultura yang sangat diperlukan untuk pemenuhan kebutuhan pangan dan meningkatkan gizi manusia. Jawa Barat merupakan salah satu daerah yang menghasilkan banyak sayuran. Terdapat beragam jenis sayuran yang dihasilkan di daerah Jawa Barat salah satunya adalah pakcoy dengan jumlah produksi cukup tinggi sehingga mudah dalam memperolehnya. Sayuran pakcoy juga sangat digemari masyarakat karena baik untuk kesehatan dan dapat diolah menjadi produk olahan baru. Produk olahan sayuran memiliki potensi yang baik, salah satu olahan sayur adalah keripik sayur.

Salah satu perusahaan pertanian yang berada di Jawa Barat adalah Persada Farm Bogor. Perusahaan tersebut selalu melakukan kegiatan sortasi sebelum menjual produk sayuran ke konsumen. Alasan perusahaan melakukan kegiatan sortasi yaitu menjaga kualitas produk sayur. Salah satu sayur yang memiliki hasil sortasi yang kontinu adalah sayuran pakcoy. Hasil sortasi sayuran pakcoy tersebut tidak dapat diserap pasar sehingga menjadi rusak karena memiliki daya simpan yang tidak tahan lama. Sehingga hal ini menjadi kelemahan bagi perusahaan karena tidak mendapatkan nilai tambah. Produk keripik pakcoy adalah sebuah ide pengembangan bisnis yang merupakan hasil dari analisis SWOT yang telah dilakukan pada perusahaan sebagai solusi dari permasalahan yang sedang terjadi.

Tujuan dari penulisan kajian pengembangan bisnis ini adalah merumuskan ide dan menyusun rencana pendirian unit bisnis keripik pakcoy pada Persada Farm Bogor dengan menggunakan metode analisis SWOT, aspek non finansial, dan aspek finansial. Aspek non finansial yang digunakan terdiri atas aspek produksi, aspek pasar dan pemasaran, aspek organisasi dan manajemen, aspek sumber daya manusia, dan aspek kolaborasi. Sedangkan, aspek finansial menggunakan analisis *cashflow*, laba rugi, dan analisis *switching value*.

Berdasarkan aspek finansial pendirian unit bisnis keripik pakcoy pada Persada Farm Bogor ini layak dijalankan dengan hasil nilai NPV Rp 28.731.509,66 , IRR 66,27%, Net B/C 3,31, *Gross B/C* 1,12 dan payback periode selama 2 tahun 3 bulan. Hasil dari perhitungan *switching value* yang masih dapat ditoleransi dari kajian bisnis ini yaitu 9,42% untuk penurunan produksi keripik pakcoy. Sedangkan, untuk kenaikan harga bahan baku khususnya minyak goreng menghasilkan 139,66%.

Kata kunci: keripik pakcoy, sayuran, sortasi



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

© Hak Cipta milik IPB, tahun 2022¹
Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan atau menyebutkan sumbernya. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik, atau tinjauan suatu masalah, dan pengutipan tersebut tidak merugikan kepentingan IPB.

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IPB.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



PENDIRIAN UNIT BISNIS KERIPIK PAKCOY PADA PERSADA FARM BOGOR

RINA ANGGRAENI



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies
Laporan Akhir

sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar
Ahli Madya pada
Program Studi Manajemen Agribisnis

**MANAJEMEN AGRIBISNIS
SEKOLAH VOKASI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
BOGOR
2022**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.



© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University



Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

Penguji pada ujian Laporan Akhir: Dr. Ir. Elang Ilik Martawijaya, M.M.



Judul Laporan Akhir : Pendirian Unit Bisnis Keripik Pakcoy pada Persada Farm Bogor
Nama : Rina Anggraeni
NIM : J3J119232

Disetujui oleh

Pembimbing:
Tintin Sarianti, S.P., M.M.



Diketahui oleh
Sekolah Vokasi
College of Vocational Studies

Ketua Program Studi:
Dr. Ir. Anita Ristianingrum, M.Si.
NIP. 196710241993022001

Dekan Sekolah Vokasi:
Prof. Dr. Ir. Arief Darjanto, M.Ec.
NIP. 196106181986091001



Tanggal Ujian:
23 Juli 2022

Tanggal Lulus:

20 AUG 2022

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IPB (Institut Pertanian Bogor)

Bogor Agricultural University

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.