



DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan	3
II METODE KAJIAN PENGEMBANGAN BISNIS	4
2.1 Lokasi dan Waktu PKL	4
2.2 Teknik Pengumpulan Data dan Analisis Data	4
2.3 Metode Analisis	4
2.3.1 Analisis SWOT Perusahaan	5
2.3.2 Aspek Pasar dan Pemasaran	6
2.3.3 Aspek Produksi	8
2.3.4 Aspek Manajemen	9
2.3.5 Aspek Sumber Daya Manusia	9
2.3.6 Aspek Kolaborasi	9
2.3.7 Aspek Finansial	10
III KEADAAN UMUM PERUSAHAAN	14
3.1 Sejarah Perusahaan	14
3.2 Aspek Organisasi dan Manajemen Perusahaan	14
3.3 Sumber Daya Fisik	15
3.4 Sumber Daya Manusia	17
3.5 Sumber Daya Keuangan	17
3.6 Unit Bisnis	17
3.6.1 Pengadaan Input	17
3.6.2 Proses Produksi	19
3.6.3 Mekanisme Pemasaran	22
IV KAJIAN DAN PENGEMBANGAN BISNIS	24
4.1 Analisis Lingkungan Eksternal dan Internal Perusahaan	24
4.1.1 Analisis Lingkungan Eksternal Perusahaan	24
4.1.2 Analisis Lingkungan Internal Perusahaan	28
4.2 Penentuan Ide Pengembangan Bisnis	31
4.3 Rumusan Ide Pengembangan Bisnis	32
4.3.1 Perencanaan Produk	33
4.3.2 Perencanaan Pemasaran	34
4.3.3 Analisis Permintaan	34
4.3.4 Perencanaan Pasar	35
4.3.5 Strategi 4P (<i>product, price, place, and promotion</i>)	36
4.3.6 Perencanaan Produksi	38
4.3.7 Diagram Alir Proses Produksi	41
4.3.8 Perencanaan Organisasi dan Sumber Daya Manusia	43
4.3.9 Perencanaan AMDAL (Analisis Dampak Lingkungan)	44



4.3.10	Perencanaan Finansial	44
4.3.11	Perencanaan Kolaborasi	49
4.4	Tahapan Pengembangan Ide Bisnis	49
V	SIMPULAN DAN SARAN	51
5.1	Simpulan	51
5.2	Saran	51
	DAFTAR PUSTAKA	52
	LAMPIRAN	54
	RIWAYAT HIDUP	76



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.

DAFTAR TABEL

1	Data penurunan kandungan nutrisi sayuran	2
2	Jenis, sumber, teknik dan data yang diperoleh	4
3	Contoh matriks SWOT	6
4	Daftar mesin pada PT Bina Desa tahun 2022	16
5	Daftar karyawan dan pendidikan terakhir PT Bina Desa tahun 2022	17
6	Data masakan paling populer di <i>Instagram</i> tahun 2021	25
7	Analisis lingkungan eksternal makro PT Bina Desa	26
8	Data pesaing PT Bina Desa pada PT Bina Desa tahun 2022	26
9	Data pemasok input PT Bina Desa pada tahun 2022	27
10	Analisis lingkungan eksternal mikro PT Bina Desa	28
11	Aspek internal PT Bina Desa	29
12	Komoditas yang memiliki permintaan terbanyak pada PT Bina Desa	33
13	Jumlah produksi shungiku pada PT Bina Desa	33
14	Permintaan <i>supermarket</i> untuk produk tempura shungiku pada PT Bina Desa	35
15	Rincian biaya <i>packaging</i>	39
16	Kapasitas produksi Yao Pagi Tempura	39
17	Mesin dan peralatan Yao Pagi Tempura	40
18	Jadwal kegiatan produksi Yao Pagi Tempura	43
19	Jadwal hari kerja karyawan Yao Pagi Tempura	44
20	Rincian biaya dan angsuran pinjaman dengan tenor 3 tahun	44
21	<i>Common cost</i> pendirian unit bisnis shungiku tempura	45
22	Estimasi total penerimaan pengembangan bisnis tempura Shungiku pada PT Bina Desa Tahun 2022	46
23	Rincian investasi pada pendirian unit bisnis shungiku tempura	46
24	Total biaya operasional produksi tempura shungiku pada PT Bina Desa	47
25	Analisis laba rugi bisnis tempura shungiku pada PT Bina Desa tahun 2022	48
26	Analisis kelayakan investasi bisnis tempura shungiku pada PT Bina Desa Tahun 2022	48
27	Analisis <i>switching value</i> bisnis tempura shungiku pada PT Bina Desa Tahun 2022	49
28	Tahapan pengembangan bisnis tempura shungiku	50

DAFTAR GAMBAR

1	Struktur organisasi PT Bina Desa	15
2	Media semai bibit sayuran pada PT Bina Desa	18
3	Pembuatan larutan pupuk dan pembasmi hama	18
4	Kegiatan pembersihan lahan dengan traktor	19
5	Jamur koji yang siap dilarutkan	20
6	Pembuatan bedengan	20
7	Penanaman bibit sayuran	21



8	Perawatan pada tanaman	21
9	Pemanenan sayuran	21
10	Saluran distribusi PT Bina Desa	22
11	Fluktuasi kurs dollar terhadap rupiah dua tahun terakhir	24
12	Rumusan ide pengembangan bisnis pendirian unit bisnis shungiku menjadi tempura pada PT Bina Desa	32
13	Kemasan produk tempura dengan merk Yao Pagi Tempura pada PT Bina Desa Tahun 2022	34
14	Rantai distribusi produk Yao Pagi Tempura	37
15	Layout produksi Yao Pagi Tempura	38
16	Diagram alir proses produksi tempura shungiku	41
17	Diagram organisasi usaha tempura shungiku	43
18	Tahapan pengembangan pendirian bisnis tempura Shungiku Yao Pagi tempura	50

DAFTAR LAMPIRAN

1	Analisis SWOT pada PT Bina Desa	55
2	Dokumentasi kegiatan Praktik Kerja Lapangan (PKL)	56
3	Dokumentasi pembuatan sampel produk Yao Pagi Tempura	57
4	Pertanyaan kuisisioner pelanggan	58
5	Hasil Kuisisioner	61
6	Pola produksi pengolahan Yao Pagi Tempura shungiku	60
7	Biaya investasi pendirian unit bisnis Yao Pagi Tempura	61
8	Biaya penyusutan alat investasi pendirian unit bisnis Yao Pagi Tempura	62
9	Biaya tetap pendirian unit bisnis Yao Pagi Tempura	63
10	Pembayaran angsuran pinjaman pada pendirian unit bisnis Yao Pagi Tempura	64
11	Laporan laba/rugi pendirian unit bisnis Yao Pagi Tempura	65
12	Cashflow pendirian unit bisnis Yao Pagi Tempura	67
13	Cashflow switching value kenaikan harga kertas masak/parchment paper 87%	70
14	Cashflow switching value penurunan tingkat produksi 11%	73

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IPB.
2. Dilarang mengumunkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IPB.